



KLASA: 406-03/22-02/13
URBROJ: DN-7-02-01/GT-22-2

POZIV NA DOSTAVU PONUDA

Predmet nabave:

OBNOVA KONSTRUKCIJE REZIDENCIJE NAKON POTRESA – RADOVI VISOKA 22, ZAGREB

GRUPA 2:

1. FAZA PROJEKTA SVEOBUHVAATNE OBNOVE GRAĐEVINE PALAČA PONGRATZ, VISOKA 22, ZAGREB

**Evidencijski broj nabave
ORD-1.2/2022**

Sadržaj :

1. OPĆI PODACI
2. PODACI O PREDMETU NABAVE
3. KRITERIJI ZA KVALITATIVNI ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA – OSNOVE ZA ISKLJUČENJE GOSPODARSKOG SUBJEKTA
4. KRITERIJ ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA – UVJETI SPOSOBNOSTI
5. DOKAZIVANJE KRITERIJA ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA
6. PODACI O PONUDI
7. OSTALE ODREDBE
8. PRILOZI

Zagreb, rujan 2022.

I. OPĆI PODACI

UVOD

Ovaj postupak nabave usluge provodi se temeljem čl. 42. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20, 10/21, 117/21; dalje Zakon o obnovi) te sukladno odredbama Pravilnika o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove (NN 126/21; dalje Pravilnik). Na pojmove propisane Pravilnikom i ovim Pozivom na dostavu ponuda primjenjuju se pojmovi propisani Zakonom o javnoj nabavi (NN 120/16; dalje ZJN 2016). Na predmetne pojmove primjenjuju se odredbe ZJN 2016 i podzakonskih propisa javne nabave koje se odnose na otvoreni postupak javne nabave male vrijednosti za sve ono što nije drukčije određeno odredbama Zakona o obnovi, Pravilnika i ovog Poziva na dostavu ponuda.

Sukladno odredbama članka 6. stavka 1. Pravilnika Naručitelj provodi ovaj postupak nabave javnom objavom ovog Poziva na dostavu ponuda, koji ujedno služi kao podloga za izradu ponude.

1.1. Opći podaci o Naručitelju:

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
Zagreb, Planinska ulica 1
OIB: 79058504140
IBAN: HR02 2390 0011 1008 0724 5
Tel.: +385 1 6346 292
Fax: + 385 1 6346 459
URL: www.hr-nekretnine.hr
e-mail: info@hr-nekretnine.hr

1.2. Osobe zadužene za komunikaciju sa ponuditeljima:

Marijana Gortan Krnić, tel. 01/2657-663, fax 01-6346-397, e-mail: marijana.gortan@hr-nekretnine.hr.
Komunikacija i svaka druga razmjena informacija između Naručitelja i gospodarskih subjekata obavlja se elektroničkim sredstvima komunikacije.

Poziv na dostavu ponuda dostupan je putem sustava Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske (dalje: Oglasnik) na adresi <https://eojn.nn.hr> (EOJN RH – Jednostavna nabava – eDostava s javnom objavom poziva prema Zakonu o obnovi). Poziv na dostavu ponuda dostupan je i putem internetske stranice Naručitelja.

1.3. Evidencijski broj nabave:

ORD-1/2022

Evidencijski broj nabave za Grupu 2:

ORD-1.2/2022

1.4. Popis gospodarskih subjekata s kojima je Naručitelj u sukobu interesa

Temeljem Izjava iz članka 3. stavka 12. Pravilnika, a vezano uz odredbe članka 3. stavaka 4., 6. i 7. Pravilnika, Naručitelj je u sukobu interesa sa sljedećim gospodarskim subjektima:

1. GORTAN TRADE d.o.o., Novigrad, Rivarela 2
2. Pušlek, obrt za usluge, vl. Marko Fagač, Zagreb, Mirogoj-Rundela
3. ARH.IVA RUKAVINA d.o.o., Bijenička cesta 17, Zagreb

Navedenim gospodarskim subjektima nije dozvoljeno sudjelovanje u postupku u svojstvu ponuditelja, člana zajednice gospodarskih subjekata i podgovaratelja.

1.5. Vrsta postupka javne nabave:

Postupak nabave radova s javnom objavom Poziva na dostavu ponuda u EOJN RH – Jednostavna nabava – eDostava s javnom objavom poziva prema Zakonu o obnovi temeljem Pravilnika koji se provodi s ciljem sklapanja ugovora o nabavi radova s jednim gospodarskim subjektom.

1.6. Procijenjena vrijednost nabave:

Ukupno za sve grupe: 33.200.000,00 kuna bez PDV-a

Grupa 2: 29.000.000,00 kuna bez PDV-a

1.7. Vrsta ugovora o javnoj nabavi: Ugovor o nabavi radova

1.8. Navod o sklapanju ugovora o javnoj nabavi ili okvirni sporazum

Nije predviđeno sklapanje okvirnog sporazuma.

Naručitelj i odabrani ponuditelj će sklopiti ugovor o nabavi u pisanom obliku u roku do 30 dana od dana izvršnosti odluke o odabiru, a sukladno uvjetima određenim ovim Pozivom na dostavu ponuda te odabranom ponudom.

II. PODACI O PREDMETU NABAVE

2.1. Opis predmeta nabave i CPV oznaka

Predmet nabave je obnova konstrukcije rezidencije nakon potresa – radovi Visoka 22, Zagreb. Grupa 2: 1. faza projekta sveobuhvatne obnove građevine Palača Pongratz, Visoka 22, Zagreb

CPV oznaka: 45454000-4 Radovi na rekonstrukciji

Opis građevine :

Državna rezidencija u Visokoj ulici 22, Zagreb, k.č.br. 1408 k.o. Centar tzv. „Palača Pongratz“, zaštićeno je pojedinačno kulturno dobro upisano zajedno s pripadajućim vrtom u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-645, te zaštićeno pokretno kulturno dobro, Umjetnički inventar Palače Pongratz, Z-6766. Stoga podliježe svim odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN RH br. 69/99, 151/03, 157/03-ispr., 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21).

Zgrada ima 1.606,00m² korisne površine s 8.735,00m² dvorišta i perivoja.

Predmetna građevina se nalazi u sjeveroistočnom dijelu parcele k.č. 1408 k.o. Centar. Orijehtirana je u smjeru istok-zapad. Na parceli se, uz predmetnu palaču Pongratz nalaze još 2 objekta: - Garaža u ulici Tuškanac smještena uz zapadni rub parcele koja je također obuhvaćena ovim projektom te objekt na adresi Mesnička 23, smješten uz istočni rub parcele, koji nije predmet ovog projekta.

Kolni pristup palači Pongratz omogućen je sa sjeveroistočne strane preko Gornjeg grada iz ulice Visoka, k.č. 1424 k.o. Centar. Također, postoji mogućnost kolnog pristupa palači Pongratz sa zapadnog dijela predmetne katastarske čestice putem k.č. 3008/1 (Ulica Tuškanac) preko garaže na Tuškancu. Nekad je postojala i veza dizalom iz garaže na Tuškancu do zgrade rezidencije koju treba obnoviti. Projektom je obuhvaćena i sanacija i uređenje garaže, tunela i dizala do rezidencije. Pješački pristup ostvaren je na nivou prizemlja iz ulice Visoka.

Palača Pongratz se sastoji od sklopa zgrada cjelovito oblikovanih u današnjem obliku od sredine 19.do početka 20.stoljeća. Sklop je slojevite povijesne strukture koju čine najviša dvokatna zgrada južne Kule građen, Središnje i Sjeverno krilo. Kula je građena u 16. stoljeću u sklopu izgradnje zapadnog obrambenog bedema Gradeca. Središnje krilo do Kule spominje se od 18. stoljeća kao stambeni prostor s pet svođenih soba uz bedemski zid.

Naknadnim pregradnjama krilo je oblikovano u reprezentativni prostor sklopa s katnim salonima i blagovaonicom te sobama na drugom katu s mansardnim krovom. Sjeverno krilo predstavlja servisni dio sklopa. Na 1. katu su 4 salona u kojima se uglavnom održavaju protokolarni programi: sastanci, svečane večere, ručkovi i razni prigodni domjenci te na 2. katu je ukupno 8 apartmana s kupaonicama.

Palača Pongratz se od potresa 22.3.2020. ne koristi jer je pretrpjela veća oštećenja te je kategorizirana kao PN2 – neuporabljiva – zbog oštećenja.

Za predmetnu zgradu - zgrada javne namjene i pojedinačno kulturno zaštićeno dobro klasificiranu kao neuporabljivu propisano je provesti cjelovitu obnovu zgrade prema odredbama Zakona o obnovi koja podrazumijeva cjelovitu obnovu građevinske konstrukcije, te izvođenje radova kojima se zgrada dovodi u stanje potpune građevinske uporabljivosti do razine koju zahtijevaju važeći propisi.

Državne nekretnine podnijele su dana 24.04.2021. godine prijavu na Poziv za dodjelu bespovratnih financijskih sredstava – Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske i Zagrebačke županije, Ministarstvu kulture i medija, a za što su odobrena sredstva i potpisan Ugovor. Temeljem navedene prijave i Ugovora o dodjeli sredstava, Naručitelj će osigurati provedbu postupka izvedbe radova prema projektu obnove konstrukcije.

Radovi obnove konstrukcije, koji su predmet ove nabave predstavljaju 1. fazu projekta sveobuhvatne obnove, a nastavak su pripremnih radova i razgradnje, 0 faza projekta sveobuhvatne obnove, koji su u tijeku i koji su priprema za radove obnove konstrukcije.

Koncept obnove konstrukcije sadrži sljedeća tri elementa:

1. Izrada horizontalno krutih diskova međukatnih konstrukcija kako bi se aktiviralo nošenje svih zidova na horizontalno opterećenje od potresa.
2. Rasterećenje temeljnog tla proširivanjem temeljne konstrukcije podbetoniravanjem.
3. Ojačanje dijela zidova armiranjem i statičkim žbukama kako bi im se povećao kapacitet nošenja na horizontalno opterećenje od potresa.

Otpornost na potres predmetne zgrade povisuje se i s izradom šahtova (krutih jezgri) dizala od armiranog betona, a vertikalna komunikacija putem armiranobetonskih stubišta povisuje sigurnost pri korištenju i kod drugih potencijalno rizičnih događaja kao što je požar.

Zidovi se pojačavaju ojačanom žbukom i CRM-om a u spojevima se ojačavaju čeličnim šipkama. Postojeća svodna konstrukcija prizemlja izvodi se kao spregnuta ploča čelik-beton uz povezivanje luka sa zidom, ojačanjem luka svoda sa gornje strane i izbacivanjem šute; uz postojeće zidove trokrakog stubišta Kule razgrađuje se svodna konstrukcija i krakovi stubišta te izvodi novi AB zid uz postojeće uz vezivanje sidrenjem uz izvedbu novog AB stubišta. Izvode se novi vertikalni AB serklaži, na zgradi Sjevernog krila na mjestu postojećeg stubišta izvodi se nova AB jezgra s krakovima i uz njega AB jezgra novog dizala, te izvedba novih AB okvirnih konstrukcija kroz sve etaže na novim temeljima, pojačanje ostalih zidanih svodova sprežanjem betonom, izvedba spregnute ploče drvo-beton za strop nad drugim katom.

Predmetni radovi obuhvaćaju građevinsko-obrtničke i instalaterske radove na sanaciji te ojačanjima nosive konstrukcije u skladu s važećim zakonima, pravilnicima i tehničkim propisima.

Naručitelj je, sukladno Zakonu o obnovi povjerio izradu projektne tehničke dokumentacije za cjelovitu obnovu zgrade, koja će biti na raspolaganje prilikom uvida.

Predmet nabave je izvedba radova konstrukcijske obnove kao 1. faze u izvedbi cjelovite obnove, kako je specificirano priloženim troškovnikom.

Raspoloživa tehnička dokumentacija za odvijanje radova je:

- **Idejni projekt**

Idejni projekt cjelovite obnove Palače Pongratz

Oznaka projekta: IP_ 183/2021-A

Randić i suradnici d.o.o.

OIB: 86757663498

Ulica Franje Brentinija 5, 51000 Rijeka

- **Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije**

Broj projekta: TD 115/11-21

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA TARNIK KREŠIMIR

OIB: 18177519666

Višnjica 29, Zagreb

- **Geodetski elaborat**

Projektant Željko Tuček, dipl.ing.geod.

Geo-m d.o.o., krašić hrženik 37, 10454 Krašić

- **Glavni projekt obnove konstrukcije**

knjiga I

ARHITEKTONSKI PROJEKT

mr. sc. Saša Randić d.i.a

br.ovl. A 449

Randić i suradnici d.o.o.

OIB: 86757663498

Ulica Franje Brentinija 5, 51000 Rijeka

Broj projekta GP_183-2021_A

knjiga II

PROJEKT SANACIJE I OJAČANJA KONSTRUKCIJE

Projektant: Krešimir Tarnik, dipl.ing.građ.

U.O.I.G. Tarnik Krešimir, Višnjica 29, 10 000 Zagreb

Broj projekta 118/12-21

knjiga III

PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE

Projektant Damir Keglević, dipl.ing.građ.

APZ Hidria , Zagrebačka 233, 10 000 Zagreb

Broj projekta 60-2021-VIK

knjiga IV

PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA I SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA

Projektant Zlatko Galić, dipl.ing.el.

Nova-lux d.o.o. Ivana Gundulića 36b, 31000 Osijek

Broj projekta 118/21

knjiga V

STROJARSKI PROJEKT – INSTALACIJE GRIJANJA, HLAĐENJA I VENTILACIJE

Tomo Planinić, dipl.ing.stroj.

br.up. S 1357

PLANINIĆ projekt d.o.o.

OIB: 39607283390

Zagrebačka c. 132A, 10000 Zagreb

Broj projekta 2021/057

knjiga VI

PROJEKT DIZALA

mr. sc. Saša Randić d.i.a

br.ovl. A 449
Randić i suradnici d.o.o.
OIB: 86757663498
Ulica Franje Brentinija 5, 51000 Rijeka
Broj projekta GP_183-2021_B

Knjiga VII
PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE – HIDRANTSKA MREŽA
Projektant Damir Keglević, dipl.ing.građ.
APZ Hidria , Zagrebačka 233, 10 000 Zagreb
Broj projekta 60-2021-HM

- **ELABORATI:**

Elaborat I
ELABORAT ZAŠTITE NA RADU
Projektant Goran Stipković, dipl.ing.stroj.
br.up. S 1514; UB 23
Termozop projekti d.o.o., Brig 27, 51 000 Zagreb
Broj projekta 300/21

Elaborat II
ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA
Projektant Goran Stipković, dipl.ing.stroj.
br.up. S 1514; UB 23
Termozop projekti d.o.o., Brig 27, 51 000 Zagreb
Broj projekta 300/21-R

- **Glavni projekt sveobuhvatne obnove**

mapa I
ARHITEKTONSKI PROJEKT
mr. sc. Saša Randić d.i.a
br.ovl. A 449
Randić i suradnici d.o.o.
OIB: 86757663498
Ulica Franje Brentinija 5, 51000 Rijeka
Broj projekta GP_183-2021_S

mapa II
PROJEKT SANACIJE I OJAČANJA KONSTRUKCIJE
Projektant: Krešimir Tarnik, dipl.ing.građ.
U.O.I.G. Tarnik Krešimir, Višnjica 29, 10 000 Zagreb
Broj projekta 118/12-21

mapa III
PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE
Projektant Damir Keglević, dipl.ing.građ.
APZ Hidria , Zagrebačka 233, 10 000 Zagreb

Broj projekta 60-2021-VIK

mapa IV

PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA

Projektant Zlatko Galić, dipl.ing.el.

