Državne nekretnine

299315

KLASA: 372-08/24-01/170
URBROJ: DN-6-1/DDK-1
Zagreb, 15. veljače 2024.

Na temelju članka 6. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine, broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 1. i 5. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-01/21-01/38, Urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 01. lipnja 2023., članka 13. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU
o davanju u zakup poslovnih prostora 2/24

I.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. dat će u zakup poslovne prostore navedene u tabličnom prikazu putem javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora:

Red. broj	Oznaka	Grad	Ulica i broj	Površina m^2	Položaj	Početna mjesečna neto zakupnina EUR	Jamčevina EUR	Djelatnost
1.	PP8991 POV	ZAGREB	ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 29	187,90	prizemlje i podrum ulična zgrada	1.210,86	3.632,58	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
2.	PP6520	ZAGREB	ULICA DIVKA BUDAKA 17	10,20	garažno mjesto br. 28	15,91	47,73	garaža
3.	PP5552	ZAGREB	ULICA DIVKA BUDAKA 17	12,32	garažno mjesto br. 67	19,22	57,66	garaža
4.	PP5520	ZAGREB	ULICA DIVKA BUDAKA 17	11,69	garažno mjesto br. 42	18,24	54,72	garaža
5.	PP6397	ZAGREB	ULICA DIVKA BUDAKA 17	12,61	garažno mjesto br. 70	19,67	59,01	garaža
6.	PP5828	ZAGREB	ULICA DIVKA BUDAKA 17	12,61	garažno mjesto br. 71	19,67	59,01	garaža
7.	PP5450	ZAGREB	ULICA KNEZA DOMAGOJA 9	32,12	prizemlje ulična zgrada	350,11	1.050,33	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
8.	PP1227	ZAGREB	GAJEVA ULICA 6	44,22	prizemlje ulična zgrada	1.136,45	3.409,35	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 29 fax + 385 (1) 6346 45 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654.46 eura uplaćen u cijelosti

9.	PP5623	ZAGREB	GRUŠKA ULICA 6	12,25	garaža	31,85	95,55	garaža
10.	PP1350	ZAGREB	ILICA 188	48,00	prizemlje ulična zgrada	418,56	1.255,68	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
11.	PP8457 PP8458	ZAGREB	IVEKOVIĆEVA 21	45,00	prizemlje ulična zgrada	378,00	1.134,00	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
12.	PP2257	ZAGREB	ULICA KRALJA ZVONIMIRA 24	22,00	prizemlje ulična zgrada	239,80	719,40	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
13.	PP1578	ZAGREB	ULICA JURJA KRIŽANIĆA 15	19,00	prizemlje ulična zgrada	207,10	621,30	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
14.	PP5749	ZAGREB	LASTOVSKA ULICA 15	11,37	garaža	29,56	88,68	garaža
15.	PP1732	ZAGREB	MESNIČKA ULICA 3	542,00	prizemlje i I. kat dvorišna zgrada	3.897,50	11.692,50	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
16.	PP6677	ZAGREB	NOVA VES 70	30,73	prizemlje ulična zgrada	267,97	803,91	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
17.	PP8421 POV	ZAGREB	OMIŠKA ULICA 22	31,00	prizemlje ulična zgrada	260,40	781,20	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
18.	PP7990 POV	ZAGREB	OZALJSKA ULICA 51	41,87	prizemlje i podrum ulična zgrada	264,30	792,90	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
19.	PP9001 POV	ZAGREB	SAVSKA CESTA 101	48,50	prizemlje ulična zgrada	407,40	1.222,20	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
20.	PP2281	ZAGREB	ULICA ANDRIJE ŽAJE 53	31,74	prizemlje ulična zgrada	266,62	799,86	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
21.	PP7908	CRES	STIVAN	79,48	prizemlje ulična zgrada	794,80	2.384,40	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
22.	PP71	DUBROVNIK	OD PUČA 20	10,56	prizemlje ulična zgrada	800,00	2.400,00	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 45[illegible] e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanc IBAN: HR02239[illegible]1100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 08087929 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

