



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/525

URBROJ: DN-6-1-1/BR-1

Zagreb, 24. lipnja 2024.

Na temelju članka 6. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine, broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 1. i 5. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-01/21-01/38, Urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 01. lipnja 2023., članka 13. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

o davanju u zakup poslovnih prostora 6/24

I.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. dat će u zakup poslovne prostore navedene u tabličnom prikazu putem javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora.

Red. broj	Oznaka	Grad	Ulica i broj	Površina m ²	Položaj	Početna mjesečna neto zakupnina EUR	Jamčevina EUR	Djelatnost
1.	PP5839	ZAGREB	BOŽIDAREVIĆEVA ULICA 7	12,00	garaža	31,20	93,60	garaža
2.	PP5763	ZAGREB	GRUŠKA ULICA 18	12,25	garaža	31,85	95,55	garaža
3.	PP6305	ZAGREB	IVANIĆGRADSKA ULICA 59B	15,00	garažno mjesto br. 38	23,40	70,20	garaža
4.	PP6302	ZAGREB	IVANIĆGRADSKA ULICA 59B	15,00	garažno mjesto br. 42	23,40	70,20	garaža
5.	PP6577	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,00	garaža	36,40	109,20	garaža
6.	PP5857	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,00	garaža	36,40	109,20	garaža
7.	PP5902	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža
8.	PP5894	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža
9.	PP6584	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža



Državne nekretnine

10.	PP5906	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža
11.	PP3669	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža
12.	PP5896	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža
13.	PP5900	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,40	garaža	37,44	112,32	garaža
14.	PP6585	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,50	garaža	37,70	113,10	garaža
15.	PP6578	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,50	garaža	37,70	113,10	garaža
16.	PP5867	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,70	garaža	38,22	114,66	garaža
17.	PP6581	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,70	garaža	38,22	114,66	garaža
18.	PP6583	ZAGREB	RADAUŠEVA ULICA BB	14,85	garaža	38,61	115,83	garaža
19.	PP5988	ZAGREB	ŠEFEROVA ULICA BB	11,50	garaža	29,90	89,70	garaža
20.	PP8646	KARLOVAC	IVANA GUNDULIĆA 1	14,89	prizemlje ulična zgrada	62,25	186,75	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
21.	PP9115 POV	KARLOVAC	DR.VLADKA MAČEKA 11	127,27	prizemlje ulična zgrada	760,12	2.280,36	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
22.	PP212	KARLOVAC	TRG BANA PETRA ZRINSKOG 4	116,71	prizemlje ulična zgrada	697,05	2.091,15	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
23.	PP8708	KARLOVAC	TRG BANA PETRA ZRINSKOG 5	80,30	prizemlje ulična zgrada	479,59	1.438,77	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
24.	PP9061	RIJEKA	BRAJDA 4A	11,00	prizemlje ulična zgrada	169,40	508,20	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
25.	PP2906	RIJEKA	JANEZA TRDINE 9A	133,64	prizemlje i galerija ulična zgrada	2.619,34	7.858,02	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima



26.	PP512	RIJEKA	PRVOG MAJA 38	16,19	prizemlje ulična zgrada	181,33	543,99	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
27.	PP3227	RIJEKA	ŠKOLJIĆ 7	82,00	prizemlje ulična zgrada	1.262,80	3.788,40	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
28.	PP7248	RIJEKA	JELAČIĆEV TRG 6	53,00	prizemlje ulična zgrada	1.187,20	3.561,60	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
29.	PP7436	SPLIT	ULICA SLOBODE 3	365,21	prizemlje i podrum ulična zgrada	6.696,76	20.090,28	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima

II.

Ponude za zakup poslovnih prostora navedenih u tabelarnom prikazu mogu se podnijeti za sve dopuštene djelatnosti, sukladno odgovarajućim propisima, izuzev za obavljanje djelatnosti pružanja usluge smještaja.

III.

Poslovni prostori navedeni pod rednim brojem 20., 24., 25., 26., 27., i 28. u tabelarnom prikazu točke I. ove Odluke ranije su bili objavljeni na Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora broj 6/23, 7/23, 9/23, 1/24, 2/24, 3/24 i 4/24 te kako za iste nije bilo pristiglih ponuda, početna cijena zakupnine je umanjena, a sve sukladno Odluci o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnoga prostora Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-01/21-01/38, Ur.br.: 531-09-1-2/1-23-34 od 01. lipnja 2023.