Nova-lux d.o.o. Ivana Gundulića 36b, 31000 Osijek

Broj projekta 119/21

mapa V

STROJARSKI PROJEKT – INSTALACIJE GRIJANJA, HLAĐENJA I VENTILACIJE

Tomo Planinić, dipl.ing.stroj.

br.up. S 1357

PLANINIĆ projekt d.o.o.

OIB: 39607283390

Zagrebačka c. 132A, 10000 Zagreb

Broj projekta 2021/057

mapa VI

STROJARSKI PROJEKT - PROJEKT DIZALA

Projektant: Denis Paleka, dipl.ing.stroj., S 1326

Ulica Miroslava Milića 12, 10090 Zagreb

OIB: 33825093569

Broj projekta: DP 009/22

mapa VII

PROJEKT HIDRANTSKE MREŽE

Projektant Damir Keglević, dipl.ing.građ.

APZ Hidria , Zagrebačka 233, 10 000 Zagreb

Broj projekta 60-2021-HM

mapa VIII

PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE I ZAŠTITE OD BUKE

Projektant Lučijano Raspor, dipl.ing.str.

Rijeka projekt energetika d.o.o., Moše Albaharija 10/a 51000 Rijeka

Broj projekta 2022-13

mapa IX

PROJEKT MULTIMEDIJA

Projektant Zlatko Galić, dipl.ing.el.

Nova-lux d.o.o. Ivana Gundulića 36b, 31000 Osijek

Broj projekta 028/21

- **ELABORATI:**

Elaborat I

ELABORAT ZAŠTITE NA RADU

Projektant Goran Stipković, dipl.ing.stroj.

br.up. S 1514; UB 23

Termozop projekti d.o.o., Brig 27, 51 000 Zagreb

Broj projekta 300/21

Elaborat II
ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA
Projektant Goran Stipković, dipl.ing.stroj.
br.up. S 1514; UB 23
Termozop projekti d.o.o., Brig 27, 51 000 Zagreb
Broj projekta 300/21-R

Elaborat III
GEODETSKI ELABORAT za potrebe izrade Projekta cjelovite obnove palače Pongratz
Projektant Željko Tuček, dipl.ing.geod.
Geo-m d.o.o., krašić hrženik 37, 10454 Krašić

PLAN IZVOĐENJA RADOVA
Ivica Babić, dipl.ing.stroj.
TermoZOP projekt d.o.o., Brig 27, 51000 Rijeka

- **Izvedbeni projekt sveobuhvatne obnove Palače Pongratz**

mapa I
ARHITEKTONSKI PROJEKT
mr. sc. Saša Randić d.i.a
br.ovl. A 449
Randić i suradnici d.o.o.
OIB: 86757663498
Ulica Franje Brentinija 5, 51000 Rijeka
Broj projekta IZP_183-2021_A

mapa II
PROJEKT SANACIJE I OJAČANJA KONSTRUKCIJE
Projektant: Krešimir Tarnik, dipl.ing.građ.
U.O.I.G. Tarnik Krešimir, Višnjica 29, 10 000 Zagreb
Broj projekta 118/12-21

mapa III
PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE
Projektant Damir Keglević, dipl.ing.građ.
APZ Hidria , Zagrebačka 233, 10 000 Zagreb
Broj projekta 60-2021-IZP

mapa IV
PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA
Projektant Zlatko Galić, dipl.ing.el.
Nova-lux d.o.o. Ivana Gundulića 36b, 31000 Osijek
Broj projekta 119/21

mapa V
STROJARSKI PROJEKT – INSTALACIJE GRIJANJA, HLAĐENJA I VENTILACIJE
Tomo Planinić, dipl.ing.stroj.
br.up. S 1357

PLANINIĆ projekt d.o.o.
OIB: 39607283390
Zagrebačka c. 132A, 10000 Zagreb
Broj projekta 2021/057

mapa VI
PROJEKT MULTIMEDIJA
Projektant Zlatko Galić, dipl.ing.el.
Nova-lux d.o.o. Ivana Gundulića 36b, 31000 Osijek
Broj projekta 028/22

mapa VII
PROJEKT HIDRANTSKE MREŽE
Projektant Damir Keglević, dipl.ing.građ.
APZ Hidria, Zagrebačka 233, 10 000 Zagreb
Broj projekta 60-2021-HM-IZP

Specifikacija potrebnih radova te detaljan opis predmeta nabave sadržan je u Troškovniku sa općim tehničkim uvjetima koji je sastavni dio ovog Poziva na dostavu ponuda i u projektno - tehničkoj dokumentaciji. Zbog visoke sigurnosne zaštite šticeenog objekta, nije moguće priložiti projektno-tehničku dokumentaciju u natječajnu dokumentaciju. Svu projektnu dokumentaciju bit će moguće pregledati na objektu prilikom obilaska objekta ili dobiti na uvid ili na e-mail, nakon potpisivanja Izjave o povjerljivosti podatka za šticeene objekte.

Projektno-tehnička dokumentacija nije objavljena uz ovaj Poziv na dostavu ponuda ali čini podlogu za izradu ponude i popunjavanje Troškovnika. Napominjemo da Naručitelj, u svrhu sveobuhvatnog informiranja o svim radovima na predmetnoj građevini, daje na uvid projekt cjelovite obnove zgrade, iako su predmet nabave samo radovi konstruktivne obnove.

Grad Zagreb, Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, izdao je SUGLASNOST kojom utvrđuje da je Glavni projekt za cjelovitu obnovu kulturnog dobra - Palače Pongratz u Zagrebu, Visoka 22, k.č. br. 1408, k.o. Centar, obnova sklopa zgrade javne i društvene namjene, Projekt obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, zajednička oznaka IZP_183-2021, koji se sastoji od devet mapa (MAPA 1-MAPA 9) izrađen u skladu sa posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra koje je to tijelo izdalo po službenoj dužnosti od 11.01.2022.- SUGLASNOST, KLASA: 612-08/21-028/113, UR.BROJ: 251-14-03/013-22-04 od 04.05.2022. godine. Ova suglasnost sastavni je dio ovog Poziva na dostavu ponuda i daje se u prilogu.

Gore navedeni radovi izvršavaju se sukladno Zakonu o obnovi, Pravilniku o sadržaju i tehničkim elementima projektne dokumentacije obnove, operacija za uklanjanje zgrade i operacija za građenje zamjenske obiteljske kuće oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije ("Narodne novine" broj 127/20), Zakonu o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 78/15, 114/18, 110/19), Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine" broj 78/15, 118/18, 110/19) Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), Zakonu o gospodarenju otpadom (NN 84/21) te pravilnicima koji reguliraju odstranjivanje, prijevoz i zbrinjavanje neopasnog i opasnog otpada te drugim važećim propisima primjenjivim na izvršavanje predmeta nabave.

Odabrani ponuditelj odgovara za kvalitetu izvedenih radova te uklanjanje skrivenih nedostataka u jamstvenom roku. Minimalni jamstveni rok iznosi 24 mjeseca od primopredaje radova.

Vrsta i količina predmeta nabave određena je sukladno Troškovniku, koji se nalazi u prilogu ovog Poziva na dostavu ponuda i njegov je sastavni dio.

2.2. Opis i oznaka grupa predmeta nabave, ako je predmet nabave podijeljen na grupe:

Predmet nabave je podijeljen na grupe. Predmet ovog postupka nabave je Grupa 2: 1. faza projekta sveobuhvatne obnove građevine Palača Pongratz, Visoka 22, Zagreb

Oznaka Grupe 2. je ORD-1.2/2022.

Gospodarski subjekti dužni su nuditi isključivo cjelokupan predmet nabave za Grupu 2.

2.3. Mjesto (područje) izvođenja radova:

Palača Pongratz, Zagreb, Visoka 22.

2.4. Tehnička specifikacija – vrsta i količina predmeta nabave i troškovnik

Vrsta i količina predmeta nabave u cijelosti je iskazana u priloženom Troškovniku koji čini sastavni dio ovog Poziva na dostavu ponuda. Troškovnik je u formatu excel. Ponuditelj je dužan nuditi cjelokupan predmet nabave te time sve stavke Troškovnika moraju biti ispunjene, sukladno ovom Pozivu na dostavu ponuda.

Ukoliko ponuditelj ne postupi u skladu sa zahtjevima iz ovog Poziva na dostavu ponuda ili promijeni tekst, ili dopiše stupce, ili promijeni količine navedene u Troškovniku, smatrat će se da je takav Troškovnik nepotpun i nevažeći te će ponuda biti odbijena kao nepravilna.

Primarni dokument koji sadrži opis predmeta nabave i tehničke specifikacije je Troškovnik, dok projektno-tehničku dokumentaciju i drugi dokumenti koji se mogu dobiti na uvid predstavljaju podlogu za izradu ponude odnosno ispunjavanje Troškovnika ali nisu objavljeni uz ovaj Poziv na dostavu ponuda. Slijedom toga, ako se u projektno – tehničkoj dokumentaciji, odnosno tim dokumentima navodi robna marka, izvor, norma, gospodarski subjekt, patent, zaštitni znak, tip i sl., to ne predstavlja zahtjev u pogledu predmeta nabave te ne obvezuje ponuditelja ako nije navedeno u Troškovniku.

Količina predmeta nabave iskazana u Troškovniku je okvirna (predviđena) količina te stvarno nabavljena količina predmeta nabave može biti veća ili manja od okvirne količine.

2.5. Rok izvršenja ugovora

Ugovor stupa na snagu danom potpisa posljednje ugovorne strane.

Rok za izvođenje radova odnosno za njihov uredan završetak je 12 mjeseci od dana uvođenja u posao. Planirani početak radova se očekuje u terminu 01.11.2022. godine.

Početak radova je uvođenje u posao, a radovi traju do uredno izvršene primopredaje. Početak radova, odnosno dan uvođenja u posao zapisnički se konstatira od strane predstavnika Naručitelja, odabranog ponuditelja i nadzornog inženjera pri čemu se u zapisniku navodi da je odabranom ponuditelju predana sva potrebna dokumentacija da je upoznat sa svim potrebnim elementima za izvršenje radova prema odredbama ugovora, odnosno ugovornog troškovnika.

Svi eventualni naknadni zahtjevi ili zaustavljanje radova po nalogu konzervatorskog nadzora ili Naručitelja ne ulaze u rok izvođenja radova.

Odabrani ponuditelj je obavezan izraditi te uskladiti sa utvrđenim rokom izvršenja radova detaljan Terminsko-financijski plan sa točnim definiranjem izvođenja pojedinih faza radova i predati naručitelju najkasnije 8 dana od sklapanja ugovora. Isti mora biti odobren od strane nadzornog inženjera i Naručitelja. Terminsko-financijski plan i sve njegove naknadne izmjene i dopune činit će sastavni dio ugovora.

U slučaju kašnjenja u ispunjenju obveze, Naručitelj je ovlašten na naplatu ugovorne kazne za svaki dan kašnjenja u iznosu 2‰ (dva promila) ugovorene cijene bez PDV-a, a maksimalni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 5‰ (pet posto) ugovorene cijene bez PDV-a.

Pod završetkom izvođenja radova smatra se dan kada je Odabrani ponuditelj uredno završio sve ugovorene radove sukladno ugovornim troškovnikom i ugovoru, a što upisom u građevinski dnevnik potvrđuje nadzorni inženjer. Po završetku radova ugovorne strane dužne su pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu. O primopredaji radova se sastavlja zapisnik. Uredno izvršenje predmeta nabave se potvrđuje Zapisnikom o primopredaji radova, ovjerenim od strane sudionika primopredaje, a kojim se potvrđuje da su svi ugovoreni radovi izvedeni bez primjedbi.

III. KRITERIJI ZA KVALITATIVNI ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA – OSNOVE ZA ISKLJUČENJE GOSPODARSKOG SUBJEKTA

3.1. Obvezni razlozi isključenja ponuditelja

3.1.1. Naručitelj je obvezan isključiti gospodarskog subjekta iz postupka nabave ako utvrdi da:

1. je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevare, na temelju

– članka 236. (prijevare), članka 247. (prijevare u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevare) Kaznenog zakona

– članka 224. (prijevare), članka 293. (prijevare u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona
– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)
f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju
– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona
– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.), ili

2. je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz točke 1. podtočaka od a) do f) ovoga stavka i za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

3.1.2. Naručitelj je obvezan isključiti gospodarskog subjekta ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

1. u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili
2. u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.
Iznimno, Naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Iznimno, naručitelj može odustati od isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg je stečen razlog za isključenje iz točke 3.1. ove Dokumentacije, zbog bitnih zahtjeva koji se odnose na javni interes kao što je javno zdravlje ili zaštita okoliša.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 3.1. gospodarski subjekt u ponudi dostavlja ispunjeni ESPD obrazac (dio III. Osnove za isključenje, odjeljak A: Osnove povezane s kaznenim presudama, odjeljak B: Osnove povezane s plaćanjem poreza ili doprinosa ili doprinosa za socijalno osiguranje).

Dokazi da ne postoje osnove za isključenje iz točke 3.1. su:

1. Izvadak iz kaznene evidencije ili drugog odgovarajućeg registra ili, ako to nije moguće, jednakovrijedni dokument nadležne sudske ili upravne vlasti u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz točke 3.1.1. ovog Poziva na dostavu ponuda.

2. Potvrdu porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz 3.1.2 ovog Poziva na dostavu ponuda.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin ne izdaju traženi dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti iz točke 3.1.1., 3.1.2., oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

Razdoblje isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg su ostvarene osnove za isključenje iz točke 3.1.1. ovog Poziva na dostavu ponuda iz postupka nabave je pet godina od dana pravomoćnosti presude, osim ako pravomoćnom presudom nije određeno drukčije.

Naručitelj može prije donošenja odluke o odabiru od ponuditelja koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu zatražiti da u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, dostavi ažurirane popratne dokumente kojim dokazuje da ne postoje osnove za isključenje (dokumente koji dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u).

Smatra se da su prethodno navedeni dokumenti ažurirani ako:

-dokumenti kojim se dokazuju okolnosti iz točke 3.1.1. nisu stariji više od šest mjeseci od dana početka postupka nabave (dan slanja Poziva na dostavu ponude u sustav EOJN RH)

-dokumenti kojim se dokazuju okolnosti iz točke 3.1.2. nisu stariji od dana početka postupka nabave (dan slanja Poziva na dostavu ponude u sustav EOJN RH)

Osnove za isključenje iz točke 3.1 odnose se na gospodarske subjekte i sve članove zajednice gospodarskih subjekata koji sudjeluju u ponudi. Sukladno čl. 10. st. 4. Pravilnika, odredbe točke 3.1. Poziva na dostavu ponuda odnose se i na podugovaratelje, kao i na gospodarske subjekte na koje se ponuditelj oslanja.

