



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT  
Stanje na dan: 14.05.2026. 14:14

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 2989/1/2

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26799/2025  
Aktivne plombe: Z-49340/2024

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZGR 2794/2	ZGRADA			102	
		UKUPNO:			102	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Prik. 8. ožujka 1923. br. 175	
1.1	Na temelju pogodbe 1. ožujka 1923. br. 3010 uknjižuje se pravo služnosti prolaska pješice u korist čest. zgr. 2794/2, a na teret čest. zgr. 2794/1 i to ukoliko dvor i skale se nalaze na spomenutoj nekretnini.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) POSLOVNI PROSTOR koji se nalazi na etaži prizemlja (jugoistočne orijentacije), a sastoji se od jedne prostorije podne površine 31,79 m2, anagrafske oznake Pojišanska 12. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Nekretnina upisana u listu A.I, uknjižuje se kao: <b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>	

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 26. prosinca 1978. Z-4380/78  Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a na temelju ugovora o kreditu "U Splitu, 19. prosinca 1978." uknjižuje se pravo zaloga za iznos od petstotisućadinara i nuzgredica, u korist: <b>INVESTICIONO - KOMERCIJALNA BANKA SPLIT, SPLIT</b>	500.000,00 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.05.2026.