23.	PP9503	ILOK	DR. FRANJE TUĐMANA 48	327,45	prizemlje i podrum ulična zgrada	1.602,52	4.807,55	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
24.	PP8708	KARLOVAC	TRG BANA PETRA ZRINSKOG 5	80,30	prizemlje ulična zgrada	479,59	1.438,77	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
25.	PP239	MATULJI	KASTAVSKA CESTA 3	39,61	prizemlje ulična zgrada	331,54	994,62	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
26.	PP302	OSIJEK	ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 5	118,91	prizemlje ulična zgrada	838,04	2.514,12	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
27.	PP286	OSIJEK	ULICA PAVLA PEJAČEVIĆA 48	39,06	prizemlje ulična zgrada	235,52	706,56	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
28.	PP7969 POV	PULA	ULICA KAMENJAK 3	80,00	prizemlje ulična zgrada	1.194,60	3.583,80	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
29.	PP9167	RIJEKA	NASELJE VULKAN 3	13,00	prizemlje ulična zgrada	208,00	624,00	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
30.	PP8060	RIJEKA	ŠKOLJIĆ 7B	76,00	prizemlje ulična zgrada	1.672,00	5.016,00	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
31.	PP3557	SPLIT	MATOŠEVA 1	120,62	prizemlje i podrum ulična zgrada	2.098,42	6.295,26	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
32.	PP7929	SPLIT	ŠIBENSKA 9	262,43	prizemlje dvorišna zgrada	3.411,59	10.234,77	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima
33.	PP8491	ŠIBENIK	KRALJA TOMISLAVA 5	55,46	prizemlje ulična zgrada	2.517,80	7.553,40	sve djelatnosti dopuštene sukladno propisima

II.

Poslovni prostori navedeni pod rednim brojem 10. i 16. u tabelarnom prikazu točke I. ove Odluke ranije su bili objavljeni na Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora broj 7/23 i 9/23, te kako za iste nije bilo pristiglih ponuda, početna cijena zakupnine umanjena je za 20 %, a sve sukladno Odluci o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnoga prostora Ministarstva

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 29 fax + 385 (1) 6346 45 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 08087929 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-01/21-01/38, Urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 01. lipnja 2023.

III.

Poslovni prostor naveden pod rednim brojem 29. u tabelarnom prikazu točke I. ove Odluke nije slobodan od osoba i stvari te nije u posjedu trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. sklopit će ugovor o zakupu s najpovoljnijim ponuditeljem na rok od 10 (slovima: deset) godina, po stupanju trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. u posjed navedenog poslovnog prostora.

Trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. ne snosi odgovornost za eventualnu štetu nastalu najpovoljnijem ponuditelju u razdoblju od donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja do sklapanja ugovora o zakupu navedenog poslovnog prostora.

IV.

Oglas o davanju u zakup će se objaviti u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na internetskim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, na internetskim stranicama DRŽAVNIH NEKRETNINA d.o.o. i na internetskim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

V.

S najpovoljnijim ponuđačima sklopit će se ugovori o zakupu poslovnoga prostora sukladno uvjetima određenim Odlukom o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnoga prostora Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-01/21-01/38, Urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 01. lipnja 2023.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLANICA UPRAVE – DIREKTORICA DRUŠTVA

[redacted]

Mirela Habijanec
Državne nekreti[redacted].o.
Planinska ulica [redacted]eb

Dostaviti:
1. Pismohrana

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305364

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.'24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24

KLASA: 372-08/24-01/275
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže broj 128, ukupne površine 11,37 m^2 smještene na adresi Lastovska ulica 15, Zagreb, označene kao zk.č.br. 2894/8, upisane u zk.ul. 26066, k.o. Trnje, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 29,56 EUR mjesečno pristiglo je 6 (šest) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Idrizi Nezatije, Zagreb, [redacted], u iznosu od 105,00 EUR mjesečno.
2. Ivan Smolić, Zagreb, [redacted], u iznosu od 33,18 EUR mjesečno.
3. Matija Leskovar, Zagreb, [redacted], u iznosu od 80,00 EUR mjesečno.
4. Goran Jurčec, Zagreb, [redacted], u iznosu od 60,00 EUR mjesečno.
5. Miroslav Bertol, Zagreb, [redacted] u iznosu od 35,00 EUR mjesečno.
6. CROATIAŠPED d.d., Zagreb, [redacted], u iznosu od 50,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda Idrizi Nezatije, u iznosu od 105,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305374

DRŽAVNE [redacted]KRETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 5.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24.

odobrio, datum [redacted] 5.4.24

KLASA: 372-08/24-01/302
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 30,73 m^2 smještenog na adresi Nova Ves 70, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 1484/1, upisanog u zk.ul. 2091, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 267,97 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. ELECTRON SOLUTIONS d.o.o., Zagreb, Gornji Bukovac I. odvojak 3, OIB: 34656453228, u iznosu od 271,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva ELECTRON SOLUTIONS d.o.o., OIB: 34656453228, u iznosu od 271,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305422