Ako Naručitelj utvrdi da postoji osnova za isključenje podugovaratelja i/ili gospodarskog subjekta na čiju se sposobnost oslonio, zatražiti će od gospodarskog subjekta zamjenu tog podugovaratelja i/ili gospodarskog subjekta na čiju se sposobnost oslonio.

IV. KRITERIJ ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA – UVJETI SPOSOBNOSTI

4.1. Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti

Dokaz o upisu gospodarskog subjekta u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 4.1. gospodarski subjekt u ponudi dostavlja ispunjeni ESPD obrazac (dio IV. Kriterija za odabir, Odjeljak, A: Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti: točka 1) za sve gospodarske subjekte koji sudjeluju u ponudi.

Dokaz sposobnosti za obavljanje profesionalne djelatnosti iz točke 4.1. je:

1. Izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra koji se vodi u državi članici njegova poslovnog nastana. Navedeni dokument ne smije biti stariji od dana početka postupka javne nabave.

Naručitelj može prije donošenja odluke o odabiru od ponuditelja koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu zatražiti da u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, dostavi ažurirane popratne dokumente kojim dokazuje uvjete sposobnosti za točku 4.1. (dokumente koji dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u).

4.2. Ekonomska i financijska sposobnost

Gospodarski subjekt mora dokazati da je ostvario ukupni (zbrojeni) godišnji promet (bez PDV-a) u prethodne tri financijske godine zajedno (2019.-2021.) (ovisno o datumu osnivanja ili početka obavljanja djelatnosti gospodarskog subjekta, ako je informacija o ovim prometima dostupna) jednak ili veći od procijenjene vrijednosti nabave, odnosno jednak ili veći od 29.000.000,00 kn.

Naručitelj je uvjete ekonomske i financijske sposobnosti odredio kako bi osigurao da gospodarski subjekti imaju ekonomsku i financijsku sposobnost potrebnu za izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Uvjeti ekonomske i financijske sposobnosti su vezani uz predmet nabave i razmjerni predmetu nabave. Ispunjavanje propisanih minimalnih razina ekonomske i financijske sposobnosti traži se kako bi gospodarski subjekt dokazao da ima stabilno financijsko poslovanje na način da ne može dovesti u pitanje izvršenje ugovornih obveza

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 4.2. gospodarski subjekt u ponudi dostavlja ispunjeni ESPD obrazac (dio IV. Kriterija za odabir, Odjeljak, B: Ekonomska i financijska sposobnost: točka 1a, ako je primjenjivo točka 3).

Dokaz sposobnosti za obavljanje ekonomske i financijske sposobnosti iz točke 4.2. je:

1. Izjava o ukupnom (zbrojenom) godišnjem prometu u tri posljednje dostupne financijske godine zajedno (ovisno o datumu osnivanja ili početku obavljanja djelatnosti gospodarskog subjekta, ako su te informacije dostupne), a u iznosu jednake ili veće od procijenjene vrijednosti predmetne nabave. Navedeni dokument ne smije biti stariji od dana početka postupka javne nabave.

Izračun vrijednosti prometa u stranoj valuti: Vrijednosti općeg godišnjeg prometa mogu biti izražene i u valuti različitoj od valute HRK (hrvatska kuna). Naručitelj će u tom slučaju, prilikom računanja protuvrijednosti, za valutu koja je predmet konverzije u HRK koristiti srednji tečaj Hrvatske narodne banke koji je u primjeni na dan početka ovog postupka javne nabave (dan slanja na objavu poziva za nadmetanje). U slučaju da valuta koja je predmet konverzije u HRK ne kotira na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj, Naručitelj će prilikom računanja protuvrijednosti koristiti tečaj prema listi Izračunatih tečajnih valuta koje ne kotiraju na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj Hrvatske narodne banke koja je u primjeni za mjesec u kojemu je započeo ovaj postupak javne nabave.

Naručitelj može prije donošenja odluke o odabiru od ponuditelja koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu zatražiti da u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, dostavi ažurirane popratne dokumente kojim dokazuje uvjete sposobnosti za točku 4.2. (dokumente koji dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u).

4.3. Tehnička i stručna sposobnost

4.3.1. Ponuditelj mora dokazati iskustvo na izvođenju istih ili sličnih radova kao što je predmet nabave.

Ponuditelj mora dokazati da ima izvršen u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave i tijekom deset (10) godina koje prethode toj godini (2012. do 2021.) najmanje jedan ugovor do najviše pet (5) ugovora kumulativno na izvođenju istih ili sličnih radova kao što je predmet nabave u vrijednosti jednakoj ili većoj od procijenjene vrijednosti, odnosno 29.000.000,00 kn bez PDV-a.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 4.3.1. gospodarski subjekt u ponudi dostavlja ispunjeni ESPD obrazac (dio IV. Kriterija za odabir, Odjeljak, C: Tehnička i stručna sposobnost točka 1a za gospodarski subjekt/članove zajednice gospodarskih subjekata i ako je primjenjivo gospodarski subjekt/podugovaratelj na čiju se sposobnost ponuditelj oslanja u ovom dijelu.

Dokaz za tehničku i stručnu sposobnost gospodarskog subjekta iz točke 4.3.1. je:

Popis izvršenih ugovora o radovima, istih ili sličnih predmetu nabave, izvršenih u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave (2022.) i tijekom deset (10) godina koje prethode toj godini (2012.-2021.) koji mora sadržavati iznos, odnosno vrijednost izvršenih radova bez PDV-a, vrijeme završetka izvođenja radova, opis radova (iz kojega je vidljivo radi li se o radovima istima ili sličnima predmetu nabave) te naziv i kontakt (e-mail, telefon i sl.) primatelja radova (druge ugovorne strane). Popis sadržava ili mu se prilaže potvrda druge ugovorne strane o urednom izvođenju i ishodu radova.

Vrijednost radova se iskazuje u kunama. U slučaju da gospodarski subjekt vrijednost radova iskaže u različitoj valuti, Naručitelj će pri konverziji u kune koristiti srednji tečaj Hrvatske narodne banke koji je u primjeni na dan slanja na objavu poziva na nadmetanje. U slučaju da valuta koja je predmet konverzije u HRK ne kotira na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj, Naručitelj će prilikom računanja protuvrijednosti koristiti tečaj prema listi Izračunatih tečajnih valuta koje ne kotiraju na

deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj Hrvatske narodne banke koja je u primjeni za mjesec u kojemu je započeo ovaj postupak javne nabave.

U slučaju da je gospodarski subjekt koji dokazuje sposobnost radove izvodio zajedno s drugim gospodarskim subjektima (kao zajednica gospodarskih subjekata, konzorcij i sl.), referenca u popisu treba sadržavati podatke koji se odnose samo na toga gospodarskog subjekta koji dokazuje svoju sposobnost (odnosno, potrebno je navesti opis i vrijednost samo onih radova koje je izveo taj gospodarski subjekt). Ako je gospodarski subjekt izvodio radove kao dio ugovora u koji su bile uključene i druge vrste radova koje nisu vezane uz predmet nabave (nisu isti ili slični predmetu nabave) obavezno treba navesti podatke samo o radovima vezanim uz predmet nabave.

4.3.2. Obrazovne i stručne kvalifikacije gospodarskog subjekta

Gospodarski subjekt mora dokazati da može ispuniti predmetni ugovor u zadanom i preuzetom roku te za izvršenje ugovora raspolaže sa slijedećim stručnjacima:

1. Stručnjak 1 - inženjer gradilišta građevinske/arhitektonske struke
2. Stručnjak 2 - voditelj elektrotehničkih radova
3. Stručnjak 3 - voditelj strojarskih radova
4. Stručnjak 4 - stručnjak za izvođenje konzervatorsko - restauratorskih radova na kulturnom dobru prema užoj specijalnosti – za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike /dekorativne plastike

Jedan od navedenih stručnjaka će biti imenovani glavni inženjer gradilišta.

Obrazloženje traženih uvjeta sposobnosti:

S obzirom na to da će se radovi izvoditi na objektu koji je registriran kao pojedinačno zaštićeno kulturno dobro, odabrani ponuditelj za izvršavanje ugovora mora osigurati da restauratorske radove obavljaju osobe koje imaju važeće dopuštenje za izvođenje tih radova na kulturnom dobru.

Traženi stručnjaci moraju ispunjavati uvjete koji su određeni primjenjivim propisima, pri čemu predmetni uvjeti ne predstavljaju uvjete tehničke i stručne sposobnosti, već uvjete i zahtjeve koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima, a navedeni su u odredbama ovog Poziva na dostavu ponuda.

Svi angažirani stručnjaci moraju biti na raspolaganju cijelo vrijeme izvođenja radova za koje su odgovorni. **Jedna osoba ne može obavljati više od jedne gore navedene funkcije.**

(Specifično iskustvo stručnjaka pod točkama 1. i 4. ocjenjivat će se kao kriterij za odabir ekonomski najpovoljnije ponude).

Imenovane osobe će se navesti u ugovoru o radovima, a promjena navedenih osoba moguća je uz prethodnu pisanu suglasnost Naručitelja, uz uvjet da Izvođač dostavi dokaze da nova osoba ispunjava uvjete sposobnosti za izvođenje predmetnih radova sukladno ovom Pozivu na dostavu ponuda.

Obrazloženje: Ovaj broj osoba uvjetuje se iz razloga što je potrebno više vrsta predmetnih radova izvršavati u isto vrijeme i unutar ugovorenog roka. Svi angažirani stručnjaci moraju biti svo vrijeme izvođenja radova za koje su odgovorni prisutni na gradilištu.

Traženi stručnjaci moraju ispunjavati uvjete koji su određeni primjenjivim propisima, pri čemu predmetni uvjeti ne predstavljaju uvjete tehničke i stručne sposobnosti, već uvjete i zahtjeve koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima, a navedeni su u odredbama ovog Poziva na dostavu ponuda (točka 7.13.).

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz točke 4.3.2. gospodarski subjekt u ponudi dostavlja ispunjeni ESPD obrazac (dio IV. Kriterija za odabir, Odjeljak, C: Tehnička i stručna sposobnost točka 6. Obrazovne i profesionalne kvalifikacije za gospodarski subjekt/članove zajednice gospodarskih

subjekata i ako je primjenjivo za gospodarski subjekt/podugovaratelj na čiju se sposobnost ponuditelj oslanja u ovom dijelu.).

Dokaz za tehničku i stručnu sposobnost gospodarskog subjekta iz točke 4.3.2. pod točkom 1. je:

- Izjava gospodarskog subjekta da raspolaže traženim stručnjakom u kojoj treba biti navedeno ime i prezime osobe, stručna sprema i struka (inženjer gradilišta građevinske ili arhitektonske struke),
- Izjava o raspoloživosti za stručnjaka (Obrazac 3.)

Dokaz za tehničku i stručnu sposobnost gospodarskog subjekta iz točke 4.3.2. pod točkama 2. do 4. je:

- Izjava gospodarskog subjekta da raspolaže traženim stručnjacima u kojoj treba biti navedeno ime i prezime osobe, stručna sprema i struka (završena škola).
- Izjava o raspoloživosti za sve stručnjake posebno (Obrazac 3.)

Naručitelj može prije donošenja odluke o odabiru od ponuditelja koji je dostavio ekonomski najpovoljniju ponudu zatražiti da u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, dostavi ažurirane popratne dokumente kojim dokazuje uvjete sposobnosti za točku 4.3. (dokumente koji dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u).

V. DOKAZIVANJE KRITERIJA ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA

5.1. Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

1. Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi (European Single Procurement Document – ESPD) je ažurirana formalna izjava gospodarskog subjekta, koja služi kao preliminarni dokaz umjesto potvrda koje izdaju tijela javne vlasti ili treće strane, a kojima se potvrđuje da taj gospodarski subjekt:

- nije u jednoj od situacija zbog koje se gospodarski subjekt isključuje ili može isključiti iz postupka javne nabave (osnove za isključenje)

-ispunjava tražene kriterije za odabir gospodarskog subjekta

-ispunjava objektivna pravila i kriterije određene za smanjenje broja sposobnih natjecatelja, ako je primjenjivo.

2. Gospodarski subjekt dostavlja europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi na standardnom obrascu u ponudi ili zahtjevu za sudjelovanje, a javni naručitelj je mora prihvatiti.

3. Ako se gospodarski subjekt oslanja na sposobnost drugog subjekta, obvezan je u ponudi ili zahtjevu za sudjelovanje dostaviti zasebnu europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi koja sadržava podatke iz stavka 1. ovoga članka za tog subjekta.

4. U europskoj jedinstvenoj dokumentaciji o nabavi navode se izdavatelji popratnih dokumenata te ona sadržava izjavu da će gospodarski subjekt moći, na zahtjev i bez odgode, javnom naručitelju dostaviti te dokumente.

5. Ako javni naručitelj može dobiti popratne dokumente izravno, pristupanjem bazi podataka, gospodarski subjekt u europskoj jedinstvenoj dokumentaciji o nabavi navodi podatke koji su potrebni u tu svrhu, npr. internetska adresa baze podataka, svi identifikacijski podaci i izjava o pristanku, ako je potrebno.

6. Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi sadržava i druge relevantne informacije koje zahtijeva javni naručitelj.

7. Gospodarski subjekt može ponovno koristiti europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi koju je već koristio u nekom prethodnom postupku nabave, ako potvrdi da su u njoj sadržani podaci ispravni.

8. Standardni obrazac europske jedinstvene dokumentacije o nabavi propisuje Europska komisija provedbenim aktom.

U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, davanja dijela ugovora podugovaratelju ili ako se gospodarski subjekt oslanja na sposobnost drugog subjekta, obvezan je u ponudi dostaviti zasebni ESPD obrazac koji sadržava tražene podatke za svaki gospodarski subjekt, da nije u jednoj od situacija zbog kojih se gospodarski subjekt isključuje i da ispunjava tražene kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta.

Gospodarski subjekt dostavlja europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi isključivo u elektroničkom obliku – eESPD kao sastavni dio uveza ponude.

eESPD obrazac kreira se i popunjava putem platforme Elektroničkog oglasnika javne nabave RH ili EU Usluge za ispunjavanje i ponovnu uporabu europske jedinstvene dokumentacije o nabavi.

Naručitelj kreira eESPD obrazac odnosno eESPD zahtjev koji je priložen uz dokumentaciju o nabavi kao zasebni dokument (xml ili pdf datoteka).

Ponuditelji preuzimaju xml datoteku eESPD zahtjeva Naručitelja te definiraju svoje odgovore i kreiraju eESPD odgovor.

eESPD odgovor (xml ili pdf datoteka) ponuditelja se obvezno prilaže uz ponudu i njezin je sastavni dio.

eESPD obrazac nije potrebno potpisati niti ovjeravati pečatom.

