



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROT  
Stanje na dan: 05.10.2026. 14:29

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROT

Broj ZK uložka: 20040

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 64 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr.    | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m <sup>2</sup> | PPR |
|---------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----|
| 1.      | 6321/40                  | 82         | NAS.A.HEBRANGA<br>ZGRADA                                                                                           | 1875<br>1875            |     |
| UKUPNO: |                          |            |                                                                                                                    | 1875                    |     |

## DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Primjedba  |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 2.1  | Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-8344/11<br>Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za građevinu na čkbr. 6321/40 priložena pravomoćna Građevna dozvola od 7. prosinca 1999. godine, br. kl: UP/I-361-03/99-01/8, ur.br: 2178-05-09-99-18 i pravomoćna Uporabna dozvola od 09. srpnja 2001. godine br. kl: UP/I-361-05/01-01/6, ur.br: 2178-05-09-01-4 (uporabna dozvola izdana je za stambeno poslovnu građevinu dilatacije D1, D2 i D3 bez poslovnih prostora) | ZABILJEŽBA |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                     | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 64.  | Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)<br>Dilatacija D3- Podrum Garaža br. 12 koja se sastoji od garaže (577) ukupne neto korisne površine 23,73 m <sup>2</sup><br>REPUBLIKA HRVATSKA |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.10.2026.