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/336
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2
Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 10,56 m^2 smještenog na adresi Od Puča 20, Dubrovnik, označenog kao zk.č.br. 1578, upisanog u zk.ul. 114, k.o. Dubrovnik, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 800,00 EUR mjesečno pristigla je 21 (dvadesetjedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. Manufactura Ars j.d.o.o., Zagreb, Velikopoljska ulica 9F, Veliko Polje, OIB: 39388678510, u iznosu od 1.501,00 EUR mjesečno.
2. EFT-Usluge d.o.o., Zagreb, I. Pile 1, OIB: 84735647755, u iznosu od 911,00 EUR mjesečno.
3. NIMA COMMERCE, d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 1.478,01 EUR mjesečno.
4. Averto Azzurro d.o.o., Dubrovnik, Placa 7, OIB: 05865600663, u iznosu od 2.229,00 EUR mjesečno.
5. Pjeter Pergjoni vl. obrta ZLATARNA DIJAMANT, Dubrovnik, Ante Starčevića 24, u iznosu od 1.822,00 EUR mjesečno.
6. KRISAN d. o. o., Baderna, Katun 32, OIB: 37251118067, u iznosu od 1.500,00 EUR mjesečno.
7. TELEMANAGEMENT j.d.o.o., Zagreb, Kninski trg 9, OIB: 85260698657, u iznosu od 1.100,00 EUR mjesečno.
8. SIMPLE MODA j.d.o.o., Zagreb, Konjščinska ulica 6, OIB: 60691725680, u iznosu od 2.000,00 EUR mjesečno.
9. AURA PROIZVODI d.o.o., Buzet, 2. Istarske brigade 2/1, OIB: 58485401007, u iznosu od 1.300,00 EUR mjesečno.
10. GULLIVER TRAVEL d.o.o., Dubrovnik, Obala Stjepana Radića 25, OIB: 25636115130, u iznosu od 1.000,00 EUR mjesečno.
11. ANTAN STREET j.d.o.o., Sesvete, Ulica ljubičica 40, OIB: 53784874816, u iznosu od 2.522,00 EUR mjesečno.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

12. Mihael Kristović, vl. obrta MIHAEL, Dubrovnik, Od puča 20, u iznosu od 2.110,00 EUR mjesečno.
13. Dolores Đuračić, vl. obrta ARTIS.ON, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 12, u iznosu od 1.033,00 EUR mjesečno.
14. Mushula d.o.o., Zagreb, Jordanovac 115, OIB: 62523356306, u iznosu od 1.611,00 EUR mjesečno.
15. KLARISA d.o.o., Dubrovnik, Vukovarska 2, OIB: 12053921736, u iznosu od 2.555,00 EUR mjesečno.
16. SALUS DRVO j.d.o.o., Zagreb, Olovska ulica 1, OIB: 55816356729, u iznosu od 2.410,00 EUR mjesečno.
17. Dragica Brkić, vl. obrta STELLA MARIS, Korčula, Plokata 19. travnja 1921. br. 8, u iznosu od 1.000,00 EUR mjesečno.
18. BLUE MIND d.o.o., Zagreb, Podbrežje VII. 25, OIB: 65328881090, u iznosu od 1.386,00 EUR mjesečno.
19. NESTING DUBROVNIK d.o.o., Dubrovnik, Dalmatinska 18E, OIB: 81811261844, u iznosu od 1.608,00 EUR mjesečno.
20. Amelia&Aila-World j.d.o.o., Sesvete, Ulica Mladena Halape 3, OIB: 16059842475, u iznosu od 1.610,00 EUR mjesečno.
21. Nediljka Ćosović, vl. obrta LEPTIR, Mlini, Šetalište Dr. Franja Tuđmana 11, u iznosu od 1.510,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda trgovačkog društva ALITURA - ČERININA d.o.o., Zagreb, Petrinjska ulica 49, OIB: 25741592128, u iznosu od 1.222,22 EUR mjesečno nije valjana jer je ponuditelj dostavio potvrdu Porezne uprave stariju od 30 dana, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Ponuda trgovačkog društva VAGABUNDO DUBROVNIK j.d.o.o., Ston, Put braće Mihanović 3, OIB: 64702398881, u iznosu od 1.554,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio odgovarajući izvadak iz sudskog registra, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

IV.