5.2. Provjera ponuditelja

Javni naručitelj može u bilo kojem trenutku tijekom postupka nabave, ako je to potrebno za pravilno provođenje postupka, provjeriti informacije navedene u europskoj jedinstvenoj dokumentaciji o nabavi kod nadležnog tijela za vođenje službene evidencije o tim podacima (npr. kaznena evidencija) sukladno posebnom propisu i zatražiti izdavanje potvrde o tome, uvidom u popratne dokumente ili dokaze koje već posjeduje, ili izravnim pristupom elektroničkim sredstvima komunikacije besplatno nacionalnoj bazi podataka na jeziku iz članka 280. stavka 2. ZJN 2016.

Ako se ne može obaviti provjera ili ishoditi potvrda, javni naručitelj može zahtijevati od gospodarskog subjekta da u primjerenom roku, ne kraćem od pet dana, dostavi sve ili dio popratnih dokumenata ili dokaza.

Javni naručitelj može prije donošenja odluke o odabiru, od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu zatražiti da u roku od 5 (pet) dana dostavi ažurirane popratne dokumente kao dokaz da ne postoje osnove za isključenje i kojima se dokazuje sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti, ekonomska i financijska sposobnost te tehnička i stručna sposobnost gospodarskog subjekta.

Naručitelj napominje da pod ažuriranim popratnim dokumentima smatra svaki dokument u kojem su sadržani svi podaci važeći te odgovaraju stvarnom činjeničnom stanju u trenutku dostave naručitelju te dokazuju ono što je gospodarski subjekt naveo u ESPD-u. Naručitelj zadržava, nakon dostave ažuriranih popratnih dokumenata, iskoristiti pravo provjere činjenica navedenih u tim dokumentima sukladno člancima 262. i 264. ZJN 2016.

Ako ponuditelj koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu ne dostavi ažurne popratne dokumente u ostavljenom roku ili njima ne dokaže da ispunjava uvjete iz članka 260. stavka 1. točaka 1. – 3. ZJN 2016, Naručitelj će odbiti ponudu tog ponuditelja te pozvati na dostavu ažurnih popratnih dokumenata ponuditelja koji je podnio sljedeću najpovoljniju ponudu ili poništiti postupak javne nabave, ako postoje razlozi za poništenje.

5.3 Pojašnjenje i upotpunjavanje dokumenata

Sukladno članku 7. stavak 7. Pravilnika, ako su informacije ili dokumentacija koje je trebao dostaviti gospodarski subjekt nepotpuni ili pogrešni ili se takvima čine ili ako nedostaju određeni dokumenti,

Naručitelj može, poštujući načela jednakog tretmana i transparentnosti, zahtijevati od dotičnih gospodarskih subjekata da dopune, razjasne, upotpune ili dostave nužne informacije ili dokumentaciju u primjerenom roku.

Takvo postupanje ne smije dovesti do pregovaranja u vezi s kriterijem za odabir ponude ili ponuđenim predmetom nabave.

Naručitelj će dopunjavanje, pojašnjenje i/ili upotpunjavanje ponude zatražiti putem sustava EOJN RH modul Pojašnjenje/upotpunjavanje elektronički dostavljenih ponuda.

5.4. Oslanjanje na sposobnost drugih subjekata

Gospodarski subjekt može u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjavanja kriterija za odabir gospodarskog subjekta ekonomsku i financijsku te tehničku i stručnu sposobnost, osloniti se na sposobnost drugih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihova međusobnog odnosa. **Gospodarski subjekt može se u postupku javne nabave osloniti na sposobnost drugih subjekata radi dokazivanja ispunjavanja kriterija koji su vezani uz obrazovne i stručne kvalifikacije ili uz relevantno stručno iskustvo, samo ako će ti subjekti izvoditi radove za koje se ta sposobnost traži.** Ako se gospodarski subjekt oslanja na sposobnost drugih subjekata, mora dokazati javnom naručitelju da će imati na raspolaganju potrebne resurse za izvršenje ugovora, primjerice prihvatanjem obveze drugih subjekata da će te resurse staviti na raspolaganje gospodarskom subjektu.

U slučaju oslanjanja na sposobnost drugih subjekata gospodarski subjekt u ponudi kao dokaz dostavlja potpisanu i ovjerenu Izjavu o stavljanju resursa na raspolaganje ili ugovor/sporazum o poslovno/tehničkoj suradnji iz kojega je vidljivo koji se resursi međusobno ustupaju. Izjava o stavljanju resursa na raspolaganje ili ugovor/sporazum o poslovno/tehničkoj suradnji mora minimalno sadržavati: naziv i sjedište gospodarskog subjekta koji ustupa resurse te naziv i sjedište ponuditelja kojemu ustupa resurse, jasno i točno navedene resurse koje stavlja na raspolaganje te način na koji se stavljaju na raspolaganje u svrhu izvršenja ugovora, potpis ovlaštene osobe gospodarskog subjekta koji stavlja resurse na raspolaganje, odnosno u slučaju Ugovora/sporazuma o poslovnoj suradnji potpis i pečat ugovornih strana.

Javni naručitelj će od gospodarskog subjekta zahtijevati da zamjeni subjekt na čiju se sposobnost oslonio radi dokazivanja kriterija za odabir ako utvrdi da kod tog subjekta postoje osnove za isključenje ili da ne udovoljava relevantnim kriterijima za odabir gospodarskog subjekta.

Zajednica gospodarskih subjekata može se osloniti na sposobnost članova zajednice ili drugih subjekata pod uvjetima određenim ovom točkom.

VI. PODACI O PONUDI

6.1. Sadržaj i način izrade ponude:

Gospodarski subjekt se pri izradi ponude mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz ovog Poziva na dostavu ponuda.

Poziv na dostavu ponuda gospodarski subjekt može preuzeti s internetskih stranica Narodnih novina (<https://eojn.nn.hr/Oglasnik/>).

Ponuda treba biti popunjena prema uputama iz Poziva na dostavu ponuda.

Ponudu obavezno sačinjavaju:

1. Uvez ponude s ponudbenim listom sukladno obrascu Elektroničkog oglasnika javne nabave
2. Jamstvo za ozbiljnost ponude – dostavlja se odvojeno od elektroničke dostave ponude – u

papirnatom obliku. Ukoliko ponuditelj kao jamstvo za ozbiljnost ponude koristi novčani polog dostavlja se preslika dokaza o uplati.

3. Popunjeni Troškovnik
4. Popunjeni ESPD obrazac
5. Ostalo traženo ovom Dokumentacijom

Ponuditelji nemaju pravo mijenjati, ispravljati, dopunjavati, brisati ili na bilo koji drugi način intervenirati u izvorni tekst koji je dao Naručitelj ovim Pozivom na dostavu ponuda jer se u protivnom njegova ponuda neće razmatrati, te će ista biti odbijena kao nepravilna.

6.2. Način dostave ponude

Obvezna je elektronička dostava ponuda. Ponuda se dostavlja u elektroničkom obliku putem Elektroničkog oglasnika javne nabave Narodnih novina, www.nn.hr.

Elektronička dostava ponuda provodi se putem Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske (daljnjem tekstu: Oglasnik), vezujući se na elektroničku objavu poziva na nadmetanje te na elektronički pristup Pozivu na dostavu ponuda.

Ponuda dostavljena elektroničkim sredstvima komunikacije putem Oglasnika obvezuje ponuditelja u roku valjanosti ponude neovisno o tome je li potpisana ili nije te naručitelj sukladno članku 280. stavku 1. Zakona ne smije odbiti takvu ponudu samo zbog toga.

Prilikom dostave ponude u elektroničkom obliku, ako iz tehničkih razloga nije moguće sigurno povezivanje svih dijelova ponude, Naručitelj prihvaća dostavu u papirnom obliku onih dijelova ponude koji se zbog svog oblika ne mogu dostaviti elektronički (npr. uzorci, katalozi) ili dijelova za čiju su izradu, zbog specifičnosti predmeta nabave nužni posebni formati dokumenata koji nisu podržani kroz opće dostupne aplikacije, ili dijelova za čiju su obradu, zbog specifičnosti predmeta nabave nužni posebni formati dokumenata obuhvaćeni shemama licenciranih prava zbog kojih naručitelju nisu dostupni za izravnu uporabu.

Dijelovi ponude koji ne mogu biti dostavljeni u elektroničkom obliku (jamstvo) dostavljaju se preporučenom poštanskom pošiljkom ili neposredno na adresu naručitelja, u zatvorenoj omotnici na kojoj mora biti naznačen naziv i adresa ponuditelja radi evidencije prispjelih ponuda ili u slučaju da je ponuda zakašnjela kako bi se mogla neotvorena vratiti ponuditelju. Na omotnici treba navesti adresu:

**DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
Planinska ulica 1, 10000 Zagreb**

te u donjem desnom kutu omotnice treba biti naznaka

**OBNOVA KONSTRUKCIJE REZIDENCIJE NAKON POTRESA –
RADOVI VISOKA 22, ZAGREB**

GRUPA 2:

**1. FAZA PROJEKTA SVEOBUHVAATNE OBNOVE GRAĐEVINE
PALAČA PONGRATZ, VISOKA 22, ZAGREB**

Evidencijski broj nabave : ORD-1.2/2022

Dio/dijelovi ponude koji se dostavljaju odvojeno

„NE OTVARAJ“

Traženo jamstvo koje u ovom trenutku nije moguće slati i primati kao elektronički dokument, ponuditelji u roku za dostavu ponuda, dostavlja Naručitelju u zatvorenoj poštanskoj omotnici na adresu za dostavu ponuda te takva omotnica sadrži sve tražene podatke, s dodatkom „**dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno**“. U tom slučaju će se kao vrijeme dostave ponude uzeti vrijeme zaprimanja ponude putem e-oglasnika javne nabave „Narodnih novina“.

Naručitelj otklanja svaku odgovornost vezanu uz mogući neispravan rad Oglasnika, zastoj u radu Oglasnika ili nemogućnost zainteresiranoga gospodarskog subjekta da ponudu u elektroničkom obliku dostavi u danome roku putem Oglasnika.

6.3. Varijante ponuda

Nije dopušteno podnošenje varijante ponude.

6.4. Način određivanja cijene ponude

Cijena ponude piše se brojkama.

Jedinične cijene izražene u Troškovniku su određene na dan podnošenja ponude u EOJN.

U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi i popusti. Nije dopušteno zasebno iskazivati popust ili povećanje cijena. Mjerodavne su jedinične cijene upisane u troškovniku. Popust i svi troškovi moraju biti uračunati u ponuđenim i upisanim jediničnim cijenama u stavkama Troškovnika.

Ponuditelji su dužni projektnu dokumentaciju i troškovnik detaljno proučiti i upoznati se sa svim zahtjevima iz iste te sukladno tome izraditi i dostaviti svoju ponudu.

Ponuditelj prije davanja ponude treba provjeriti lokalne uvjete i ograničenja, odnosno eventualna posebna davanja i takse koje je potrebno platiti, te kojih se treba pridržavati prilikom izvođenja radova. Sve to potrebno je uključiti u jedinične cijene radova.

Za potrebe izvođenja radova, troškove dopreme kao i povrat, sveg potrebnog materijala, opreme, alata, osoblja, vozila, mehanizacije i svega drugog potrebnog za izvođenje radova na lokaciji gradilišta potrebno je uključiti u jedinične cijene. U stavke uključiti sav potreban transport, uključivo sve utovare, pretovare, istovare i raznošenja te privremenu regulaciju prometa, troškove pripremnih radova, troškove vezane uz prekomjerno opterećenje cesta, troškove pribavljanja suglasnosti i troškove eventualnog zauzeća javnih prometnih površina.

Ponuditelji su dužni popuniti priloženi troškovnik, tj. upisati jedinične cijene (zaokružene na dvije decimale) a ukupne cijene se izračunavaju automatski kao umnožak količine i jedinične cijene za svaku stavku Troškovnika koja se nudi, kao i sveukupni iznos na način kako je to određeno u Troškovniku i ovom Pozivu na dostavu ponuda. Ako ponuditelj upiše cijenu s jednim decimalnim mjestom, smatrat će se da je na drugom decimalnom mjestu nula (npr. iznos upisan kao "100,5" će se uzeti kao "100,50"). Ako ponuditelj upiše cijenu bez decimalnih mjesta, smatrat će se da je na decimalnim mjestima nula (npr. iznos upisan kao "100" će se uzeti kao "100,00"). Ako ponuditelj upiše cijenu s tri ili više decimalnih mjesta, jedinična cijena će se odrediti primjenom matematičkih pravila zaokruživanja na veći ili manji broj (npr. iznos upisan kao "100,12345" će se uzeti kao "100,12", a iznos upisan kao "100,45578" će se uzeti kao "100,46").

Cijene se upisuju bez PDV-a. Ako je ponuđena cijena nula, odnosno ponuditelj ju nudi besplatno obvezan je u tu stavku upisati iznos od 0,00 kuna (nula kuna). Sve stavke troškovnika moraju biti popunjene. Gospodarskim subjektima nije dopušteno mijenjati tekst troškovnika, kao niti ostale podatke (opis stavke/jedinice mjere, količine). Osim u troškovnicima i rekapitulaciji, cijenu ponude potrebno je upisati u ponudi na način kako je to određeno u ponudbenom listu EOJN RH.

Ako ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet nabave oslobođen PDV-a, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s PDV-om, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez PDV-a, a mjesto predviđeno za upis iznosa PDV-a ostavlja se prazno. Ako cijena

ponude bez PDV-a izražena u troškovniku ne odgovara cijeni ponude bez PDV-a izraženoj u ponudbenom listu, vrijedi cijena ponude bez PDV-a izražena u troškovniku.

Jedinične cijene pojedinih troškovničkih stavki su promjenjive tijekom trajanja ugovora o javnoj nabavi. Metodologija izračuna promjenjive cijene je navedena u nastavku:

METODOLOGIJA IZRAČUNA PROMJENJIVE CIJENE

Napomena: Ugovor će sadržavati navedene točke Metodologije koje se odnose na promjenu cijene.

CIJENA TOČKA 1.

(1) Za izvođenje Radova ugovaraju se jedinične cijene prema Troškovniku po jedinici mjere Radova, slijedom kojih se ugovara cijena Radova u iznosu od:

Građevinski radovi	<i>aaa</i> kuna bez PDV-a
Obrtnički radovi	<i>bbb</i> kuna bez PDV-a
Elektro instalacije	<i>ccc</i> kuna bez PDV-a
Strojarske instalacije	<i>ddd</i> kuna bez PDV-a
Instalacije vodovoda i odvodnje	<u><i>eee</i> kuna bez PDV-a</u>
Ukupno	<i>fff</i> kuna bez PDV-a
PDV 25%	<u><i>ggg</i> kuna</u>
Ukupna cijena s PDV-om	<i>hhh</i> kuna

(Slovima: ...kuna i lipa)

(2) Građevinski radovi uključuju:

- Demontaža i rušenje
- Zemljani radovi
- Betonski radovi
- Zidarski radovi
- Čelične konstrukcije

(3) Obrtnički radovi uključuju:

- Izolaterski radovi
- Tesarski radovi
- Krovopokrivački radovi
- Restauratorski radovi

(4) Prilikom ispostavljanja računa odabrani ponuditelj mora voditi računa o prijenosu porezne obveze te sukladno tome ispostaviti račun.