IV.

Oglas o davanju u zakup će se objaviti u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na internetskim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, na internetskim stranicama DRŽAVNIH NEKRETNINA d.o.o. i na internetskim stranicama Hrvatske gospodarske komore.



Državne nekretnine

V.

S najpovoljnijim ponuđačima sklopit će se ugovori o zakupu poslovnoga prostora sukladno uvjetima određenim Odlukom o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnoga prostora Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-01/21-01/38, Urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 01. lipnja 2023.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**ČLANICA UPRAVE –
DIREKTORICA DRUŠTVA**

Mirela Habijanec

Državne nekretnine
Planinska ulica 1,

Dostaviti:
I. Pismohrana

4



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/612

URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garaže ukupne površine 12,25 m² smještenog na adresi Gruška ulica 18, Zagreb, interne oznake PP5763, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 31,85 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 5 (pet), a sve kako slijedi:

1. Jadran Velić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 49,25 EUR mjesečno.
2. Rene Debeuc, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 81,05 EUR mjesečno.
3. Matija Leskovar, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 35,00 EUR mjesečno.
4. Ilija Adžaga, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 41,85 EUR mjesečno.
5. Ana Ćosić, Vrsi, [REDACTED], u iznosu od 60,66 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Renea Debeuca, u iznosu od 81,05 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb
Mireja Habijanec

1



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/675

URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garaže ukupne površine 12,00 m² smještenog na adresi Božidarevićeva 7, Zagreb, interne oznake PP5839, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 31,20 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 3 (tri), a sve kako slijedi:

1. Vjekoslav Gale, Zagreb, [REDACTED] i [REDACTED], u iznosu od 32,00 EUR mjesečno.
2. Drago Paušek, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 61,00 EUR mjesečno.
3. Marijana Lazić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 60,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Drage Pauška, u iznosu od 61,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave/- direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/605

URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garaže ukupne površine 14,00 m² smještenog na adresi Radauševa ulica bb, Zagreb, interne oznake PP5857, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 36,40 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 4 (četiri), a sve kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bičanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 76,76 EUR mjesečno.
2. Nikola Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 66,66 EUR mjesečno.
3. Tina Malobabić, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 56,57 EUR mjesečno.
4. Lidija Dananić Trupeljak, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 121,30 EUR mjesečno.

II.

Prihvća se ponuda ponuditeljice Lidije Dananić Trupeljak, u iznosu od 121,30 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nek
Planinska ulica
Mirela Habijanec

1



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/635
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 7. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,70 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP5867, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 38,22 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 3 (tri), a sve kako slijedi:

1. PEJDAH PHARMACIA d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka ulica 122, OIB: 26072773490, u iznosu od 50,43 EUR mjesečno.
2. Tomislav Gretić, Požega, [REDACTED], u iznosu od 103,00 EUR mjesečno.
3. Marko Sinković, Zagreb, [REDACTED] j [REDACTED] n [REDACTED], u iznosu od 48,51 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Tomislava Gretića, u iznosu od 103,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/666

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 7. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,40 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP5900, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,44 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 2 (dvije), a sve kako slijedi:

1. Milorad Pavlov, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 53,00 EUR mjesečno.
2. Jasna Špekuljuk, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 39,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 68,00 EUR mjesečno, nije valjana jer ponuditelj nije dostavio presliku osobne iskaznice, te nije uplatio jamčevinu, sve sukladno točki 1. Sadržaja ponude te točki 4. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 53,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/619
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garaže ukupne površine 14,40 m² smještenog na adresi Radauševa ulica bb, Zagreb, interne oznake PP5902, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,44 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 1 (jedna), a sve kako slijedi:

1. Jasna Špekuljuk, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 39,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvća se ponuda ponuditeljice Jasne Špekuljuk, u iznosu od 39,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, [REDACTED]
Mirela Habijanec
[REDACTED]



