



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 06.08.2025. 15:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI

Broj ZK uložka: 7186

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2226	GUNDULIĆEVA ULICA - VARŠAVSKA ULICA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 9, ZAGREB, VARŠAVSKA ULICA 13			660 87 573	
		UKUPNO:			660	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 12.12.2019.g. pod brojem Z-59733/2019 Prvenstveni red upisa: Z-11074/2017 1.1 ZABILJEŽBA, da je za stambenu-poslovnu zgradu na adresi u Zagrebu, Varšavska ulica 13 i Gundulićeva ulica 9 priloženo pravomoćna Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. izdana od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba Klasa: UP/I 361-05/2015-030/473, Urbroj: 251-13-22-1/033-15-4 od 24. studenog 2015.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) poslovni prostor na V. katu zgrade u Varšavskoj ulici br.13, koji se sastoji od dvije prostorije, površine 57,85 m2 kao posebni dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.08.2025.