(5) Ugovorena cijena iz stavka (1) promjenjiva je u skladu s odredbama točaka 2. do 7. ove Metodologije.

TOČKA 2.

(1) Naručitelj ima pravo na sniženje ugovorene cijene (iz točke 1. ove Metodologije) u skladu s odredbama članka 629. Zakona o obveznim odnosima (NN [35/05](#), [41/08](#), [125/11](#), [78/15](#), 29/18, 126/21, 99/22).

(2) Izračun sniženja ugovorene cijene Radova napraviti će Naručitelj prema formulama za promjenu ugovorene cijene (klizne skale) u točki 5. ove Metodologije.

(3) Iznos sniženja dobiven izračunom prema stavku (2) ove Točke ovjerit će Nadzorni inženjer.

(4) Naručitelj će ovjereni iznos sniženja ugovorene cijene odbiti od iznosa za plaćanje privremene situacije za mjesec u kojem je došlo do sniženja ugovorene cijene.

TOČKA 3.

(1) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene (iz točke 1. ove Metodologije) ako se nakon podnošenja njegove ponude povećaju cijene elemenata na temelju kojih je ona određena u tolikoj mjeri da bi cijena Radova trebala biti veća za više od 3% (tri postotka).

(2) U tom slučaju Odabrani ponuditelj može zahtijevati samo razliku u cijeni koja prelazi 3% (tri postotka), osim ako je do povećanja cijene elemenata došlo poslije njegova dolaska u zakašnjenje.

(3) U slučaju da Odabrani ponuditelj dođe u zakašnjenje u odnosu na ugovoreni rok završetka Radova, Odabrani ponuditelj nema pravo na daljnje povećanje ugovorene cijene.

TOČKA 4.

(1) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene prema točkama 5. do 7. ove Metodologije.

TOČKA 5.

(1) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene Građevinskih radova prema sljedećoj formuli (klizna skala):

$$K_1 = 0,10 + 0,40 \frac{ZP_n}{VP_o} + 0,15 \frac{B_n}{B_o} + 0,05 \frac{A_n}{A_o} + 0,05 \frac{\check{C}P_n}{\check{C}P_o} + 0,25 \frac{EiMG_n}{EiMG_o}$$

gdje su:

K_1 Koeficijent promjene cijene Građevinskih radova.

0,10 Nepromjenjivi udjel u cijeni koji pokriva dobit i vremenski fiksne elemente indirektnih troškova.

ZP Indeks bruto plaća u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Bruto plaće u građevinarstvu za gradnju zgrada.

B Indeks cijena betona u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore - beton C30/37

A Indeks cijena armature u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore - armaturene šipke B500B.

ČP Indeks cijena čeličnih nosača u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore – čelični profil.

EiMG Indeks cijena (ostalih) građevinskih materijala u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Elementi i materijali za ugrađivanje u građevinarstvu).

(2) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene Obrtničkih radova prema sljedećoj formuli (klizna skala):

$$K_2 = 0,10 + 0,45 \frac{ZP_n}{VP_o} + 0,05 \frac{B_n}{B_o} + 0,05 \frac{V_n}{V_o} + 0,35 \frac{EiMG_n}{EiMG_o}$$

gdje su:

K_2 Koeficijent promjene cijene Obrtničkih radova.

0,10 Nepromjenjivi udjel u cijeni koji pokriva dobit i vremenski fiksne elemente indirektnih troškova.

- ZP Indeks bruto plaća u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Bruto plaće u građevinarstvu za gradnju zgrada.
- B Indeks cijena bakrenog lima u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Tradingeconomics
<https://tradingeconomics.com/commodity/copper?embed>
- V Indeks cijena vapnene žbuke u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore – žbuka vapneno cementna.
- EiMG Indeks cijena (ostalih) građevinskih materijala u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Elementi i materijali za ugrađivanje u građevinarstvu.

(3) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene Elektro instalacija prema sljedećoj formuli (klizna skala):

$$K_3 = 0,10 + 0,40 \frac{ZP_n}{VP_o} + 0,40 \frac{EI_n}{EI_o} + 0,10 \frac{EiMG_n}{EiMG_o}$$

gdje su:

- K_3 Koeficijent promjene cijene Elektro instalacija.
- 0,10 Nepromjenjivi udjel u cijeni koji pokriva dobit i vremenski fiksne elemente indirektnih troškova.
- ZP Indeks bruto plaća u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Bruto plaće u građevinarstvu za gradnju zgrada.
- EI Indeks cijena žice i elektroinstalacijskog materijala u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore - žica i elektroinstalacijski materijal.
- EiMG Indeks cijena (ostalih) građevinskih materijala u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Elementi i materijali za ugrađivanje u građevinarstvu.

(4) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene Strojarskih instalacija prema sljedećoj formuli (klizna skala):

$$K_4 = 0,10 + 0,40 \frac{ZP_n}{VP_o} + 0,30 \frac{\check{C}C_n}{\check{C}C_o} + 0,20 \frac{EiMG_n}{EiMG_o}$$

gdje su:

- K_4 Koeficijent promjene cijene Strojarskih instalacija.
- 0,10 Nepromjenjivi udjel u cijeni koji pokriva dobit i vremenski fiksne elemente indirektnih troškova.
- ZP Indeks bruto plaća u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Bruto plaće u građevinarstvu za gradnju zgrada.
- ČČ Indeks cijena čelične cijevi u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore – čelične cijevi
- EiMG Indeks cijena (ostalih) građevinskih materijala u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Elementi i materijali za ugrađivanje u građevinarstvu.

(5) Odabrani ponuditelj ima pravo na povećanje ugovorene cijene Instalacija vodovoda i odvodnje prema sljedećoj formuli (klizna skala):

$$K_5 = 0,10 + 0,40 \frac{ZP_n}{VP_o} + 0,15 \frac{V_n}{V_o} + 0,15 \frac{K_n}{K_o} + 0,20 \frac{EiMG_n}{M_o}$$

gdje su:

K_5 Koeficijent promjene cijene Instalacija vodovoda i odvodnje.

0,10 Nepromjenjivi udjel u cijeni koji pokriva dobit i vremenski fiksne elemente indirektnih troškova.

ZP Indeks bruto plaća u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Bruto plaće u građevinarstvu za gradnju zgrada.

V Indeks cijena vodovodnih cijevi u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore – Vodovodne cijevi PE100 SDR17

K Indeks cijena kanalizacijskih cijevi u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Indeksi cijena Hrvatske gospodarske komore – Kanalizacijske cijevi PE100 PN16

EiMG Indeks cijena (ostalih) građevinskih materijala u mjesecu predaje ponude (o) odnosno u mjesecu obračuna (n). Izvor indeksa: Državni zavod za statistiku - Elementi i materijali za ugrađivanje u građevinarstvu.

TOČKA 6.

(1) Izračunati koeficijenti K_1 , K_2 , K_3 , K_4 i K_5 promijenjene cijene Radova umanjit će se za 0,03 koliko je prema točki 3. ove Metodologije rizik Odabranog ponuditelja, tj. primijenit će se samo razlika promjene cijene iznad 3% (tri postotka) kako je uređeno sljedećim stavcima ove točke Metodologije.

(2) Postotak povećanja cijene Građevinskih radova dobit će se izračunom:

$$PC_1 = K_1 - 1,03$$

(3) Postotak povećanja cijene Obrtničkih radova dobit će se izračunom:

$$PC_2 = K_2 - 1,03$$

(4) Postotak povećanja cijene Elektro instalacija dobit će se izračunom:

$$PC_3 = K_3 - 1,03$$

(5) Postotak povećanja cijene Strojarskih instalacija dobit će se izračunom:

$$PC_4 = K_4 - 1,03$$

(6) Postotak povećanja cijene Instalacija vodovoda i odvodnje dobit će se izračunom:

$$PC_5 = K_5 - 1,03$$

TOČKA 7.

(1) Obračun povećanja cijene Radova radi se mjesečno tako da se postoci povećanja cijene PC_1 , PC_2 , PC_3 , PC_4 i PC_5 iz točke 6. ove Metodologije primjenjuju na količine Građevinskih, Obrtničkih, odnosno radova Elektro instalacija, Strojarskih instalacija i Instalacija vodovoda i odvodnje koje su izvedene u mjesecu za koje su ti postoci povećanja izračunati.

(2) Iznose povećanja ugovorene cijene Radova dobiven izračunom prema stavku (1) ovjerit će Nadzorni inženjer. Odabrani ponuditelj će ovjerene iznose povećanja ugovorenih cijena iz točke 1. stavka (1) ove Metodologije dodati iznosu privremene situacije za mjesec u kojem je došlo do povećanja tih ugovorenih cijena preko 3%.

(3) Ukoliko u vrijeme ispostave privremene situacije još nisu objavljeni indeksi za protekli mjesec na koji se odnosi privremena situacija, koristit će se indeksi iz prethodnog mjeseca. Nakon objave indeksa napraviti će se korekcija izračuna i razlika dodati u privremenu situaciju sljedećeg mjeseca.

6.5. Valuta ponude. Cijena ponude izražava se u kunama.

6.6. Kriterij za odabir ponude

Kriterij za odabir ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda (ENP).

Kriteriji za odabir ekonomski najpovoljnije ponude i njihov relativan značaj prikazani su u tablici:

Redni broj	Kriterij	Broj bodova
1.	Cijena ponude	80 bodova
2.	Specifično iskustvo Stručnjaka 1.	10 bodova
3.	Specifično iskustvo Stručnjaka 4.	10 bodova
	Maksimalni broj bodova	100 bodova

Naručitelj traži stručnjake sa specifičnim iskustvom obzirom na značaj i specifičnost objekta koji predstavlja zaštićeno kulturno dobro a radovi restauracije moraju zadovoljiti stroga pravila konzervatorske struke te je Naručitelj ocijenio da je specifično iskustvo traženih stručnjaka koji će biti angažirani na izvršavanju Ugovora iznimno važno i ključno za kvalitetno i uspješno izvršenje ugovora o nabavi radova.

6.6.1. Kriterij - cijena ponude (C-maksimum 80 bodova)

Ponuda sa najniže ponuđenom cijenom dobiva 80 bodova, a ostale ponude se boduju prema formuli:

$$C = (C_{min}/C_p) \times 80$$

Pri čemu su:

C - broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

C_{min} – najniža cijena ponude ponuđene u postupku nabave

C_p – cijena ponude koja je predmet bodovanja

Broj bodova određivati će se na dvije decimale.

6.6.2. Kriterij – iskustvo Stručnjaka 1-koji se boduje je inženjer gradilišta građevinske struke/arhitektonske (OS1-maksimum 10 bodova)

Kriterij kvalitete ocjenjuje iskustvo ključnog stručnjaka iz ponude, inženjera gradilišta građevinske struke/arhitektonske struke (ponudom imenovani prema 4.3.2. pod točkom 1.). Uvjeti za bodovanje ključnog stručnjaka su kako slijedi:

- broj ugovora o izvedenim radovima rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili izgradnje i/ili konstrukcijske obnove građevine ugovorene vrijednosti minimalno 5.000.000,00 kn bez PDV-a na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao na poziciji inženjera gradilišta (reference koje se navode za ispunjavanje minimalne tehničke sposobnosti (točka 4.3.1.) ne mogu se koristiti za dobivanje dodatnih bodova za ovaj kriterij).

Ovaj kriterij će se vrednovati na način kako je prikazano u tablici:

Vrijednost kriterija -broj ugovora	Bodovi prema kriteriju
5 ugovora	10 bodova
4 ugovora	8 bodova
3 ugovora	6 bodova
2 ugovora	4 boda
1 ugovor	2 boda

Ukoliko Ponuditelj želi ostvariti dodatne bodove za ovaj kriterij, dužan je u ponudi dostaviti popunjen Obrazac 1. – Popis ugovora o radovima za bodovanje specifičnog stručnog iskustva Stručnjaka 1 (u prilogu ovog Poziva na dostavu ponuda) potpisan od strane stručnjaka.

6.6.3. Kriterij – iskustvo Stručnjaka 4-koji se boduje je konzervator -restaurator za izvođenje konzervatorsko – restauratorskih radova na kulturnom dobru prema užoj specijalnosti – za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike /dekorativne plastike (OS4-maksimum 10 bodova)

Kriterij kvalitete ocjenjuje iskustvo ključnog stručnjaka iz ponude, konzervatora – restauratora (ponudom imenovani prema 4.3.2. pod točkom 4.). Uvjeti za bodovanje ključnog stručnjaka su kako slijedi:

- broj ugovora o radovima na kulturnom dobru na kojima je navedeni stručnjak izvodio konzervatorsko – restauratorske radova prema užoj specijalnosti – za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike /dekorativne plastike (reference koje se navode za ispunjavanje minimalne tehničke sposobnosti (točka 4.3.1.) ne mogu se koristiti za dobivanje dodatnih bodova za ovaj kriterij).

Ovaj kriterij će se vrednovati na način kako je prikazano u tablici:

Vrijednost kriterija -broj ugovora	Bodovi prema kriteriju
3 ugovora	10 bodova
2 ugovora	5 bodova
1 ugovor	2 boda

Ukoliko Ponuditelj želi ostvariti dodatne bodove za ovaj kriterij, dužan je u ponudi dostaviti popunjen Obrazac 2. – Popis ugovora o radovima za bodovanje specifičnog stručnog iskustva Stručnjaka 4 (u prilogu ovog Poziva na dostavu ponuda) potpisan od stručnjaka.

*Napomena uz točke 6.6.2. do 6.6.3.

Gospodarski subjekt može u obrascima 1. i/ili 2. navesti isti ugovor ukoliko su temeljem istog ugovora izvedeni i konzervatorsko – restauratorski radovi na kulturnom dobru prema užoj specijalnosti – za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike /dekorativne plastike.

Naručitelj će odabrati ekonomski najpovoljniju ponudu ENP, odnosno prihvatljivu ponudu s najviše izračunatim brojem bodova prema navedenim kriterijima i njihovom značaju.

Ukupna ocjena (UO) ponude dobiva se kao suma bodova dobivenih po svim kriterijima:

UO = C + OS1 + OS4 pri čemu je:

C - broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

OS1 - broj bodova koji je ponuda dobila za iskustvo Stručnjaka 1

OS4 - broj bodova koji je ponuda dobila za iskustvo Stručnjaka 4

Ako su dvije ili više valjanih ponuda jednako rangirane prema kriteriju za odabir ponude, Naručitelj će odabrati ponudu koja je zaprimljena ranije.