Državne nekretnine



3 2 0 3 0 1

KLASA: 372-08/24-01/650

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 14,40 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP5906, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,44 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 6 (šest), a sve kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 81,81 EUR mjesečno.
2. PEJDAH PHARMACIA d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka ulica 122, OIB: 26072773490, u iznosu od 50,43 EUR mjesečno.
3. DEV&ART d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Meštrovića 35, OIB: 25642334580, u iznosu od 56,76 EUR mjesečno.
4. Nikola Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 76,76 EUR mjesečno.
5. Tina Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 65,65 EUR mjesečno.
6. Tomislav Gretić, Požega, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 81,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvća se ponuda ponuditelja NIMA COMMERCE d.o.o., OIB: 32449060798, u iznosu od 81,81 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Za
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



3 2 0 2 6 7

KLASA: 372-08/24-01/669

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 11,50 m² smještenog na adresi Šeferova ulica BB, Zagreb, interne oznake PP5988, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 29,90 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 3 (tri), a sve kako slijedi:

1. Milorad Pavlov, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 40,20 EUR mjesečno.
2. Tibor Varga, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 40,00 EUR mjesečno.
3. Đovana Kurešić, Zagreb, [REDACTED] o [REDACTED], u iznosu od 40,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 46,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio presliku osobne iskaznice, te nije uplatio jamčevinu, sve sukladno točki 1. Sadržaja ponude te točki 4. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 40,20 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave / direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/621

URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garažnog mjesta ukupne površine 15,00 m² smještenog na adresi Ivanićgradska 59 B, Zagreb, interne oznake PP6302, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 23,40 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 1 (jedna), a sve kako slijedi:

1. Lovro Hižman, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 27,11 EUR mjesečno.

II.

Prihvća se ponuda ponuditelja Lovre Hižmana, u iznosu od 27,11 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave / direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska [REDACTED]
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/610

URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garažnog mjesta ukupne površine 15,00 m² smještenog na adresi Ivanićgradska 59 B, Zagreb, interne oznake PP6305, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 23,40 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 1 (jedna), a sve kako slijedi:

1. Marina Bešlić, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 24,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvća se ponuda ponuditeljice Marine Bešlić, u iznosu od 24,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica [REDACTED]
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/604
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2
Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garaže ukupne površine 14,00 m² smještenog na adresi Radauševa ulica bb, Zagreb, interne oznake PP6577, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 36,40 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 4 (četiri), a sve kako slijedi:

1. Milorad Pavlov, Zagreb, [redacted] a [redacted] a [redacted], u iznosu od 61,00 EUR mjesečno.
2. Josip Knezović, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 47,55 EUR mjesečno.
3. Tibor Varga, Zagreb, [redacted], u iznosu od 40,00 EUR mjesečno.
4. Lidija Dananić Trupeljak, Zagreb, [redacted] a [redacted] a [redacted] a [redacted], u iznosu od 104,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Milorada Pavlova u iznosu od 67,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio osobnu iskaznicu sukladno točki 1. Sadržaja ponude, te nije uplatio jamčevinu prema točki 4. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Ponuda ponuditelja Dražena Bogdana u iznosu od 48,50 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj ima dugovanja s osnove korištenja nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno točki 14. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

IV.

Prihvaća se ponuda ponuditeljice Lidije Dananić Trupeljak, u iznosu od 104,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave / direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica [redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/668
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 7. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,50 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP6578, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,70 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 1 (jedna), a sve kako slijedi:

1. Milorad Pavlov, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 51,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 55,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio presliku osobne iskaznice, te nije uplatio jamčevinu, sve sukladno točki 1. Sadržaja ponude te točki 4. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Prihvća se ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 51,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave / direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb

Mirela Habijanec



Državne nekretnine



3 2 0 2 5 8

KLASA: 372-08/24-01/606

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 7. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,70 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP6581, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 38,22 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 4 (četiri), a sve kako slijedi:

1. PEJDAH PHARMACIA d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka ulica 122, OIB: 26072773490, u iznosu od 50,43 EUR mjesečno.
2. Lidija Dananić Trupeljak, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 123,90 EUR mjesečno.
3. Tomislav Gretić, Požega, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 102,00 EUR mjesečno.
4. Vesna Bogdan, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 52,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvća se ponuda ponuditeljice Lidije Dananić Trupeljak, u iznosu od 123,90 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica [REDACTED]
Mirela Habijanec
[REDACTED]



