

DODATAK 1.

UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI SUKLADNO POSEBNIM PROPISIMA ILI STRUČNIM PRAVILIMA

Ukoliko je ugovaratelj stranac, njegovi zakonski zastupnici i/ili osobe zadužene za kontakt s naručiteljem i/ili traženi stručnjaci se moraju pridržavati važećih zakona i propisa koji reguliraju rad i boravak stranaca u Republici Hrvatskoj (Zakon o strancima (NN 133/20)).

Isti moraju osigurati stalnu uslugu prevođenja na hrvatski jezik o svom trošku, ukoliko ne poznaju hrvatski jezik.

Uvjeti sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji

Svi radovi koji su predmet ovoga postupka javne nabave trebaju se izvoditi sukladno važećim propisima, i to: Zakonu o gradnji (Narodne novine br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), ZOO-u, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine br. 78/15, 118/18, 110/19; dalje; ZPDPUG), Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine br. 78/15, 114/18, 110/19), Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti (Narodne novine br. 80/13, 14/14 i 32/19), Zakonu o građevnim proizvodima (Narodne novine br. 76/13, 30/14, 130/17, 39/19 i 118/20), Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Tehničkom propisu o građevnim proizvodima (Narodne novine br. 35/18 i 104/19), njihovim izmjenama i dopunama, pravilima struke i ostalim zakonima i propisima koji se odnose na predmet ovoga postupka javne nabave.

Obavljanje djelatnosti građenja

Za potrebe obavljanja djelatnosti građenja pravna osoba ili fizička osoba obrtnik sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, sukladno ZPDPUG-u, mora biti registrirana za obavljanje djelatnosti građenja.

Strana pravna osoba ili strana fizička osoba obrtnik sa sjedištem u drugoj državi ugovornici EGP-a (Europskog gospodarskog prostora), odnosno državi članici Svjetske trgovinske organizacije (STO) koja u toj državi obavlja djelatnost građenja, može u Republici Hrvatskoj na privremenoj ili povremenoj osnovi obavljati one poslove koje je prema propisima države u kojoj ima sjedište ovlaštena obavljati, ako prije početka prvog posla o tome izvijesti Ministarstvo nadležno za poslove graditeljstva i prostornog uređenja izjavom u pisanom ili elektroničkom obliku. Uz izjavu strani ponuditelj mora priložiti isprave kojim se dokazuje: pravo obavljanja djelatnosti u državi sjedišta strane pravne osobe, da je pokrivena jamstvom, odnosno da je osigurana od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem djelatnosti mogla učiniti investitoru ili drugim osobama, pri čemu se priznaje jednakovrijedno jamstvo, odnosno osiguranje sklopljeno u državi sjedišta strane osobe. Ministarstvo provodi postupak provjere podataka te o tome izdaje potvrdu (čl.69. ZPDPUG-a).

Strana pravna osoba ili strana fizička osoba obrtnik sa sjedištem u drugoj državi koja nije država ugovornica EGP-a, odnosno članica STO, može pod pretpostavkom uzajamnosti u Republici Hrvatskoj na privremenoj ili povremenoj osnovi obavljati one poslove koje je prema propisima države u kojoj ima sjedište ovlaštena obavljati, ako prije početka prvog posla o tome izvijesti Ministarstvo nadležno za poslove graditeljstva i prostornog uređenja izjavom u pisanom ili elektroničkom obliku. Uz izjavu strani ponuditelj mora priložiti isprave kojim se dokazuje: pravo obavljanja djelatnosti u državi sjedišta

strane pravne osobe, da je pokrivena jamstvom, odnosno da je osigurana od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem djelatnosti mogla učiniti investitoru ili drugim osobama, pri čemu se priznaje jednakovrijedno jamstvo, odnosno osiguranje sklopljeno u državi sjedišta strane osobe. Ministarstvo provodi postupak provjere podataka te o tome izdaje potvrdu.

Prema članku 70. ZPDPU-a strana pravna osoba ili strana fizička osoba obrtnik sa sjedištem u drugoj državi ugovornici EGP-a, odnosno državi članici STO koja obavlja djelatnost građenja, može u Republici Hrvatskoj trajno obavljati djelatnost pod istim uvjetima kao osoba sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, u skladu sa ZPDPU-om i drugim posebnim propisima.

Prema članku 70. ZPDPU-a strana pravna osoba ili strana fizička osoba obrtnik koji ima sjedište u drugoj državi koja nije ugovornica EGP-a, odnosno država članica STO, koja obavlja djelatnost građenja, može, pod pretpostavkom uzajamnosti, u Republici Hrvatskoj trajno obavljati djelatnost pod istim uvjetima kao osoba sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, u skladu sa ZPDPU-om i drugim posebnim propisima.