Ponuda Matea Ledinića, vl. obrta REFUL, Ston, Ledinići 3, u iznosu od 1.000,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio izvadak iz odgovarajućeg registra, ne stariji od tri mjeseca na dan otvaranja ponuda, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

V.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva KLARISA d.o.o., OIB: 12053921736, u iznosu od 2.555,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 78058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305359

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24

KLASA: 372-08/24-01/329
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 19,00 m^2 smještenog na adresi Križanićeva 15, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 2338/80, upisanog u zk.ul. 10665, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 207,10 EUR mjesečno pristigle su 2 (dvije) valjane ponude kako slijedi:

1. Sisters Kurtoš d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 80A, OIB: 14744901053, u iznosu od 302,90 EUR mjesečno.
2. EOL NAUTICOS d.o.o., Zagreb, Sukova ulica 7, OIB: 16414029917, u iznosu od 210,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda trgovačkog društva Capuchas d.o.o., Zagreb, Ulica Bartula Kašića 2, OIB: 75772269802, u iznosu od 305,00 EUR mjesečno nije valjana, jer je ponuditelj dostavio potvrdu Porezne uprave stariju od 30 dana, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva Sisters Kurtoš d.o.o., OIB: 14744901053, u iznosu od 302,90 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305465

DRŽAVNE [redacted] RETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 17.4.24

KLASA: 372-08/24-01/271
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 22,00 m^2 smještenog na adresi Kralja Zvonimira 24, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 2273/16, upisanog u zk.ul. 11288, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 239,80 EUR mjesečno pristigle su 3 (tri) valjane ponude kako slijedi:

1. TRUTH WAY j.d.o.o., Zagreb, Petrova ulica 120, OIB: 29428711692, u iznosu od 279,80 EUR mjesečno.
2. Nikolina Šiprak i Marko Mraović, vl. obrta T N T, Zagreb, Konjščinska ulica 24, u iznosu od 241,30 EUR mjesečno.
3. MOBITRONIC SERVICE d.o.o., Pisarovina, Gorica Jamnička 53, OIB: 67685639087, u iznosu od 510,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda trgovačkog društva DALOKA j.d.o.o., Zagreb, Ulica Divka Budaka 1B, OIB: 62450335145, u iznosu od 325,60 EUR mjesečno nije valjana jer ista ne sadrži odgovarajući izvadak iz sudskog registra, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva MOBITRONIC SERVICE d.o.o., OIB: 67685639087, u iznosu od 510,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305461

DRŽAVNE [redacted]TNINE d.o.o.
izradio, datum [redacted] 4.4.2024.
kontrolirao, datum [redacted] 4.4.24.
odobrio, datum [redacted] 5.4.24
[redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/338
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 45,00 m^2 smještenog na adresi Ivekovićeva 21, Zagreb, označene kao zk.č.br. 7466/3, upisane u zk.ul. 225246, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 378,00 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE, d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 378,01 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva NIMA COMMERCE, d.o.o., OIB: 32449060798, u iznosu od 378,01 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva
[redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305459

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
[redacted] 4.4.2024.
datum [redacted] 4.4.24
datum [redacted] 5.4.24
[redacted] 4.24.

KLASA: 372-08/24-01/259
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2
Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 48,00 m^2 smještenog na adresi Ilica 188, Zagreb, označene kao zk.č.br. 509/1, upisane u zk.ul. 157, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 418,56 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. ECCOFOM d.o.o., Zagreb, Nad lipom 3, OIB: 46871164412, u iznosu od 625,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda Ivana Kandrača, vl. obrta Good Goblin, Zagreb, Aleja Blaža Jurišića 73, u iznosu od 420,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuda nije propisno numerirana, a sve prema točki 14. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva ECCOFOM d.o.o., OIB: 46871164412, u iznosu od 625,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 45[illegible] e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305467

DRŽAVN[redacted]ETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.'24

odobrio, datum [redacted] 8.4.24

KLASA: 372-08/24-01/273
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora – garaže broj 177, ukupne površine 12,25 m^2 smještene na adresi Gruška ulica 6, Zagreb, koja se nalazi na zk.č.br. 2894/21, zk.ul. 4464, k.o. Trnje, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 31,85 EUR mjesečno pristigle su 3 (tri) valjane ponude kako slijedi:

1. Vanja Moćan, Brinje, [redacted]a [redacted], u iznosu od 33,00 EUR mjesečno.
2. Ivan Smolić, Zagreb, [redacted]a [redacted], u iznosu od 43,18 EUR mjesečno.
3. Matija Leskovar, Zagreb, [redacted]a [redacted], u iznosu od 80,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda Matije Leskovara, u iznosu od 80,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305378

DRŽAVNE [redacted]KRETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 3.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/354
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 41,87 m^2 smještenog na adresi Ozaljska 51, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 4810/192, upisanog u zk.ul. 224515, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 264,30 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. PRENOĆIŠTE d.o.o., Zagreb, Gjurkov put 19F, OIB: 50569771397, u iznosu od 281,13 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva PRENOĆIŠTE d.o.o., OIB: 50569771397, u iznosu od 281,13 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305458