Državne nekretnine



3 2 0 2 6 1

KLASA: 372-08/24-01/654

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,85 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauš BB, Zagreb, interne oznake PP6583, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 38,61 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 5 (pet), a sve kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bičanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 76,76 EUR mjesečno.
2. DEV&ART d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Meštrovića 35, OIB: 25642334580, u iznosu od 51,76 EUR mjesečno.
3. Nikola Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 66,66 EUR mjesečno.
4. Tina Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 56,56 EUR mjesečno.
5. Saša Majstorović, vl. obrta M-COMPUTERS, Zagreb, Šeferova ulica 10, u iznosu od 47,22 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Udruženje ugostitelja Zagreb, OIB: 71055411476, u iznosu od 63,00 EUR mjesečno nije valjana jer ista nije uvezana niti numerirana, sve sukladno točki 14. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Prihvća se ponuda ponuditelja NIMA COMMERCE d.o.o., OIB: 32449060798, u iznosu od 76,76 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Uprava - Direktorica Društva

Državne nekr

Planinska ulic

Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/628
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora-garaže ukupne površine 14,40 m² smještenog na adresi Radauševa ulica bb, Zagreb, interne oznake PP6584, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,44 EUR, ukupan broj valjanih ponuda su 2 (dvije), a sve kako slijedi:

1. Cedar Tree Technologies j.d.o.o., Zagreb, Radauševa ulica 9, OIB: 83331264117, u iznosu od 70,55 EUR mjesečno.
2. Saša Majstorović, vl. obrta M-COMPUTERS, Zagreb, Šeferova ulica 10, u iznosu od 47,22 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Cedar Tree Technologies j.d.o.o., OIB: 83331264117, u iznosu od 70,55 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave - direktorica Društva

Državne nek
Planinska ulic

Mirela Habijanec



Državne nekretnine



3 2 0 2 7 9

KLASA: 372-08/24-01/674

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 14,89 m² smještenog na adresi Gundulićeva 1, Karlovac, interne oznake PP8646, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 62,25 EUR, ukupan broj valjanih ponuda iznosi: 3 (tri), a sve kako slijedi:

1. Masterlog j.d.o.o., Karlovac, Sarajevska 4, OIB: 34503911504, u iznosu od 80,00 EUR mjesečno.
2. Dijana Paulić, vl. obrta LUNI, Cetingrad, Batnoga 146, u iznosu od 72,25 EUR mjesečno.
3. Agroadvise j.d.o.o., Draganići, Bencetići 28 B, OIB: 45631286925, u iznosu od 65,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Masterlog j.d.o.o., OIB: 34503911504, u iznosu od 80,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/671

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 80,30 m² smještenog na adresi Trg Petra Zrinskog 5, Karlovac, interne oznake PP8708, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 479,59 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 1 (jedna), a sve kako slijedi:

1. Damir Kujundžić, vl. obrta OČNA OPTIKA OCULUS, Osijek, Vlašička 13, u iznosu od 501,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Damira Kujundžića, vl. obrta OČNA OPTIKA OCULUS, u iznosu od 501,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

Državne nekretnine d.o.o.
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/621

URBROJ: DN-6-1-2/MS-5

Zagreb, 26. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23) i Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Stavlja se izvan snage Odluka trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. KLASA: 372-08/24-01/621, URBROJ: DN-6-1-2/IR-2, od 8. kolovoza 2024. godine, kojom je za zakup poslovnog prostora-garaže, ukupne površine 15,00 m², smještenog na adresi Ivanićgradska 59B, Zagreb, interne oznake PP6302, prihvaćena ponuda ponuditelja Lovre Hižmana, Zagreb, Ivanićgradska ulica 59B, u iznosu od 27,11 EUR mjesečno kao najpovoljnija, a koji, u skladu s točkom 5. Javnog poziva za zakup poslovnih prostora 6/24, nije u roku od 8 (osam) dana od poziva uplatio razliku iznosa beskatnog pologa i dostavio bjanko zadužnicu.

II.

