



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.08.2025. 08:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI

Broj ZK uložka: 8214

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14080/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2107	FRANKOPANSKA ULICA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, FRANKOPANSKA ULICA 3			684 386 298	
		UKUPNO:			684	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.03.2022.g. pod brojem Z-12953/2022 Prvenstveni red upisa: Z-45191/2017 1.1 ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje u katastru , Zgrade mješovite uporabe br. 3, Frankopanska ulica površine 298 m2 na kč.br. 2107 k.o. Centar, priloženo rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Prvi područni odsjek za graditeljstvo, Zagreb, Draškovićeve 15, klasa: UP/I-350-05/15-007/332, ur.br. 251-13-22-2/011-16-9 od 10. lipnja 2016.	
	Zaprimljeno 09.03.2022.g. pod brojem Z-12953/2022 2.1 ZABILJEŽBA, da kod prijenosa posebnih dijelova iz knjige položenih ugovora nije priložena isprava iz koje bi bilo vidljivo da upisani posebni dijelovi predstavljaju sve posebne dijelove u zgradi.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade, Frankopanska 3, koji se sastoji od tri prostorije, površine 27,02 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.08.2025.