Ukoliko tijekom izvršenja ugovora dođe do potrebe za zamjenom bodovanih stručnjaka Izvođač je dužan zatražiti pisanu suglasnost Naručitelja o traženoj izmjeni. Novi predloženi stručnjak mora imati iste ili bolje kvalifikacije i stručno iskustvo, odnosno mora moći ostvariti jednaki ili veći broj bodova kao i stručnjak kojeg mijenja sukladno uvjetima iz Poziva na dostavu ponuda.

6.7. Kriteriji mjerodavni za ocjenu jednakovrijednosti

Za sve stavke troškovnika u kojima se može navoditi "tip kao" ponuditelj može ponuditi „ili jednakovrijedno traženom“ ili „jednakovrijedno navedenom“.

Ako ponuditelj nudi jednakovrijedan proizvod (odnosno materijal) mora navesti podatke o proizvodu i tipu odgovarajućeg proizvoda koji nudi, te ako se to traži i ostale podatke koji se odnose na taj proizvod. Ovisno o proizvodu, kao dokaz jednakovrijednosti proizvoda ponuditelj mora dostaviti tehničku dokumentaciju o proizvodu iz koje je moguća i vidljiva usporedba, te nedvojbena ocjena jednakovrijednosti (tehničke karakteristike, atesti, norme, certifikati, sukladnosti i sl.). Ako ponuditelj ne postupi u skladu sa zahtjevima iz ove točke, smatrati će se da je takav Ponudbeni troškovnik nevaljan, te će ponuda biti odbijena.

Prije same ugradnje proizvoda koji se razlikuje od navedenog u troškovniku, izvođač će morati dokazati stručnom nadzoru ekvivalentno traženom te od istih dobiti odobrenje ugradnje materijala i opreme. U protivnom materijal ili oprema se ne smije ugrađivati te će se o trošku izvođača demontirati ako se ugradi isto bez odobrenja.

Ponuditelj je obvezan na zadovoljavajući način Naručitelju dokazati, bilo kojim prikladnim sredstvom iz članka 213. ZJN 2016, da ponuđeni proizvod na jednakovrijedan način zadovoljava zahtjeve definirane u Troškovniku.

Proizvodi koji su navedeni u stavkama Troškovnika smatraju se ponuđenima ako ponuditelj na ostavljenoj praznoj crti ili u stupac „Napomena“ ne napiše da nudi drugi jednakovrijedan proizvod, odnosno ne navede koji drugi proizvod nudi (uz navođenje marke, tipa, proizvođača).

Za slučaj da uz upućivanje na norme u specifikacijama nije naznačen izraz „ili jednakovrijedno“, ovom se općom odredbom određuje da je nuđenje jednakovrijednog rješenja dopušteno i za slučaj da izraz „ili jednakovrijedno“ nije naznačen uz normu. U slučaju da se u specifikacijama upućuje na određenu marku ili izvor, ili određeni proces s obilježjima proizvoda ili usluga koje pruža određeni gospodarski subjekt, ili na zaštitne znakove, patente, tipove ili određeno podrijetlo ili proizvodnju, isto je opravdano budući da se predmet nabave ne može dovoljno precizno i razumljivo opisati sukladno članku 6. Pravilnika. U navedenom slučaju je uputa popraćena izrazom „ili jednakovrijedno“; odnosno, ako nije popraćena istim izrazom, ovom se općom odredbom određuje da se za svaku takvu uputu ima uzeti da je popraćena izrazom „ili jednakovrijedno“ te da je uvijek dopušteno nuđenje jednakovrijednog. Za slučaj upućivanja kako je navedeno u prethodnom odlomku ove točke, kriteriji mjerodavni za ocjenu jednakovrijednosti su određeni tehničkim specifikacijama, odnosno specifikacije opisane uz predmet nabave za koji je navedena marka, izvor ili proces smatraju se propisanim kriterijima mjerodavnim za ocjenu jednakovrijednosti. U slučaju nuđenja jednakovrijednog proizvoda, ponuditelj može dokazati jednakovrijednost tehničkih karakteristika tog proizvoda bilo kojim prikladnim sredstvom, što znači da dokaz jednakovrijednosti mogu biti primjerice tehničke specifikacije i tehnički listovi proizvođača, izvješća o testiranju, atesti i druge potvrde koje odgovaraju osnovnim karakteristikama izdržljivosti, čvrstoće, sigurnosti, otpornosti, kvalitete ili druge karakteristike čija se jednakovrijednost dokazuje; odnosno drugo prikladno sredstvo po ocjeni ponuditelja.

Dokazi jednakovrijednosti dostavljaju se uz ponudu.

Odredbe o normama

U dokumentaciji o nabavi i troškovniku ovog postupka nabave navedena su tehnička pravila koja opisuju predmet nabave pomoću hrvatskih odnosno europskih odnosno međunarodnih normi. Ponuditelj treba ponuditi predmet nabave u skladu s normama iz dokumentacije o nabavi ili

jednakovrijednim normama. S toga za svaku navedenu normu navedenu pod dotičnom normizacijskom sustavu dozvoljeno je nuditi jednakovrijednu normu, tehničko odobrenje odnosno uputu iz odgovarajuće hrvatske, europske ili međunarodne nomenklature.

6.8. Jezik i pismo ponude: Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

U slučaju dostavljanja ponude ili dijela ponude na nekom drugom jeziku osim hrvatskog jezika – ponuditelj je dužan dostaviti u ponudi, uz tekst na drugom jeziku, i prijevod na hrvatskom jeziku.

Ponuditeljima je dopušteno u ponudi upotrebljavati pojedine izraze koji se smatraju internacionalizmima. Ostale riječi ili navodi moraju biti na hrvatskom jeziku.

6.9. Rok valjanosti ponude:

Rok valjanosti ponude je **31. prosinca 2022.**

Ponuda obvezuje ponuditelja do isteka roka valjanosti ponude, a na zahtjev Naručitelja ponuditelj mora produžiti rok valjanosti ponude.

6.10. Izmjena, dopuna ili odustajanje od ponude

U roku za dostavu ponude, ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. U slučaju da do isteka roka za dostavu ponuda ponuditelj istu izmijeni i/ili dopuni, izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Ponuditelj može u roku za dostavu ponuda odustati od svoje ponude u kojem je slučaju Naručitelj obavezan vratiti ponuditelju ponudu ili dijelove ponude ako su dostavljeni sredstvima komunikacije koja nisu elektronička.

Napomena: Detaljne upute vezano za elektroničku dostavu ponuda dostupne su na stranicama Oglasnika, na adresi <https://eojn.nn.hr/Oglasnik/>.

VII. OSTALE ODREDBE

7.1 Podaci o obilasku objekta

Zainteresirani gospodarski subjekti mogu obići, detaljno pregledati lokaciju i dobiti na uvid projektnu dokumentaciju. Neovisno o tome je li gospodarski subjekt obišao lokaciju budućeg objekta i napravio uvid u projektnu dokumentaciju, Naručitelj će smatrati da je ponuditelj obišao i detaljno pregledao lokaciju (zonu obuhvata) i pripadajuće područje te je dobro upoznat sa svim uvjetima, faktorima i resursima u odnosu i u svezi s lokacijom ili onim koji mogu utjecati na izvršenje radova, te da je na temelju navedenog podnio svoju ponudu (ukoliko ponuditelj i ne napravi uvid i ne obiđe lokaciju). Stoga, odabrani ponuditelj nema pravo zahtijevati povećanje cijene ili drugu naknadu, pozivajući se da u vrijeme davanja ponude nije bio upoznat s okolnostima vezanim uz lokaciju postojećih objekata.

Kontakt osoba za obilazak lokacije i uvid u dokumentaciju je:

Irena Mihalinec, tel. 091 6346 023 ili e-mail: irena.mihalinec@hr-nekretnine.hr.

Ponuditelj je dužan najmanje 24 sati ranije od najavljene aktivnosti na navedenu e-mail adresu poslati kontakt telefon i e-mail te slijedeće podatke za svaku osobu koja će obilaziti lokaciju:

1. Naziv gospodarskog subjekta
2. Ime i prezime, OIB te broj osobne iskaznice.

Ponuditelj će biti obaviješten elektroničkom poštom o točnom vremenu u kojem se omogućava pregled.

S obzirom da se radi o objektu koji je sigurnosno šticećen, potrebna je sigurnosna provjera svih osoba i vozila. Osobe koje će obilaziti lokaciju i vršiti uvid u projektnu dokumentaciju moraju potpisati izjavu o povjerljivosti.

Lokaciju se na taj način može obići tijekom radnog vremena naručitelja, bilo koji radni dan zaključno s radnim danom koji prethodi danu isteka roka za dostavu ponuda. Na dan u koji istječe rok za dostavu ponuda naručitelj neće organizirati obilazak lokacije

Troškove dolaska i odlaska za potrebe obilaska lokacije predmetne građevine, te eventualne troškove boravka na lokaciji, ponuditelj sam plaća, kao i sve troškove vezane uz uvid u cjelokupnu projektnu dokumentaciju za predmetne radove obnove.

7.2. Odredbe koje se odnose na zajednicu gospodarskih subjekata

Zajednica gospodarskih subjekata je svako privremeno udruživanje gospodarskih subjekata koje na tržištu nudi izvođenje radova, isporuku robe ili pružanje usluga neovisno o uređenju njihova međusobna odnosa.

Ako ponudu dostavlja zajednica ponuditelja, ponuda mora sadržavati podatke o svakom članu zajednice, kako je određeno obrascem EOJN RH uz obveznu naznaku člana zajednice ponuditelja koji je ovlašten za komunikaciju s naručiteljem.

Članovi Zajednice gospodarskih subjekata obvezni su prije sklapanja ugovora dostaviti određeni pravni akt u mjeri u kojoj je to potrebno za zadovoljavajuće izvršenje ugovora (primjerice međusobni sporazum, ugovor o poslovnoj suradnji ili sl.). Navedeni akt mora biti potpisan i ovjeren (samo ukoliko se u zemlji poslovnog nastana koristi pečat) od svih članova Zajednice gospodarskih subjekata. Navedenim pravnim aktom se trebaju riješiti međusobni odnosi članova Zajednice gospodarskih subjekata vezani uz izvršavanje ugovora o javnoj nabavi, primjerice dostava jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi, dijelovi ugovora koje će izvršavati svaki član Zajednice, obveze svakog člana Zajednice u ispunjenju ugovora o javnoj nabavi, obavještanje Naručitelja o promjenama vezanim uz potpisnike ugovora o javnoj nabavi, način odvijanja komunikacije (koji član Zajednice na koji e-mail, fax i slično), način sklapanja ugovora, izdavanje jamstava na temelju ugovora, izdavanje računa, plaćanje računa, potpisivanje primopredajnog zapisnika i ostala bitna pitanja.

U slučaju zajednice ponuditelja svi članovi zajednice ponuditelja moraju pojedinačno dokazati nepostojanje osnova za isključenje iz točke 3. ovog Poziva na dostavu ponuda te ispunjavanje kriterija (uvjeta sposobnosti) traženog točkom 4.1.1. ovog Poziva na dostavu ponuda. Zajednica gospodarskih subjekata koja se oslonila na sposobnost članova zajednice ili drugih subjekata, obvezna je navedeno dokazati pod i uvjetima određenim točkom 5.4 ovog Poziva na dostavu ponuda. Ukoliko ponudu podnosi Zajednica gospodarskih subjekata, eESPD obrazac se dostavlja za svakog pojedinog člana Zajednice. Ukoliko se ponuditelj ili Zajednica gospodarskih subjekata oslanja na sposobnost drugog subjekta, u ponudi dostavlja eESPD pojedinačno za svakog pojedinog drugog subjekta na čiju se sposobnost oslanja. Ukoliko Zajednica gospodarskih subjekata angažira podugovaratelja, u ponudi dostavlja eESPD za svakog pojedinog podugovaratelja pojedinačno.

7.3. Odredbe koje se odnose na podugovaratelje

Gospodarski subjekt koji namjerava dati dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor obvezan je u ponudi:

- navesti koji dio ugovora namjerava dati u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio)
- navesti podatke o podugovarateljima (naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja)
- dostaviti europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi (eESPD) za podugovaratelja

Ako je gospodarski subjekt dio ugovora o javnoj nabavi dao u podugovor, podaci iz ove podtočke moraju biti navedeni u ugovoru o javnoj nabavi.

Javni naručitelj obavezan je neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio, osim ako ugovaratelj ne dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene. Ugovaratelj mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

Ugovaratelj može tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi od javnog naručitelja zahtijevati:

- promjenu podugovaratelja za onaj dio ugovora o javnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor
- uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30 % vrijednosti ugovora o javnoj nabavi bez poreza na dodanu vrijednost, neovisno o tome je li prethodno dao dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor ili nije
- preuzimanje izvršenja dijela ugovora o javnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor.

Uz zahtjev za promjenu ili uvođenje novog podugovaratelja, odabrani ponuditelj Naručitelju dostavlja podatke i dokumente za novog podugovaratelja: naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja; navod koji dio ugovora namjerava dati u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio) te sve podatke i dokumente za novog podugovaratelja kojim dokazuje da novi podugovaratelj ispunjava potrebne kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta (osnove za isključenje i u slučaju potrebe uvjete sposobnosti) navedene u Pozivu na dostavu ponuda.

Naručitelj ne smije odobriti zahtjev ugovaratelja:

a) ako se ugovaratelj u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjenja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja kojeg sada mijenja, a novi podugovaratelj ne ispunjava iste uvjete, ili postoje osnove za isključenje,

b) u slučaju preuzimanja izvršenja dijela ugovora koji je prethodno dao u podugovor, ako se ugovaratelj u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjenja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja za izvršenje tog dijela, a ugovaratelj samostalno ne posjeduje takvu sposobnost, ili ako je taj dio ugovora već izvršen.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost ugovaratelja za izvršenje ugovora o javnoj nabavi.

7.4. Vrsta, sredstvo i uvjeti jamstva:

7.4.1. Jamstvo za ozbiljnost ponude

Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u obliku bankarske garancije/zadužnice/bjanko zadužnice u iznosu od **870.000,00 kn (slovima: osamstosedamdesettisuća kuna)**, sa važenjem minimalno do isteka roka valjanosti ponude. Jamstvo se daje u obliku:

- bjanko zadužnice koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/2012 i 82/2017), ili

- zadužnice koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“ broj 115/2012 i 82/2017), ili

- bankarske garancije koja mora glasiti na Naručitelja, koja mora biti „bezuovjetna“, „bez prigovora“, „neopoziva“ i „naplativa na prvi poziv“ i s rokom valjanosti, koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude, ili

- novčanog pologa.

NAPOMENA:

Bankarska garancija poslovne banke ponuditelja mora sadržavati naziv postupka nabave i evidencijski broj nabave naručitelja kako slijedi: Za postupak javne nabave, evidencijski broj ORD-1.2/2022, predmet: Obnova konstrukcije rezidencije nakon potresa – radovi Visoka 22, Zagreb, Grupa 2: 1. faza projekta sveobuhvatne obnove građevine Palača Pongratz, Visoka 22, Zagreb

U tekstu bankarske garancije **OBVEZNO** je taksativno navesti svih 5 niže navedenih slučajeva za koja se izdaje jamstvo:

1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti,
2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno odredbama ovog Poziva na dostavu ponuda,
3. neprihvatanje ispravka računске greške,
4. odbijanja potpisivanja ugovora o nabavi,
5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o nabavi.