Ne prihvaća se niti jedna zaprimljena ponuda povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24, objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog poslovnog prostora-garaže, ukupne površine 15,00 m², smještenog na adresi Ivanićgradska 59B, Zagreb, interne oznake PP6302, sve s obzirom na to da je za predmetni poslovni prostor pristigla jedna valjana ponuda čiji ponuditelj, u skladu s točkom 5. Javnog poziva za zakup poslovnih prostora 6/24, nije u roku od 8 (osam) dana od poziva uplatio razliku iznosa beskatnog pologa i dostavio bjanko zadužnicu.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave - direktorica Društva

Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, 2

Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/613
URBROJ: DN-6-1-2/MS-3

Zagreb, 26. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23) i Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1, od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Stavlja se izvan snage Odluka trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. KLASA: 372-08/24-01/612, URBROJ: DN-6-1-2/IR-2, od 8. kolovoza 2024. godine, kojom je za zakup poslovnog prostora-garaže, ukupne površine 12,25 m², smještenog na adresi Gruška ulica 18, Zagreb, interne oznake PP5763, prihvaćena ponuda ponuditelja Renea Debeuca, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 81,05 EUR mjesečno kao najpovoljnija, a koji, u skladu s točkom 5. Javnog poziva za zakup poslovnih prostora 6/24, nije u roku od 8 (osam) dana od poziva uplatio razliku iznosa beskatnog pologa i dostavio bjanko zadužnicu.

II.

Prihvaća se ponuda ponuditeljice Ane Ćosić, Vrsi, [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 60,66 EUR mjesečno, a sve u skladu s točkom 13. Općih uvjeta za podnošenje ponuda Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/640

URBROJ: DN-6-1-2/SS-3

Zagreb, 26. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Stavlja se van snage Odluka trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/606, URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2 od 7. kolovoza 2024. godine, kojom je za zakup garaže ukupne površine 14,70 m² smještene na adresi Radauševa ulica bb, Zagreb, interne oznake PP6581, prihvaćena ponuda Lidije Dananić Trupeljak, u iznosu od 123,90 EUR mjesečno kao najpovoljnija, a koja je odustala od navedene ponude.

II.

Prihvaća se ponuda Vesne Bogdan, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 52,00 EUR mjesečno, budući da je Tomislav Gretić odustao od svoje ponude, a sve u skladu s točkom 13. Općih uvjeta za podnošenje ponuda Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva



Mirela Habijanec
Državne nekretnine
Planinska ulica 1,



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/600

URBROJ: DN-6-1-2/SS-2

Zagreb, 26. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Stavlja se van snage Odluka trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/635, URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2 od 7. kolovoza 2024. godine, kojom je za zakup garaže ukupne površine 14,70 m² smještene na adresi Radauševa ulica bb, Zagreb, interne oznake PP5867, prihvaćena ponuda Tomislava Gretića, u iznosu od 103,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija, a koji je odustao od navedene ponude.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva PEJDAH PHARMACIA d.o.o., OIB: 26072773490, u iznosu od 50,43 EUR mjesečno, sve u skladu s točkom 13. Općih uvjeta za podnošenje ponuda Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva



Mirela Habijanec
Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/525
URBROJ: DN-6-1-2/SS-30

Zagreb, 2. rujna 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 34. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnoga prostora KLASA: 372-01/21-01/38, URBROJ: 531-09-1-2/1-23-34 od 1. lipnja 2023. godine i Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24, koji je temeljem Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. o davanju u zakup poslovnih prostora 6/24, KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, objavljen dana 29. lipnja 2024. godine na internetskim stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, djelomično se poništava u odnosu na niže navedene garaže:

1. Garaža pod rednim brojem 14., oznake PP6585 u Zagrebu, na adresi Radauševa ulica bb, sveukupne površine 14,50 m², sa početnim iznosom zakupnine 37,70 EUR, uz jamčevinu u iznosu 113,10 EUR.
2. Garaža pod rednim brojem 18., oznake PP6583 u Zagrebu, na adresi Radauševa ulica bb, sveukupne površine 14,85 m², sa početnim iznosom zakupnine 38,61 EUR, uz jamčevinu u iznosu 115,83 EUR.

II.

