

ZAPISNIK

S JAVNOG OTVARANJA PONUDA

ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA P-2/22

Na temelju Odluke Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 372-01/21-01/38, URBROJ: 531-09-01-02/01-22-26 od 3. svibnja 2022., trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. objavilo je dana 15. lipnja 2022. Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora P-2/22 u skraćenom obliku u Jutarnjem listu, a cjelovit tekst na internetskim stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr.

Postupak pregleda i ocjene valjanosti ponuda pristiglih do 1. srpnja 2022. do 12:00 sati izvršilo je Povjerenstvo u sastavu:

1. Dragica Dražana Krajinović, članica i zamjenica predsjednika Povjerenstva
2. Katarina Komin, članica Povjerenstva

Javno otvaranje ponuda započelo je 1. srpnja 2022. u 13:00 sati, na adresi Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14, u dvorani u prizemlju zgrade.

Predmetom javnog natječaja P-2/22 bilo je ukupno 8 poslovnih prostora te je pristiglo ukupno 12 ponuda, od kojih su 2 nevaljane.

Utvrđeno je 10 pristiglih valjanih ponuda za 8 poslovnih prostora te se očekuje sklapanje 8 ugovora o zakupu poslovnog prostora.

PREDMET ZAKUPA I PONUDITELJII

Legenda:

označava najveću valjanu zakupninu

nevaljane ponude

1.	ZAGREB	PP3404	ULICA BRUNE BUŠIĆA 36	12,40 m ²	184,02 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponudeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Ivan Vukoja		xxxxxxxxxxx	400,00	DA

2.	ZAGREB	PP7975 PP7976 PP7977	ULICA KNEZA DOMAGOJA 18	247,00 m ²	11.546,73 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponudeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Odvjetničko društvo Leko i partneri d.o.o.		35913314365	11.547,00	DA

3.	ZAGREB	PP7966	ULICA MATIJE JANDRIĆA 2	20,00 m²	296,80 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Mirna Horvat		xxxxxxxxxxx	361,00	DA

4.	ZAGREB	PP8041	ULICA SVETOG MATEJA 40	18,05 m²	267,86 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Marko Rajda		xxxxxxxxxxx	340,00	DA
2.	Darko Vugrek (Ponuda nije numerirana i ponuditelj ima dugovanja s osnove javnih davanja prema Poreznoj upravi)		xxxxxxxxxxx	299,00	NE
3.	Đuro Bućan (Ponuda nije uvezena niti numerirana te ne sadrži ostalu propisanu dokumentaciju sukladno javnom pozivu)		xxxxxxxxxxx	1.011,00	NE

5.	RIJEKA	PP499	KORZO 26A	28,00 m²	5.076,83 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	INOVINE d.d.		85031837779	7.800,00	DA
2.	Avni Osmani, vl. obrta ZIP		xxxxxxxxxxx	9.150,00	DA
3.	Kreditna unija DUKAT		41393608653	8.008,00	DA

6.	RIJEKA	PP7396 POV	UŽARSKA 2	187,00 m²	14.981,18 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Stomatološka poliklinika JUKICA		56131623186	15.000,00	DA

7.	PETRINJA	PP7747	ULICA BREZJE 45 A	27,34 m²	328,08 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	IMELA j.d.o.o.		90421730072	330,00	DA

8.	SPLIT	PP7882	RADOVANOVA 4	115,00 m²	2.990,00 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1.	Mario Palić, vl. obrta MARIO		xxxxxxxxxxx	2.990,00	DA

Javno otvaranje završeno je u 14:00 sati.