U slučaju isteka roka valjanosti ponude, naručitelj će tražiti od ponuditelja, da u primjerenom roku produži rok valjanosti ponude te jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku. Jamstvo za ozbiljnost ponude – dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, na način kako je to određeno točkom 6.2. ovog Poziva na dostavu ponuda.

Ponuditelj kao jamstvo za ozbiljnost ponude umjesto gore navedene bankovne garancije/zadužnice/bjanko zadužnice može uplatiti novčani polog u iznosu od **870.000,00 (slovima: osamstosedamdesettisuća kuna)**, koji se uplaćuje putem naloga za plaćanje na račun Naručitelja, kako slijedi:

Primatelj uplate:

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. -broj IBAN HR0223900011100807245, model HR00, poziv na broj: OIB ponuditelja, s naznakom: jamstvo za ozbiljnost ponude, evidencijski broj nabave ORD-1.2/2022.

Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za ozbiljnost ponude i navesti evidencijski broj nabave naručitelja te naziv predmeta nabave. **U tom slučaju ponuditelj mora dostaviti dokaz o uplaćenom novčanom pologu na temelju kojeg se može utvrditi da je transakcija izvršena**, pri čemu se dokazom smatraju i neovjerene preslike ili ispisi provedenih naloga za plaćanje, uključujući i onih izdanih u elektroničkom obliku. Ponuditelj koji kao jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje novčani polog, u ponudi treba navesti IBAN, model i poziv na broj s kojim će Naručitelj izvršiti povrat novčanog pologa.

Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u punom iznosu, odnosno zadržati uplaćeni iznos pologa ukoliko Ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njene valjanosti, nedostavljanja ažurnih popratnih dokumenata sukladno odredbama ovog Poziva na dostavu ponude, neprihvatanje ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

U slučaju zajednice ponuditelja jamstvo za ozbiljnost ponude može se dostaviti na jedan od slijedećih načina:

1. da svaki član zajednice ponuditelja dostavi jamstvo proporcionalno izvršenju svog dijela ponude
2. zajedničko jamstvo koje mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja, a ne samo na jednog člana, te jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici ponuditelja odnosno mora biti razvidno za koje ponuditelje u ime kojih se izdaje jamstvo.

U slučaju podnošenja zajedničke ponude naručitelj će prihvatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije koja glasi na bilo kojega člana zajednice ponuditelja, pod uvjetom da dostavljeno jamstvo sadrži jasan i nedvosmislen navod da se radi o jamstvu za ponudu zajednice ponuditelja s navođenjem svih članova zajednice ponuditelja.

Ukoliko u ime zajednice gospodarskih subjekata kao jamstvo za ozbiljnost ponude jedan član zajednice gospodarskih subjekata daje zadužnicu ili bjanko zadužnicu, ostali članovi zajednice navode se kao jamci platci.

7.4.2. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Odabrani ponuditelj je obvezan u roku od deset (10) dana od dana potpisa Ugovora dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza, u obliku bankarske garancije, u visini od deset posto (10%) od vrijednosti Ugovora bez PDV-a s rokom valjanosti 30 dana dužim od dana isteka roka određenog za izvršenje ugovora.

Jamstvo u obliku bankarske garancije mora biti bezuvjetno, neopozivo, bez prigovora i plativo na prvi poziv Naručitelja i u njegovu korist.

Odabrani ponuditelj može, umjesto jamstva u obliku bankarske garancije, kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora dati novčani polog u iznosu od 10% vrijednosti Ugovora bez poreza na dodanu vrijednost. Iznos novčanog pologa uplaćuje se putem naloga za plaćanje na račun DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. – IBAN HR0223900011100807245, model HR00, poziv na broj: OIB Izvođača, s naznakom jamstvo za uredno ispunjenje ugovora broj 7-___/2022.

U slučaju produljenja roka izvršenja Ugovora, Izvođač je obvezan u roku 10 dana od dana potpisivanja Dodatka Ugovoru dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora s produljenim rokom trajanja (na način da trajanje toga jamstva iznosi minimalno 30 dana dulje od novog produljenog roka za izvršenje Ugovora).

U slučaju sklapanja Dodatka Ugovoru koji bi rezultirao povećanjem ugovorene cijene, Izvođač je obvezan u roku od 10 dana od dana potpisivanja Dodatka Ugovora dostaviti novo jamstvo izdano na razmjerno uvećani iznos, tako da ukupno jamstvo iznosi 10% nove ukupne vrijednosti Ugovora bez PDV-a s dodacima.

U slučaju zajednice ponuditelja jamstvo za uredno ispunjenje ugovora može dostaviti na jedan od slijedećih načina:

1. da svaki član zajednice ponuditelja dostavi jamstvo proporcionalno izvršenju svog dijela ponude
2. zajedničko jamstvo koje mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja, a ne samo na jednog člana, te jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici ponuditelja odnosno mora biti razvidno za koje ponuditelje u ime kojih se izdaje jamstvo.
3. bankarska garancija koja glasi na bilo kojega člana zajednice ponuditelja, pod uvjetom da dostavljeno jamstvo sadrži jasan i nedvosmislen navod da se radi o jamstvu za uredno ispunjenje ugovora za zajednice ponuditelja s navođenjem svih članova zajednice ponuditelja.

7.4.3. Jamstvo za pokriće odgovornosti iz djelatnosti

Odabrani ponuditelj dužan je dostaviti u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa ugovora jamstvo - ugovor o osiguranju za pokriće odgovornosti iz djelatnosti u iznosu od najmanje 1.000.000,00 (jedanmilijunkuna) po osiguranom događaju za eventualnu štetu koju prouzroči naručitelju ili trećim osobama prilikom izvođenja radova na ovom konkretnom gradilištu. Jamstvom mora biti pokriveno razdoblje roka za izvođenje Radova uvećano 1 (jedan) mjesec. U slučaju produženja roka izvođenja Radova Izvođač je dužan produžiti jamstvo kojim mora biti pokriveno predviđeno razdoblje izvođenja Radova uvećano za 1 (jedan) mjesec.

7.4.4. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Odabrani ponuditelj s kojim će biti sklopljen ugovor će dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka tijekom jamstvenog roka, za slučaj da u jamstvenom roku ne ispuni obveze otklanjanja nedostataka koje ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete (jamstvo za kvalitetu izvedenih radova). Navedeno jamstvo odabrani ponuditelj dužan je dostaviti u roku od 14 dana od potpisivanja zapisnika o primopredaji, a prije isplate po okončanoj situaciji - računu na iznos od 10% vrijednosti izvedenih radova bez PDV-a. Jamstvo za kvalitetu izvedenih radova odnosno otklanjanje nedostataka tijekom jamstvenog roka podnosi se u obliku bankarske garancije/zadužnice/bjanko zadužnice/novčanog pologa, važeće do isteka jamstvenog roka.

Ukoliko Odabrani ponuditelj ne dostavi navedeno jamstvo za otklanjanje nedostataka neće mu se na okončanoj situaciji isplatiti odgovarajući iznos na ime traženog jamstva.

Jamstveni rok jednak je 24 mjeseca računajući od dana potpisivanja zapisnika o primopredaji. Isti se produžuje za vrijeme za koje se vrše radovi na otklanjanju nedostataka.

7.4.5. Jamstvo proizvođača za robu

Odabrani ponuditelj je obavezan za naručenu i isporučenu robu dostaviti jamstveni (garancijski) list proizvođača kojim jamči ispravnost ugrađene opreme u tijeku jamstvenog roka, ako je primjenjivo.. Obveze temeljem jamstva ne isključuju zakonsku odgovornost odabranog ponuditelja za materijalne i pravne nedostatke stvari, odnosno ne utječu na prava koja Naručitelju pripadaju po drugim osnovama. U svakom slučaju Naručitelj zadržava pravo na naknadu prouzročene štete.

7.5. Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda

Obvezna je elektronička dostava ponude putem EOJN RH, a dijelovi ponude koji se dostavljaju odvojeno, bez obzira na način dostave, na adresu naručitelja iz točke 6.2. ovog Poziva na dostavu ponuda, zaključno na dan **06. listopada 2022. u 11:00 sati.**

Javno otvaranje ponuda održat će se u prostorijama DRŽAVNIH NEKRETNINA d.o.o., u Zagrebu, na adresi Planinska ulica 1, 06. listopada 2022. u 11:00 sati.

Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja u postupku javnog otvaranja ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja.

Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prilikom javnog otvaranja ponuda.

7.6. Dokumenti koji će se nakon završetka postupka vratiti ponuditeljima

Jamstvo za ozbiljnost ponude vraća se ponuditeljima u roku od deset dana od dana potpisivanja ugovora odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi.

7.7. Rok za donošenje odluke o odabiru/poništenju

Naručitelj će donijeti odluku o odabiru/poništenju u roku do 60 (šezdeset) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda odnosno od nastanka razloga za poništenje postupka.

Odluka će biti objavljena putem EOJN RH.

7.8. Rok mirovanja

Rok mirovanja iznosi 8 (osam) dana od dana dostave odluke o odabiru sukladno članku 7., stavak 22. Pravilnika.

Protekom roka mirovanja ako nije pokrenut postupak pravne zaštite, odnosno dostavom odluke Državne komisije za kontrolu postupaka javne nabave ako je pokrenut postupak pravne zaštite kojom se žalba odbacuje, odbija ili se obustavlja žalbeni postupak, odluka o odabiru ili odluka o poništenju postaje izvršna.

Rok mirovanja ne primjenjuje se ako je u postupku javne nabave sudjelovao samo jedan ponuditelj čija je ponuda ujedno i odabrana.

7.9. Izvršenje ugovora o nabavi

Odabrani ponuditelj smije prilikom izvođenja radova koji su predmet nabave koristiti, odnosno ugraditi samo onaj materijal, ugradbene dijelove, opremu i uređaje koje je ponudio u svojoj ponudi. Radovi koji su predmet ovog postupka javne nabave potrebno je izvršiti u skladu sa zadanim uvjetima i zahtjevima iz Tehničkih specifikacija, Troškovnika, Projekta i sukladno pravilima struke, odnosno stručno i u skladu s važećim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju predmet nabave, drugim relevantnim važećim zakonima i podzakonskim propisima, tehničkim normativima i standardima koji vrijede za svaku vrstu radova.

Odabrani ponuditelj u potpunosti odgovara za pravilnu izvedbu i kvalitetu izvedenih radova nužnih za realizaciju konačnog proizvoda, a sve do pune gotovosti i dokazane funkcionalnosti, kao i za kvalitetu pritom korištenih, odnosno ugrađenih materijala, ugradbenih dijelova, opreme i uređaja.

Sav materijal, ugradbeni dijelovi, oprema i uređaji koji se koriste, odnosno ugrađuju prilikom izvršenja gore navedenih radova moraju biti novi, odnosno nekoristeni.

Za izvođenje svih radova Odabrani ponuditelj treba primjenjivati važeće tehničke propise, građevinske norme, a upotrijebljeni materijal koji ponuditelj dobavlja i ugrađuje mora odgovarati pozitivnim hrvatskim normama prema troškovniku radova koji je sastavni dio ovog Poziva na dostavu ponuda i odobrenju projektantskog, stručnog i konzervatorskog nadzora.

Stručni i projektantski nadzor nad izvođenjem radova obavljat će nadzorni inženjeri, koje će angažirati Naručitelj.

Tijekom izvođenja radova obnove konstrukcije, 1. faza projekta sveobuhvatne obnove palače Pongratz na lokaciji Visoka 22 provodi se kontinuirani konzervatorski nadzor radova od strane predstavnika Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode Grada Zagreba. Uz prethodno važno je napomenuti da je odabrani ponuditelj dužan prije početka pojedinih radova pribaviti i suglasnost predstavnika konzervatora za upotrebu pojedinih materijala, odnosno načina izvedbe radova.

Prije ugradnje materijala, Odabrani ponuditelj je dužan dostaviti atestnu dokumentaciju stručnom i konzervatorskom nadzoru na odobrenje, i ne smije bez odobrenja započeti sa izvođenjem radova.

Odabrani ponuditelj se obvezuje ugovorene radove izvršavati s obveznim angažmanom potrebnog broja stručnjaka kako bi predmetni radovi bili završeni kvalitetno i u roku za izvršenje radova.

Odabrani ponuditelj može u izvršenju ugovora angažirati i veći broj stručnjaka uz ograničenje da svakako mora angažirati minimum stručnjaka tražen ovim Pozivom na dostavu ponuda. Imenovani stručnjaci (iz točke 4.3.2.) moraju sudjelovati u izvršenju ugovora.

Odabrani ponuditelj je dužan za vrijeme izvođenja radova voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik sukladno Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera ("Narodne novine" broj 131/21) u skladu s dogovorom s nadzornim inženjerom i Naručiteljem.

U obvezi je odabranog ponuditelja radova prikupljanje svih drugih neophodnih dozvola, potvrda i suglasnosti koje su neophodne za izvođenje predmetnih radova, a nisu predložena gospodarskim subjektima, od strane Naručitelja prije ponude i ugovaranja radova. Troškove vezano uz prethodno navedeno snosi odabrani ponuditelj i potrebno ih je uključiti unutar cijene izvođenja radova kroz stavke troškovnika kojim se nudi izvođenje radova.

Po završetku izvođenja radova na lokaciji, odabrani ponuditelj je obavezan odmah zatražiti od Naručitelja primopredaju radova.

Odabrani ponuditelj radova sam osigurava privremenu deponiju materijala te deponiju za odlaganje otpadnog materijala prije odvoza na deponij, a sukladno dogovoru i odobrenju Investitora o lokaciji.

Posebnu pažnju potrebno je posvetiti osiguranju radnika kod izvođenja radova, prolaznika i vozila, okolne imovine, uvažavajući sve mjere zaštite na radu i pozitivne primjere iz prakse.

Odabrani ponuditelj je obavezan osigurati gradilište za vrijeme izvođenja radova koje pokriva bilo kakvu štetu. Osiguranje se mora odnositi i na treća lica.

Neće se primjenjivati trgovački običaji (uzance).

Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza ugovora o radovima, uz odredbe Pravilnika i ZJN 2016, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Odabrani ponuditelj se obvezuje za vrijeme trajanja ugovora i nakon izvršenja ugovora **da će čuvati kao poslovnu tajnu sve podatke** bez obzira na njihovu vrstu i prirodu, a koji se odnose na Naručitelja i/ili

njegove poslovne partnere, za koje je saznao na bilo koji način izvršavajući poslove te ih ne smije davati na korištenje drugima, niti ih smije obrađivati za bilo koju drugu svrhu osim ugovorene. Prije početka izvođenja radova odabrani ponuditelj i druge osobe po potrebi potpisat će izjavu i povjerljivosti podataka.