U slučaju uvođenja novog podugovaratelja tijekom izvršenja ugovora koji je strana pravna osoba ili strana fizička osoba obrtnik i koja ne posjeduje ovlaštenje za obavljanje djelatnosti građenja u Republici Hrvatskoj Izvođač je dužan Naručitelju prije odobrenja ovog zahtjeva dostaviti dokaz o postupanju sukladno članku 69. ZPDPU-a.

Zahtjevi za inženjere gradilišta/voditelje radova (uz točku 4.3.2. pod 1. do 3.)

Budući imenovani stručnjaci na gradilištu trebaju biti inženjeri gradilišta građevinske/arhitektonske struke i voditelji radova strojarske i elektrotehničke struke sukladno važećem Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18 i 110/19) i važećem Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje sa svim izmjenama i dopunama (NN78/15, 118/18 i 110/19)

Ponuditelj mora dokazati raspoloživost stručnjaka u području građevinarstva koji ispunjavaju sljedeće minimalne uvjete:

- inženjer građevinske struke/arhitektonske struke -osoba (koji je završio preddiplomski sveučilišni studij i stekao akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer građevinske/arhitektonske struke ili stručni studij i stekao stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer građevinske/arhitektonske struke, ako je tijekom cijelog svog studija stekao najmanje 180 ECTS bodova, odnosno, koji je na drugi način propisan posebnim propisom stekao odgovarajući stupanj obrazovanja građevinske/arhitektonske struke i ima položen stručni ispit ili je upisan u imenik inženjera gradilišta Komore, u skladu sa važećim zakonom kojim se uređuje udruživanje u Komoru)-Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i važećem Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

- Voditelj radova strojarske i elektrotehničke struke-osoba (koji je završio preddiplomski sveučilišni studij i stekao akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer, strojarske, elektrotehničke struke ili stručni studij i stekao stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarske, elektrotehničke struke, ako je tijekom cijelog svog studija stekao najmanje 180 ECTS bodova, odnosno, koji je na drugi način propisan posebnim propisom stekao odgovarajući stupanj obrazovanja, strojarske i elektrotehničke struke i ima položen stručni ispit ili je upisan u imenik voditelja radova Komore, u skladu sa važećim zakonom kojim se uređuje udruživanje u Komoru)-Zakon o komori arhitekata i

komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i važećem Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Temeljem članka 30. ZPDPU-a izvođač mora u obavljanju djelatnosti građenja imati zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova, odnosno, osobu za vođenje manje složenih radova osim u slučaju iz čl. 25b ZPDPU-a. Sukladno čl.25b. Zakona u slučaju da Izvođač, tj. ponuditelj nema zaposlenu osobu s odgovarajućim stručnim kvalifikacijama, sudjelovanje te osobe u građenju građevine koju gradi se može osigurati sklapanjem ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu.

Sukladno članku 24. ZPDPU-a inženjer gradilišta vodi građenje, odnosno izvođenje građevinskih i drugih radova različitih struka kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina. Sukladno odredbama istog članka za inženjera gradilišta može se imenovati osoba s obrazovanjem iz znanstvenog područja tehničkih znanosti u nekom od znanstvenih polja: arhitekture i urbanizma, građevinarstva, strojarstva ili elektrotehničke struke koja;

a) je završila preddiplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ili stručni studij i stekla stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 180 ECTS bodova, odnosno koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke i ima položen stručni ispit ili

b) je upisana u imenik inženjera gradilišta Komore, u skladu sa zakonom kojim se uređuje udruživanje u Komoru.

Inženjer gradilišta može ujedno biti i voditelj radova.

Polaganje stručnog ispita određeno je čl.56. ZPDPU-a, a nakon položenog ispita izdaje se uvjerenje o položenom stručnom ispitu.

Sukladno članku 25. ZPDPU-a za voditelja radova može se imenovati osoba arhitektonske, građevinske, strojarske i elektrotehničke struke ili geotehničke, odnosno geoinženjerske struke koja je završila preddiplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ili stručni studij i stekla stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 180 ECTS bodova, odnosno koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke i ima položen stručni ispit, ili

je upisana u imenik voditelja radova Komore, u skladu sa zakonom kojim se uređuje udruživanje u Komoru.

Stručnjak 2 će voditi isključivo elektrotehničke, odnosno elektroinstalacijske radove, iz kojih razloga isti mora biti elektrotehničke struke, kao odgovarajuće struke. Stručnjak 3 mora biti strojarske struke kao odgovarajuće struke, obzirom će voditi strojarske radove.