Zakupodavac, sukladno točki 6. Sadržaja ponude Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24, do sklapanja ugovora o zakupu, zadržava pravo izmjene, odnosno poništenja natječaja u cijelosti ili djelomično u svakoj njegovoj fazi i neprihvatanja niti jedne pristigle ponude za zakup, stoga je odlučeno kao u točki I. Odluke.



Državne nekretnine

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

Mirela Habijanec



Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Zagreb



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/644
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 7. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,50 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP6585, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,70 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 5 (pet), a sve kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bičanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 65,65 EUR mjesečno.
2. Nikola Malobabić, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 76,76 EUR mjesečno.
3. Tina Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 101,57 EUR mjesečno.
4. Cedar Tree Technologies j.d.o.o., Zagreb, Radauševa ulica 9, OIB: 83331264117, u iznosu od 75,55 EUR mjesečno.
5. Milorad Pavlov, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 52,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Milorada Pavlova, u iznosu od 61,00 EUR mjesečno, nije valjana jer ponuditelj nije dostavio presliku osobne iskaznice, te nije uplatio jamčevinu, sve sukladno točki 1. Sadržaja ponude te točki 4. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Ponuda ponuditelja Udruženje ugostitelja Zagreb, OIB: 71055411476, u iznosu od 60,00 EUR mjesečno nije valjana jer ista nije uvezana niti numerirana, sve sukladno točki 14. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.



Državne nekretnine

IV.

Prihvća se ponuda ponuditeljice Tine Malobabić, u iznosu od 101,57 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva
Državne nek
Planinska uli
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/633

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 7. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka. 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,40 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP5896, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,44 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 8 (osam), a sve kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bičanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 76,76 EUR mjesečno.
2. Nikola Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 66,66 EUR mjesečno.
3. Tina Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 56,56 EUR mjesečno.
4. Saša Majstorović, vl. obrta M-COMPUTERS, Zagreb, Šeferova ulica 10, u iznosu od 52,22 EUR mjesečno.
5. Lidija Dananić Trupeljak, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 77,00 EUR mjesečno.
6. Jasna Špekuljuk, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 44,99 EUR mjesečno.
7. Tomislav Gretić, Požega, [REDACTED] u iznosu od 104,00 EUR mjesečno.
8. Emil Ivanović, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED] u iznosu od 41,50 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Borne Martinka u iznosu od 46,90 EUR mjesečno, nije valjana jer ponuditelj nije dostavio potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, sve sukladno točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.

III.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Tomislava Gretića, u iznosu od 104,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.



Državne nekretnine

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica
Mirela Habijanec



Državne nekretnine



KLASA: 372-08/24-01/634

URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 23. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 155/23), Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/525, URBROJ: DN-6-1-1/BR-1 od 24. lipnja 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24 objavljenog 29. lipnja 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže, ukupne površine 14,40 m² smještenog na adresi Ulica Vanje Radauša BB, Zagreb, interne oznake PP3669, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 37,44 EUR, ukupan broj valjanih ponuda je 10 (deset), a sve kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bičanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 76,76 EUR mjesečno.
2. Nikola Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 66,66 EUR mjesečno.
3. Tina Malobabić, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 56,56 EUR mjesečno.
4. Saša Majstorović, vl. obrta M-COMPUTERS, Zagreb, Šeferova ulica 10, u iznosu od 52,22 EUR mjesečno.
5. Josip Knezović, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 60,25 EUR mjesečno.
6. Lidija Dananić Trupeljak, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 76,00 EUR mjesečno.
7. Jasna Špekuljuk, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 44,99 EUR mjesečno.
8. Tomislav Gretić, Požega, [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 101,00 EUR mjesečno.
9. Emil Ivanović, Zagreb, [REDACTED], u iznosu od 41,50 EUR mjesečno.
10. Natko Blagojević, Zagreb, [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 40,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda ponuditelja Luke Martinka, Zagreb, [REDACTED] e [REDACTED] a [REDACTED] a [REDACTED], u iznosu od 46,90 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, sve sukladno točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 6/24.



Državne nekretnine

III.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Tomislava Gretića, u iznosu od 101,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave / direktorica Društva
Državne nekretnine
Planinska ulica [redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]