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24.

odobrio, datum [redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/276
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 39,06 m^2 smještenog na adresi Pavla Pejačevića 48, Osijek, koji se nalazi na zk.č.br. 1493, zk.ul. 1009, k.o. Osijek, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 235,52 EUR mjesečno pristigle su 2 (dvije) valjane ponude kako slijedi:

1.YADRAA j.d.o.o., Osijek, Gradačka 5, OIB: 34549939705, u iznosu od 240,00 EUR mjesečno.
2.Mateja Grašić, vl. obrta AESTHETICA INC., Osijek, Ulica svetog Roka 59, u iznosu od 244,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda Mateje Grašić, vl. obrta AESTHETICA INC., u iznosu od 244,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 451 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305395

DRŽAVNE [redacted]RETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24

KLASA: 372-08/24-01/312
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 48,50 m^2 smještenog na adresi Savska Cesta 101, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 4623, upisanog u zk.ul. 26173, k.o. Trnje, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 407,40 EUR mjesečno pristigle su 3 (tri) valjane ponude kako slijedi:

1. HOT & FRESH d.o.o., Zagreb, Novoselski odvojak VI. 6, OIB: 58423031354, u iznosu od 750,00 EUR mjesečno.
2. NIMA COMMERCE, d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 478,01 EUR mjesečno.
3. MOTO PREVENDAR d.o.o., Zagreb, Prevendarski odvojak 6, OIB: 97896603609, u iznosu od 600,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda trgovačkog društva Karili d.o.o., Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 15, OIB: 69459385207, u iznosu od 524,00 EUR mjesečno nije valjana jer ista ne sadrži odgovarajuću potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva HOT & FRESH d.o.o., OIB: 58423031354, u iznosu od 750,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habljanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 29? fax + 385 (1) 6346 45? e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habljanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305455

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/309
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 118,91 m^2 smještenog na adresi Hrvatske republike 5, Osijek, označenog kao zk.č.br. 5375/1, upisanog u zk.ul. 17884, k.o. Osijek, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 838,04 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. RULLA j.d.o.o., Osijek, Ružina ulica 26, OIB: 29482643156, u iznosu od 843,33 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva RULLA j.d.o.o., OIB: 29482643156, u iznosu od 843,33 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305464

DRŽAVN[redacted]ETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 05.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/351
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 55,46 m^2 smještenog na adresi Ulica Kralja Tomislava 5, Šibenik, koji se nalazi na zk.č.br. 5749, zk.ul. 2404, k.o. Šibenik, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 2.517,80 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) valjana ponuda kako slijedi:

1. DUPIN d.o.o., Zagreb, Dvorničićeva 22, OIB: 31062429092, u iznosu od 2.520,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva DUPIN d.o.o., OIB: 31062429092, u iznosu od 2.520,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 29[illegible] fax + 385 (1) 6346 45[illegible] e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305453

KLASA: 372-08/24-01/322
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 44,22 m^2 smještenog na adresi Gajeva ulica 6, Zagreb, označene kao zk.č.br. 2293, upisane u zk.ul. 11343, k.o. Centar Novi, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 1.136,45 EUR mjesečno pristiglo je (sedam) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Borut d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 238, OIB: 15902761794, u iznosu od 3.818,47 EUR mjesečno.
2. MARTIMEX d.o.o., Zagreb, Cebini 37, Buzin, OIB: 24411086973, u iznosu od 2.000,00 EUR mjesečno.
3. DDL ZAGREB d.o.o., Zagreb, Kovinska ulica 11, OIB: 79796512386, u iznosu od 2.251,00 EUR mjesečno.
4. BROOKLYN SANDWICH COMPANY d.o.o., Split, Morpurgova poljana 1, OIB: 89769329104, u iznosu od 4.334,00 EUR mjesečno.
5. MASLAC I ČOKOLADA j.d.o.o., Split, Kroz Smrdečac 19, OIB: 62916137617, u iznosu od 1.350,00 EUR mjesečno.
6. CONTIO j.d.o.o., Zagreb, Zagorska ulica 22, OIB: 43641270562, u iznosu od 5.200,00 EUR mjesečno.
7. MATICA HRVATSKA, Zagreb, Ulica Matice hrvatske 2, OIB: 79893058381, u iznosu od 1.250,00 EUR mjesečno.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

II.