Sukladno članku 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 78/15, 114/18, 110/19) inženjeri gradilišta i voditelji radova slobodno odlučuju o svojem pristupanju članstvu Komore i istupu iz članstva Komore.

Sukladno članku 28. navedenog Zakona pravo na upis u imenik inženjera gradilišta Komore ima fizička osoba koja ispunjava uvjete iz gore navedenog članka 24. ZPDPU-a, a pravo na upis u imenik voditelja radova ima fizička osoba koja ispunjava uvjete iz gore navedenog članka 24. ZPDPU-a.

Temeljem gore navedenih zakonskih odredbi za inženjera gradilišta/voditelja radova koji je hrvatski državljanin dostavlja se:

- uvjerenje o položenom stručnom ispitu iz članka 56. ZPDPUG–a, ili
- rješenje o upisu u nadležnu Komoru u imenik ovlaštenih inženjera ili imenik inženjera gradilišta/imenik voditelja radova.

Sukladno odredbama članka 59. ZPDPUG–a, za inženjera gradilišta/voditelja radova koji je strani državljanin, ali u Republici Hrvatskoj trajno obavlja poslove inženjera gradilišta/voditelja radova vrijede isti uvjeti kao oni koji su gornjim odredbama propisani za hrvatske državljane.

Navedeno je utemeljeno na članku 59. ZPDPUG–a koji glasi:

Fizička osoba koja u stranoj državi ima pravo obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, kontrole projekata, vođenja građenja ili voditelja projekta i poslove ispitivanja i prethodnih istraživanja ima pravo u Republici Hrvatskoj, pod pretpostavkom uzajamnosti, trajno obavljati te poslove u svojstvu ovlaštene osobe pod istim uvjetima kao i ovlašteni arhitekt odnosno ovlašteni inženjer, revident, inženjer gradilišta i/ili voditelj radova, voditelj projekta, odnosno stručna osoba za obavljanje poslova prethodnih istraživanja, ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija i drugim posebnim propisima.

Sukladno članku 73. ZPDPUG–a postupak priznavanja inozemne stručne kvalifikacije za obavljanje poslova prostornog uređenja, projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, kontrole projekata, vođenja građenja i poslove voditelja projekta u svojstvu ovlaštene osobe, za osobe arhitektonske, građevinske, strojarske i elektrotehničke struke provodi i rješenje o tome donosi odgovarajuća komora na način propisan posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija te drugim posebnim propisima.

Sukladno gore navedenim zakonskim odredbama za inženjere gradilišta i voditelje radova koji su strani državljani, a u Republici Hrvatskoj trajno obavljaju djelatnost vođenja građenja dostavlja se rješenje nadležne komore o priznavanju inozemnih stručnih kvalifikacija za inženjera gradilišta/voditelja radova ili rješenje o upisu u imenik stranih ovlaštenih voditelja građenja/voditelja radova.

Inženjeri gradilišta i voditelji radova koji su strani državljani, a u Republici Hrvatskoj na privremenoj ili povremenoj osnovi obavljaju djelatnost vođenja građenja mogu navedenu djelatnost obavljati sukladno uvjetima koji su u njihovoj državi propisani za obavljanje predmetne djelatnosti te se za iste dostavljaju dokumenti koji sukladno propisima te države dokazuju udovoljavanje navedenim uvjetima.

Svi gore navedeni uvjeti koji se određuju sukladno posebnim propisima (uvjeti za obavljanje djelatnosti građenja i zahtjevi za inženjere gradilišta/voditelja radova) moraju biti zadovoljeni kod onog subjekta (ponuditelja, člana zajednice, podugovaratelja, stručnjaka) koji će izvršavati radove na koje se odnosi propisani uvjet. Naručitelj u svako doba tijekom izvršavanja ugovora o nabavi, a nakon njegovog stupanja na snagu, može provjeriti da li je udovoljeno propisanim uvjetima te u slučaju kršenja ovlašten je raskinuti ugovor bez obveze ostavljanja naknadnog primjernog roka.

Budući imenovani stručnjaci na gradilištu trebaju biti inženjeri gradilišta/voditelji radova građevinske /arhitektonske, strojarske i elektrotehničke struke sukladno važećem Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju. (NN 78/15, 114/18 i 110/19) i važećem Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje sa svim izmjenama i dopunama (NN78/15, 118/18 i 110/19).

U svrhu dokazivanja ispunjenja uvjeta propisanih posebnim zakonima iz ove točke odabrani ponuditelj će dostaviti naručitelju preslike traženih potrebnih dokumenata najkasnije do potpisa ugovora o javnoj nabavi.

