



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROT
Stanje na dan: 14.07.2026. 10:43

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROT

Broj ZK uložka: 20040

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	6321/40	82	NAS.A.HEBRANGA ZGRADA	1875 1875	
UKUPNO:				1875	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-8344/11 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za građevinu na čkbr. 6321/40 priložena pravomoćna Građevna dozvola od 7. prosinca 1999. godine, br. kl: UP/I-361-03/99-01/8, ur.br: 2178-05-09-99-18 i pravomoćna Uporabna dozvola od 09. srpnja 2001. godine br. kl: UP/I-361-05/01-01/6, ur.br: 2178-05-09-01-4 (uporabna dozvola izdana je za stambeno poslovnu građevinu dilatacije D1, D2 i D3 bez poslovnih prostora)	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 136/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Dilatacija D1-Podrum Poslovni prostor broj 1 koji se sastoji od skladišta, hodnika i stepenica označeno brojevima od (73 do 75) ukupne korisne neto površine 70,34 m2 REPUBLIKA HRVATSKA		
1.1	Zaprimljeno 02.10.2009. broj Z-8048/09. Temeljem ovjerene preslike potvrde Službe za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja br. 371-04/08-01/15 od 09. travnja 2008. br. Ov-7490/08, ovjerene preslike očitovanja volje od 21. rujna 2009. br. Ov-13332/09 i br. Ov-13333/09 i ovjerene preslike aneksa očitovanja volje od 11. studenog 2009. br. Ov-16310/09 i br. Ov-16311/09 zabilježuje se da za poslovni prostor br. 1 dil. D1-podrum nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.07.2026.