



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 09.02.2026. 10:00

Katastarska općina: 313181, KARLOVAC II

Broj ZK uložka: 4381

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2265/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 26 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1255	105	IVANA MAŽURANIĆA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Karlovac, IVANA MAŽURANIĆA 3 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Karlovac, IVANA MAŽURANIĆA 1 DRVARNICA	702 137 118 99 323 25	
		UKUPNO:		702	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 10.04.2015. broj Z-1916/15 Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji (N.N. 153/13) zabilježuje se da je za zgrade sagr. na čkbr 1255 u A priloženo: -uvjerenje DGU, Sektor za informacijski sustav, klasa: 935-08/12-02/776 od 08.06.2011.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
26.	Suvlasnički dio: 1/16 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Temeljem spisa Z-4702/2023 ozn. ZR-6728/2022 upisuje se: -poslovni prostor koji se nalazi u dvorišnom dijelu u Karlovcu, Mažuranićeva ulica 1, veličine 32,00 m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.02.2026.