Uvjeti vezani uz obnovu zgrada

Gospodarski subjekt te stručnjaci koji će sudjelovati u izvršenju predmeta nabave moraju u izvršavanju ugovora ispunjavati uvjete i zahtjeve iz Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije ("Narodne novine" broj 102/20, 10/21, 117/21), Odluke o donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije ("Narodne novine" 17/21, 99/21), što se odnosi i na sve eventualne izmjene i dopune tih propisa, ali i drugih pozitivnih propisa koji uređuju pitanja relevantna za izvršenje predmeta nabave.

Uvjeti vezani uz zaštitu kulturnog dobra (uz točku 4.3.2. pod 4.)

Najmanje jedan ovlaštenu restaurator (ime i prezime; ovlaštenje za izvođenje konzervatorsko – restauratorskih radova na kulturnom dobru prema užoj specijalnosti – za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike/dekorativne plastike - sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN 98/18 iz čl.2. stavka 1. i Pravilniku o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN 74/03, 44/10 iz čl.2. stavka 1).

Odabrani ponuditelj nakon izvršnosti Odluke o odabiru, a najkasnije prije potpisa ugovora mora dokazati da ima na raspolaganju fizičke osobe koje posjeduju dopuštenje za obavljanje takvih poslova sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 98/2018) ili osobe koje imaju stručno zvanje za obavljanje restauratorsko-konzervatorskih poslova određene uže specijalnosti za poslove arhitektonsko-dekorativne plastike/dekorativne plastike stečeno prema članku 101. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/1999, 151/2003, 157/2003, 100/2004, 87/2009, 88/2010, 61/2011, 25/2012, 136/2012, 157/2013, 152/2014, 98/2015, 102/2015, 44/2017, 90/2018, 32/2020, 62/2020) ili zakonu kojim se uređuje muzejska djelatnost. Jedna osoba može imati dopuštenje za obavljanje konzervatorsko-restauratorskih poslova za više od jedne navedene uže specijalnosti.

Podaci o tijelima od kojih gospodarski subjekt može dobiti pravovaljanu informaciju o obvezama koje proizlaze iz odredbi važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara:

- Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske.

Odabrani ponuditelj za izvođenje konzervatorsko-restauratorskih poslova treba na raspolaganju imati osobu koja ima dopuštenje sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 98/2018) ili osobu koja ima stručno zvanje za obavljanje restauratorsko-konzervatorskih poslova određene uže specijalnosti stečeno prema članku 101. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/1999, 151/2003, 157/2003, 100/2004, 87/2009, 88/2010, 61/2011, 25/2012, 136/2012, 157/2013, 152/2014, 98/2015, 102/2015, 44/2017, 90/2018, 32/2020, 62/2020) ili zakonu kojim se uređuje muzejska djelatnost.

Naručitelj u svako doba tijekom izvršavanja ugovora o nabavi, a nakon njegovog stupanja na snagu, može provjeriti da li je udovoljeno propisanim uvjetima te u slučaju kršenja ovlašten je raskinuti ugovor bez obveze ostavljanja naknadnog primjernog roka

Prema Pravilniku o uvjetima za dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN 98/18, članak 3. stavak 5:

Strane fizičke i pravne osobe smatraju se stručno osposobljenim za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1 ovog Pravilnika, ako podnesu dokaze o stručnoj osposobljenosti ovjerene od nadležnih tijela za kulturnu baštinu države članice EU ili trećih država u kojoj imaju poslovni nastan, kao i mišljenje o dosad izvedenim radovima na kulturnim dobrima.

Odabrani ponuditelj obvezan je na poziv Naručitelja, prije potpisa ugovora dostaviti dokaze – dopuštenja Ministarstva kulture i medija za izvođenje konzervatorsko – restauratorskih radova izdana sukladno naprijed navedenim propisima.

Ako odabrani ponuditelj ne dostavi tražene dokaze smatrat će se da je odustao od svoje ponude u roku njezine valjanosti.

Svi poslovi se moraju obavljati u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) i Pravilnikom o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 98/18).

Svi poslovi moraju se obavljati u skladu sa Zakonom o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/2018) i Pravilnikom o osposobljavanju iz zaštite na radu i polaganju stručnog ispita (NN 112/14).

Svi poslovi se moraju obavljati u skladu sa Zakonom o gospodarenju otpadom (NN 84/21) te pravilnicima koji reguliraju odstranjivanje, prijevoz i zbrinjavanje neopasnog i opasnog otpada (posebice Azbesta).