



KLASA: 371-07/26-01/183
URBROJ: DN-6-3/OB-6

Zagreb, 8. srpnja 2026.

Na temelju članka 14. stavka 2. i članka 24. stavka 1. alineje 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23) te članka 29. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te stjecanja nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 64/2025), članka 13. Izjave o osnivanju trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. te Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina na temelju javnog natječaja putem javnog prikupljanja ponuda, KLASA: 371-07/26-01/183, URBROJ: DN-6-3-1/SB-3 od 29. svibnja 2026., članica Uprave – direktorica trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

o djelomičnom stavljanju izvan snage Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina na temelju javnog natječaja putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Odluka o pokretanju postupka prodaje nekretnina na temelju javnog natječaja putem javnog prikupljanja ponuda, KLASA: 371-07/26-01/183, URBROJ: DN-6-3-1/SB-3, od 29. svibnja 2026. godine na temelju koje je objavljen Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske broj: K-2/2026, objavljen dana 3. lipnja 2026. godine na mrežnim stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, djelomično se stavlja izvan snage u odnosu na niže navedene nekretnine:

Redni br. 5. – PP8299, Aleja pomoraca BB, Zagreb, Garaža br.104 na 5. poluetaži površine 13,34 m². Nekretnina je upisana u Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. 335495, ZAPRUDESKI OTOK, zk.ul.br. 20260, kč.br. 906/4, broj D.L. 47, i to 104. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104) prema početnoj ponudi kupoprodajne cijene u visini od 21.000,00 EUR, uz jamčevinu u iznosu od 2.100,00 EUR).

Redni br. 6. – PP8301, Aleja pomoraca BB, Zagreb, Garaža br.136 na 6. poluetaži površine 13,26 m². Nekretnina je upisana u Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. 335495, ZAPRUDESKI OTOK, zk.ul.br. 20260, kč.br. 906/4, broj D.L.



Državne nekretnine

47, i to 136. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136) prema početnoj ponudi kupoprodajne cijene u visini od 20.900,00 EUR, uz jamčevinu u iznosu od 2.090,00 EUR).

U preostalom dijelu Odluka o prodaji nekretnina na temelju javnog natječaja putem javnog prikupljanja ponuda, KLASA: 371-07/26-01/183, URBROJ: DN-6-3-1/SB-3 od 29. svibnja 2026. godine ostaje neizmijenjena.

II.

Društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. sukladno točki 13. Općih uvjeta postupka javnog prikupljanja ponuda Javnog poziva za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske broj: K-2/2026, zadržava pravo odustanka od prodaje nekretnina bez davanja obrazloženja u svako doba prije potpisivanja ugovora o kupoprodaji.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave – direktorica Društva
Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb

Mirela Habijanec