Osobe koje će sudjelovati u izvršenju predmetnih radova, vozila odabranog ponuditelja, oprema i materijal moraju proći sigurnosnu provjeru prije ulaska na lokaciju izvršenja radova (štićeni objekt). Iz tog će razloga Naručitelj zatražiti registarske oznake vozila, te podatke o imenu i prezimenu, OIB-u i broju osobne iskaznice svih osoba koje će izvršavati radove na lokacijama koje imaju status šticeenog objekta.

Ukoliko Odabrani ponuditelj ne izvrši obveze u ugovorenom roku isti je dužan Naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu dva promila (2‰) od ukupno ugovorene cijene bez PDV-a za svaki dan prekoračenja roka. Ukupni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 5% od ukupne vrijednosti Ugovora bez PDV-a. Odabrani ponuditelj je dužan ugovornu kaznu platiti u roku od 7 (sedam) dana od dana zaprimanja zahtjeva za plaćanje od strane Naručitelja. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu i na način odbijanja iznosa obračunate kazne od računa za izvedene Radove s čime je Izvođač suglasan ili Izvođač može za odgovarajući iznos ugovorne kazne umanjiti iznos računa koji ispostavlja Naručitelju za izvedene Radove. Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne i naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Odabranog ponuditelja obveze izvršenja predmeta nabave. Naručitelj neće naplatiti ugovornu kaznu ukoliko je kašnjenje nastalo uslijed više sile. Pod višom silom podrazumijeva se slučaj kada ispunjenje ugovorne obveze postane nemoguće zbog izvanrednih vanjskih događaja na koje Izvođač nije mogao utjecati niti ih predvidjeti.

Odabrani ponuditelj se obvezuje nadoknaditi Naručitelju i trećim osobama svaku štetu nastalu kao posljedica neizvršenja ili povrede ovog Ugovora sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

Ukoliko odabrani ponuditelj raspolaže sa osobama za izvršenje ugovora koje ne poznaju hrvatski jezik dužan je osigurati uslugu prevođenja na hrvatski jezik o svom trošku.

7.10. Izmjene ugovora o javnoj nabavi

Naručitelj će sve izmjene ugovora izvršiti sukladno članku 11. Pravilnika

7.11 Raskid ugovora o javnoj nabavi

Naručitelj može jednostrano raskinuti Ugovor i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude ako Izvođač ne dostavi Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora.

Ukoliko Izvođač propusti ispuniti neku obvezu iz ovog Ugovora i/ili ne izvršava neku obvezu iz ovog Ugovora na način kako je određeno ovim Ugovorom i/ili zakonom i/ili se utvrdi da Radovi imaju nedostatke ili bi ih mogli imati, Naručitelj će pisanim upozorenjem dati Izvođaču naknadni primjereni rok radi ispunjenja obveze i/ili usklađivanja načina rada s odredbama ovog Ugovora i/ili otklanjanja nedostatka.

U slučaju da Izvođač niti u naknadno ostavljenom primjerenom roku ne ispuni obvezu i/ili ne uskladi način rada s odredbama ovog Ugovora i/ili zakona i/ili ne otkloni nedostatak, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i zahtijevati naknadu štete.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor može raskinuti prije isteka ugovorenog roka u slučaju nastupa sljedećih okolnosti:

- ako zbog više sile nije moguće ispuniti ugovorene obveze
- ako nadležno tijelo uprave zabrani daljnje izvođenje Radova,
- ako prestane potreba za izvođenjem Radove,
- ako nastupe druge okolnosti ili događaji koji onemogućavaju ispunjenje Ugovora.

Izvođač se obvezuje u slučaju raskida Ugovora izvršiti preuzete poslove do faze gotovosti u kojoj ih Naručitelj može preuzeti i obvezan je zaštititi izvedene Radove od propadanja poduzimanjem zaštitnih mjera koje su nužne.

U slučaju raskida Ugovora prije isteka ugovorenog roka ugovorne strane zadržavaju sva prava i obveze koje su nastale u tijeku važenja Ugovora.

U slučaju raskida Ugovora bez krivnje bilo koje od ugovornih strana, Naručitelj je obvezan platiti Izvođaču sve do tog trenutka izvedene Radove sukladno Troškovniku.

7.12. Rok, način i uvjeti plaćanja

Plaćanje za izvođenje radova se vrši temeljem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, koje moraju biti ovjerene od strane nadzornog inženjera i Naručitelja.

Izvođač dostavlja nadzornom inženjeru najkasnije do 10-og u mjesecu za prethodni mjesec mjesečnu situaciju, sukladno odredbama ugovora o javnim radovima. Nadzorni inženjer će nakon što primi situaciju i popratnu dokumentaciju istu ovjeriti u roku 5 dana. Situaciju ovjerenu od strane nadzornog inženjera ugovaratelj dostavlja Naručitelju na ovjeru.

Nadzorni inženjer provjerava odgovara li svaka privremena situacija odredbama ugovora o javnoj nabavi radova

Maksimalni zbirni iznos ispostavljenih privremenih situacija je 90% od ugovorene vrijednosti radova. Preostali dio od 10% Naručitelj zadržava za okončanu situaciju odnosno obračun. Okončana situacija se ispostavlja nakon što je potpisan Zapisnik o primopredaji radova u kojem se konstatira da nema nedostataka u izvedenim radovima ili da su nedostaci neznatni. Okončanu situaciju je potrebno ispostaviti u roku od 14 dana od potpisanog Zapisnika o primopredaji radova. Okončana situacija neće biti plaćena ukoliko nije dostavljeno jamstvo za otklanjanje nedostataka.

Naručitelj će izvršiti plaćanje situacije u roku do 30 dana od uredno zaprimljenog ispravnog e-računa, koji se ispostavlja na temelju ovjerene situacije.

Plaćanje se vrši u kunama.

Obračun se vrši primjenom jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika prema stvarno izvedenim količinama obračunatim u skladu s građevinskom knjigom i dokaznici mjera, ovjerenim od strane nadzornog inženjera. Jedinične cijene pojedinih troškovničkih stavki su promjenjive tijekom trajanja ugovora o javnoj nabavi sukladno Metodologiji izračuna promjenjive cijene koja je navedena u točki 6.4. ovog Poziva na dostavu ponuda.

Sukladno odredbama Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 94/18), naručitelj je obvezan zaprimiti e-Račun.

Ne odobrava se plaćanje predujma.

7.13. Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima

Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima navedeni su u DODATKU 1. koji je u prilogu ovog Poziva na dostavu ponuda i čini njen sastavni dio.

7.14. Uputa o pravnom lijeku i žalbeni postupak

Pravna zaštita, naziv i adresa žalbenog tijela te podatak o roku za izjavljivanje žalbe na Poziv na dostavu ponuda

Pravo na žalbu ima svaki gospodarski subjekt koji ima ili je imao pravni interes za dobivanje određenog ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma i koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnoga kršenja subjektivnih prava. U žalbenom postupku svaka stranka dužna je iznijeti sve činjenice na kojima temelji svoje zahtjeve te predložiti dokaze kojima se te činjenice utvrđuju. Žalitelj je obvezan dokazati postojanje postupovnih pretpostavki za izjavljivanje žalbe, kao i povrede postupka i/ili materijalnog prava koje su istaknute u žalbi.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Rokovi za izjavljivanje žalbe:

U ovom postupku javne nabave žalba se izjavljuje u roku **osam (8) dana** od dana objave Odluke o odabiru ili poništenju u odnosu na Poziv na dostavu ponude, postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda ili razloge poništenja sve sukladno Pravilniku.

7.15. Trošak ponude i preuzimanje Poziva na dostavu ponuda

Naručitelj ne odgovara ni na koji način za bilo koje troškove ponuditelja u svezi s izradom, predajom, prezentacijom ponude ili bilo kojom drugom radnjom vezanom uz pripremu ponude.

Poziv na dostavu ponuda ne naplaćuje se te se može preuzeti neograničeno i u cijelosti u elektroničkom obliku na internetskoj stranici Oglasnika: <https://eojn.nn.hr/Oglasnik/> ili na internetskoj stranici Naručitelja.

Prilikom preuzimanja Poziv na dostavu ponuda, gospodarski subjekti moraju proći postupak registracije i prijave, kako bi bili evidentirani kao zainteresirani gospodarski subjekti u ovom postupku nabave te kako bi im sustav slao eventualne dodatne informacije i objašnjenja.

U slučaju da ponuditelj podnese ponudu bez prethodne registracije i prijave na portalu Elektroničkog oglasnika, sam snosi rizik izrade ponude na neodgovarajućoj podlozi.

7.16. Tajnost podataka

Temeljem članka 52. stavka 1. ZJN 2016, gospodarski subjekt u postupku javne nabave smije na temelju zakona, drugog propisa ili općeg akta određene podatke označiti tajnim (uključujući tehničke ili trgovinske tajne te povjerljive značajke ponuda). U tom slučaju gospodarski subjekt obvezan je navesti pravnu osnovu na temelju koje su ti podaci označeni tajnima.

Sukladno članku 52. stavku 3. ZJN 2016, gospodarski subjekti ne smiju u postupcima javne nabave označiti tajnom:

- cijenu ponude,
- troškovnik,
- podatke u vezi s kriterijima za odabir ponude,
- javne isprave,
- izvzatke iz javnih registara te
- druge podatke koji se prema posebnom zakonu ili podzakonskom propisu moraju javno objaviti ili se ne smiju označiti tajnom.

Naručitelj ne smije otkriti podatke dobivene od gospodarskih subjekata koje su oni na temelju zakona, drugog propisa ili općeg akta označili tajnom, uključujući tehničke ili trgovinske tajne te povjerljive značajke ponuda.

Obrada osobnih podataka prikupljenih u ovom javnom nadmetanju, koristit će u smislu važećeg Zakona o zaštiti osobnih podataka, isključivo u svrhu obrade podataka u ovom postupku nabave.

Za sve što nije regulirano Pozivom na dostavu ponuda primjenjuju se odredbe Pravilnika, Zakona o javnoj nabavi i podzakonski propisi doneseni temeljem istog.

Stručno povjerenstvo za nabavu

PRILOZI:

- Obrazac 1 do 2: Popis ugovora o radovima za bodovanje specifičnog iskustva stručnjaka
- Obrazac 3: Izjava o raspoloživosti
- DODATAK 1-posebni propisi
- Troškovnik – ORD-1.2/2022
- Suglasnost (Klasa: UP/I 612-08/21-028/113; URBROJ: 251-14-03/013-22-04 od 04.05.2022.) Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode na Glavni projekt za cjelovitu obnovu kulturnog dobra – Palača Pongratz u Zagrebu, Visoka 22.

OBRAZAC 1. – Popis ugovora o radovima za bodovanje specifičnog stručnog iskustva Stručnjaka 1
(sukladno točki 6.6. Poziva na dostavu ponuda)

Predmet nabave: **Obnova konstrukcije rezidencije nakon potresa – radovi Visoka 22,
Zagreb, Grupa 2: 1. faza projekta sveobuhvatne obnove građevine Palača
Pongratz, Visoka 22, Zagreb**

Naručitelj: **DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska 1, Zagreb, OIB: 79058504140**

Evidencijski broj nabave: **ORD-1.2/2022**

Predloženi stručnjak:		Stručnjak 1- inženjer gradilišta građevinske struke/arhitektonske struke (10 bodova)		
1.	Prezime:			
2.	Ime:			
3.	Stručna sprema i struka:			
4.	Specifično stručno iskustvo stručnjaka*:			
Naziv ugovora	<i>Datum od-do izvršenja radova (mjesec/godina)</i>	Opis radova prema užoj specijalnosti koja se boduje	Ugovoreni iznos radova bez PDV-a	Naručitelj i kontakt osoba naručitelja (ime i prezime, telefon i e-mail adresa)
<i>*Naručitelj pridržava pravo kontaktirati Naručitelja projekta za provjeru točnosti prikazanih u ovom obrascu. Boduju se ugovori u vrijednosti min. 5.000.000,00 kn bez PDV-a.</i>				
Svojim potpisom potvrđujem raspoloživost za vrijeme provođenja ugovora te istinitost gore navedenih podataka.				
_____		_____		
Mjesto/datum		ime/prezime/potpis stručnjaka		

OBRAZAC 2. – Popis ugovora o radovima za bodovanje specifičnog stručnog iskustva Stručnjaka 4
(sukladno točki 6.6. Poziva na dostavu ponuda)

Predmet nabave: **Obnova konstrukcije rezidencije nakon potresa – radovi Visoka 22,
Zagreb, Grupa 2: 1. faza projekta sveobuhvatne obnove građevine Palača
Pongratz, Visoka 22, Zagreb**

Naručitelj: **DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska 1, Zagreb, OIB: 79058504140**

Evidencijski broj nabave: **ORD-1.2/2022**

Predloženi stručnjak:		Stručnjak 1- konzervator-restaurator za izvođenje konzervatorsko – restauratorskih radova na kulturnom dobru prema užoj specijalnosti – za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike /dekorativne plastike (10 bodova)		
1.	Prezime:			
2.	Ime:			
3.	Stručna sprema i struka:			
4.	Specifično stručno iskustvo stručnjaka*:			
Naziv ugovora	<i>Datum od-do izvršenja radova (mjesec/godina)</i>	Opis radova prema užoj specijalnosti koja se boduje	Funkcija stručnjaka na ugovoru/projektu	Naručitelj i kontakt osoba naručitelja (ime i prezime, telefon i e-mail adresa)
*Naručitelj pridržava pravo kontaktirati Naručitelja projekta za provjeru točnosti prikazanih u ovom obrascu				
Svojim potpisom potvrđujem raspoloživost za vrijeme provođenja ugovora te istinitost gore navedenih podataka.				
_____		_____		
Mjesto/datum		ime/prezime/potpis stručnjaka		

OBRAZAC 3. – Izjava o raspoloživosti za dokazivanje tehničke i stručne sposobnosti (sukladno točki 4.3.2. Poziva na dostavu ponuda)

Predmet nabave: **Obnova konstrukcije rezidencije nakon potresa – radovi Visoka 22, Zagreb, Grupa 2: 1. faza projekta sveobuhvatne obnove građevine Palača Pongratz, Visoka 22, Zagreb**

Naručitelj: **DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska 1, Zagreb, OIB: 79058504140**

Evidencijski broj nabave: **ORD-1.2/2022**

Sukladno točki 4.3.2. Poziva na dostavu ponuda daje se

IZJAVA O RASPOLOŽIVOSTI

kojom ja _____,
(ime i prezime, OIB radnika)

izjavljujem da ću, u slučaju da ponuda ponuditelja:

_____ (navesti naziv / tvrtku te OIB ponuditelja)

bude odabrana kao ekonomski najpovoljnija, obavljati poslove

U _____, _____ 2022. god.

(ime i prezime radnika)

(potpis radnika)

*Napomena:

Sve osobe iz točke 4.3.2. pod točkama 1. do 4.trebaju potpisati ovu Izjavu o raspoloživosti