



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.02.2026. 08:59

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI

Broj ZK uložka: 8287

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	6125	21	ULICA ANTUNA BAUERA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Ulica Antuna Bauera 28	440 191 249	
		UKUPNO:		440	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 21.04.2022.g. pod brojem Z-21822/2022 Prvenstveni red upisa: Z-21932/2018	
1.1	ZABILJEŽBA, Zabilježu se da je za evidentiranje građevine (stambena zgrada br. 28, Ulica Antuna Bauera) u katastru priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba, Odjela za graditeljstvo, Prvi područni odsjek za graditeljstvo, Klasa:UP/I 361-05/2018-030/37, Urbroj:251-13-22-2/014-18-3 od 17. siječnja 2018.	
	Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-24338/2023	
2.1	ZABILJEŽBA, da je za rekonstruirani dio stambene građevine – izgradnja stana na 5. katu i ugradnja dizala, 2. skupine, sagrađene na kč.br. 6125, priložena Uporabna dozvola (na temelju građevinske dozvole) Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba, klasa: UP/I-361-05/17-001/570 urbroj: 251-13-22-2/014-18-4 od 13. veljače 2018. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan u podrumu površine 26.07 m ² , koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.02.2026.