



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 06.08.2025. 15:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 5122

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3300/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	371	KUĆA, NOVA VES 41/1, ZAGREB, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, NOVA VES 41, ZAGREB I DVORIŠTE DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, Nova Ves 41/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Nova Ves 41			503 297 35 171	
		UKUPNO:			503	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2018.g. pod brojem Z-3300/2018 Prvenstveni red upisa: Z-31753/2016 1.1 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 330. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) zabilježuje se da je za upis građevine na kč.br. 371 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1406 k.o. Grad Zagreb) priloženo uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, klasa: 935-08/12-02/1868, ur.broj: 251-15-02/1-12-2 od 17. svibnja 2012.g. da je sagrađena prije 15. veljače 1968. g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dvosobni stan koji se sastoji od dvije sobe i zajedničkog WC-a, ukupne površine 22,40 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 18.01.2018.g. pod brojem Z-3300/2018 Prvenstveni red upisa: Z-50189/2010 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 22.10.2010. broj Z-50189/10 Zabilježuje se rješenje o odbačaju žalbe predlagateljice Surop Vesne, protiv ovosudnog rješenja posl. br. Z-58282/07 od 16. rujna 2010.g. kao nepravovremene.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.08.2025.