Ponuda trgovačkog društva OPERETA d.o.o., Zagreb, Božidara Magovca 63, OIB: 24059421894, u iznosu od 1.614,03 EUR mjesečno nije valjana jer ponuda nije propisno uvezana, a sve prema točki 14. Općih uvjeta za podnošenje ponuda iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva CONTIO j.d.o.o., OIB: 43641270562, u iznosu od 5.200,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o

izradio, datum [redacted] 4.4.2024.

kontrolirao, datum [redacted] 4.4.24.

odobrio, datum [redacted] 5.4.'24

[redacted] 5.4.24

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
■ tel. + 385 (1) 6346 292 ■ fax + 385 (1) 6346 459 ■ e-mail info@hr-nekretnine.hr

www.hr-nekretnine.hr

Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec ■ IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu ■ MBS: 080879290 ■ OIB: 79058504140 ■ temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305620

KLASA: 372-08/24-01/348
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 8. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1, od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 31,74 m^2 smještenog na adresi Andrije Žaje 53, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 628, upisanog u zk.ul. 8317, k.o. Trešnjevka Nova, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 266,62 EUR mjesečno pristigle su 3 (tri) valjane ponude kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE, d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 358,01 EUR mjesečno.
2. Mia Čondić, vl. obrta NuMia, Zagreb, Voćnjak 20, u iznosu od 433,00 EUR mjesečno.
3. Dubravka Šimunec, vl. obrta ŠIMUNEC SAVJETOVANJE, Zagreb, Ulica Franje Petračića 3, u iznosu od 270,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda trgovačkog duštva Capuchas d.o.o., Zagreb, Ulica Bartula Kašića 2, OIB: 75772269802, u iznosu od 355,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije uplatio jamčevinu za sudjelovanje u javnom natječaj, kao i jer je isti dostavio potvrdu Porezne uprave stariju od 30 dana, a sve prema točki 4. Općih uvjeta za podnošenje ponuda te prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda Mie Čondić, vl. obrta NuMia, u iznosu od 433,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija, budući da Dubravka Šimunec, vl. obrta ŠIMUNEC SAVJETOVANJE, Zagreb, Ulica Franje Petračića 3, nije prihvatila najviše ponuđeni iznos zakupnine te iskoristila pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, sve sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 451 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

Državne nekretnine
Planinska ulica 1, Z[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305383

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
[redacted] 4.4.2024.
[redacted] 4.4.24.
[redacted] 5.4.24
[redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/265
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2
Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 11,69 m^2 smještenog na adresi Divka Budaka 17, Zagreb, označene kao zk.č.br. 7704/10, upisane u zk.ul. 226016, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 18,24 EUR mjesečno pristiglo je 10 (deset) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Damir Hercigonja, Zagreb, [redacted], u iznosu od 26,89 EUR mjesečno.
2. Krešimir Devčić, Zagreb, [redacted], u iznosu od 29,00 EUR mjesečno.
3. Sanja Babić, Zagreb, [redacted] a [redacted] a [redacted], u iznosu od 43,10 EUR mjesečno.
4. Damir Vuković, Zagreb, [redacted] a [redacted] a [redacted], u iznosu od 25,25 EUR mjesečno.
5. Dino Kalac, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 32,30 EUR mjesečno.
6. Mate Rako, Zagreb, [redacted] a [redacted] a [redacted], u iznosu od 50,50 EUR mjesečno.
7. Mislav Matejčić, Zagreb, [redacted] k [redacted], u iznosu od 47,94 EUR mjesečno.
8. Katarina Matić, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 50,00 EUR mjesečno.
9. Zrinka Majstorović, Zagreb, [redacted], u iznosu od 30,00 EUR mjesečno.
10. Hrvoje Piršić, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 32,50 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda Mate Rake, u iznosu od 50,50 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
[redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 29[illegible] fax + 385 (1) 6346 45[illegible] e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305366

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
izradio, datum [redacted], 4.4.2024.
kontrolirao, datum [redacted], 4.4.24.
odobrio, datum [redacted] 5.4.24
[redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/334
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2
Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 10,20 m^2 smještenog na adresi Divka Budaka 17, Zagreb, označene kao zk.č.br. 7704/10, upisane u zk.ul. 226016, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 15,91 EUR mjesečno pristiglo je 8 (osam) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Josip Kopi, Zagreb, [redacted]a [redacted], u iznosu od 48,00 EUR mjesečno.
2. Sanja Babić, Zagreb, [redacted]a [redacted]a [redacted]7, u iznosu od 22,50 EUR mjesečno.
3. Ana Mešin, Zagreb, [redacted]a [redacted]a [redacted]1, u iznosu od 24,00 EUR mjesečno.
4. Dino Kalac, Zagreb, [redacted]a [redacted], u iznosu od 10,20 EUR mjesečno.
5. Antonio Kopi, Zagreb, [redacted]a [redacted]4, u iznosu od 44,00 EUR mjesečno.
6. Dino Rakipović, Belišće, [redacted], u iznosu od 55,00 EUR mjesečno.
7. Igor Mičić, Zagreb, [redacted]a [redacted]a [redacted], u iznosu od 50,00 EUR mjesečno.
8. Sara Kopi, Zagreb, [redacted]a [redacted], u iznosu od 52,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda Dina Rakipovića, u iznosu od 55,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave – direktorica Društva
[redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305466

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24

odobrio, datum [redacted] 5.4.24.

KLASA: 372-08/24-01/296
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 32,12 m^2 smještenog na adresi Domagojeva 9, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 2329/54, upisanog u zk.ul. 223883, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 350,11 EUR mjesečno pristigle su 3 (tri) valjane ponude kako slijedi:

1. NIMA COMMERCE, d.o.o., Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 28, OIB: 32449060798, u iznosu od 411,01 EUR mjesečno.
2. SAVEZ KOMUNIKACIJSKIH POSREDNIKA HRVATSKE, Zagreb, Ulica Ivana Šveara 3, OIB: 06079559748, u iznosu od 820,00 EUR mjesečno.
3. PANO ARHITEKTURA d.o.o., Zagreb, Kozarčev vijenac 1, OIB: 44773162071, u iznosu od 520,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda SAVEZA KOMUNIKACIJSKIH POSREDNIKA HRVATSKE, OIB: 06079559748, u iznosu od 820,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305425

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
izradio, datum [redacted], 4.4.2024.
kontrolirao, datum [redacted] 4.4.24.
odobrio, datum [redacted] 5.4.24
[redacted] 5.4.24

KLASA: 372-08/24-01/308
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2
Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 12,61 m^2 smještenog na adresi Divka Budaka 17, Zagreb, označene kao zk.č.br. 7704/10, upisane u zk.ul. 226016, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 19,67 EUR mjesečno pristiglo je 5 (pet) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Krešimir Devčić, Zagreb, [redacted], u iznosu od 29,00 EUR mjesečno.
2. Dino Kalac, Zagreb, [redacted] u iznosu od 40,50 EUR mjesečno.
3. Igor Mičić, Zagreb, [redacted]7, u iznosu od 41,00 EUR mjesečno.
4. Juraj Majstorović, Zagreb, [redacted] u iznosu od 40,00 EUR mjesečno.
5. Saša Baljak, Zagreb, [redacted] u iznosu od 32,01 EUR mjesečno.

II.

Ponuda Bojana Horvatića, Zagreb, Ksaverska cesta 83, u iznosu od 42,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, a sve prema točki 1. sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Prihvaća se ponuda Igora Mičića, u iznosu od 41,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
[redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 29 fax + 385 (1) 6346 45 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 08087929 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305348

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
izradio, datum [redacted], 4.4.2024.
kontrolirao, datum [redacted] 4.4.24
odobrio, datum [redacted] 5.4.'24
[redacted] 04.24

KLASA: 372-08/24-01/313
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 12,32 m^2 smještenog na adresi Divka Budaka 17, Zagreb, označene kao zk.č.br. 7704/10, upisane u zk.ul. 226016, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 19,22 EUR mjesečno pristiglo je 5 (pet) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Krešimir Devčić, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 29,00 EUR mjesečno.
2. Sanja Babić, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 43,20 EUR mjesečno.
3. Damir Vuković, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 25,25 EUR mjesečno.
4. Dino Kalac, Zagreb, [redacted] u iznosu od 33,30 EUR mjesečno.
5. Juraj Majstorović, Zagreb, [redacted] a [redacted], u iznosu od 30,00 EUR mjesečno.

II.

Prihvaća se ponuda Sanje Babić, u iznosu od 43,20 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva
[redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305433

KLASA: 372-08/24-01/332
URBROJ: DN-6-1-2/IR-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 12,61 m^2 smještenog na adresi Divka Budaka 17, Zagreb, označene kao zk.č.br. 7704/10, upisane u zk.ul. 226016, k.o. Grad Zagreb, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 19,67 EUR mjesečno pristiglo je 8 (osam) valjanih ponuda kako slijedi:

1. Anita Pamuković Vlainić, Zagreb, [redacted], u iznosu od 23,37 EUR mjesečno.
2. Krešimir Devčić, Zagreb, [redacted], u iznosu od 29,00 EUR mjesečno.
3. DVIJE POLOVINE d.o.o., Zagreb, Divka Budaka 17, OIB: 32222135247, u iznosu od 50,00 EUR mjesečno.
4. Sanja Babić, Zagreb, [redacted], u iznosu od 22,50 EUR mjesečno.
5. Damir Vuković, Zagreb, [redacted], u iznosu od 25,25 EUR mjesečno.
6. Dino Kalac, Zagreb, [redacted], u iznosu od 40,50 EUR mjesečno.
7. Igor Mičić, Zagreb, [redacted] iznosu od 41,00 EUR mjesečno.
8. Juraj Majstorović, Zagreb, [redacted] iznosu od 35,00 EUR mjesečno.

II.

Ponuda trgovačkog društva Bojan Horvatić d.o.o., Zagreb, Ksaverska cesta 83, OIB: 25204109403, u iznosu od 42,00 EUR mjesečno nije valjana jer ponuditelj nije dostavio potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, a sve prema točki 1. sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

III.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva DVIJE POLOVINE d.o.o., OIB: 32222135247, u iznosu od 50,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.2024.

kontrolirao, datum [redacted] 4.4.24.

dobrio, datum [redacted] 5.4.'24

[redacted] 5.4.24.

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

307655

KLASA: 372-08/24-01/337
URBROJ: DN-6-1-2/SS-4

Zagreb, 25. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Stavlja se van snage Odluka trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/296, URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2 od 4. travnja 2024. godine, kojom je za zakup poslovnog prostora ukupne površine 32,12 m^2 smještenog na adresi Domagojeva 9, Zagreb, označenog kao zk.č.br. 2329/54, upisanog u zk.ul. 223883, k.o. Grad Zagreb, prihvaćena ponuda SAVEZA KOMUNIKACIJSKIH POSREDNIKA HRVATSKE, OIB: 06079559748, u iznosu od 820,00 EUR mjesečno kao najpovoljnija, a koji je odustao od navedene ponude.

II.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva PANO ARHITEKTURA d.o.o., Zagreb, Kozarčev vijenac 1, u iznosu od 520,00 EUR mjesečno, a sve u skladu s točkom 13. Općih uvjeta za podnošenje ponuda Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

članica Uprave - direktorica Društva
Državne nekretnine d.o.[redacted]
Planinska ulica 1, Zagre[redacted]
Mirela Habijanec
[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti

Državne nekretnine

305462

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

izradio, datum [redacted] 4.4.24.

kontrolirao, datum [redacted] 5.4.24.

odobrio, datum [redacted] 5.4.24

KLASA: 372-08/24-01/247
URBROJ: DN-6-1-2/KKB-2

Zagreb, 4. travnja 2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine" broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 5. Ugovora o poslovno - tehničkoj suradnji sklopljenim između Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine i trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 943-01/18-01/27, URBROJ: 536-03-01-01 od 21. svibnja 2018. godine, Odluke trgovačkog društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., KLASA: 372-08/24-01/170, URBROJ: DN-6-1/DDK-1 od 15. veljače 2024. godine, članica Uprave - direktorica društva DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. donosi

ODLUKU

I.

Povodom Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24 objavljenog 24. veljače 2024. godine u Jutarnjem listu, te na web stranicama https://mpgi.gov.hr/, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr, za zakup poslovnog prostora ukupne površine 13,00 m^2 smještenog na adresi Naselje Vulkan 3, Rijeka, označenog kao zk.č.br. 5203/14, upisanog u zk.ul. 3298, k.o. Sušak-Nova, prema početnoj ponudi visine zakupnine u iznosu od 208,00 EUR mjesečno pristigla je 1 (jedna) nevaljana ponuda kako slijedi:

1. Sanja Flego, vl. obrta FRIZERSKI SALON SANJA, Čavle, Tutnovo 33, u iznosu od 20,52 EUR mjesečno.

II.

Ponuda Sanje Flego, vl. obrta FRIZERSKI SALON SANJA, u iznosu od 20,52 EUR mjesečno nije valjana jer je iznos zakupnine naveden u ponudi niži od određene početne mjesečne neto zakupnine, a sve prema točki 1. Sadržaja ponude iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 2/24.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

[redacted]

članica Uprave - direktorica Društva

[redacted]

Mirela Habijanec

[redacted]

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb
tel. + 385 (1) 6346 292 fax + 385 (1) 6346 459 e-mail info@hr-nekretnine.hr
www.hr-nekretnine.hr
Članica Uprave - direktorica Društva Mirela Habijanec IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d., Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080879290 OIB: 79058504140 temeljni kapital: 2.654,46 eura uplaćen u cijelosti