

ZAPISNIK

S JAVNOG OTVARANJA PONUDA

ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA P-5/21

Na temelju Odluke Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 372-01/21-01/38, URBROJ: 531-09-01-02/01-21-9 od 8. studenoga 2021., trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. objavilo je dana 22. studenoga 2021. Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora P-5/21 u skraćenom obliku u Jutarnjem listu, a cjelovit tekst na internetskim stranicama www.hr-nekretnine.hr, <https://mpgi.gov.hr/> i www.hgk.hr.

Postupak pregleda i ocjene valjanosti ponuda pristiglih do 30. studenoga 2021. do 12:00 sati izvršilo je Povjerenstvo u sastavu:

1. Dragica Dražana Krajinović, član i zamjenica predsjednika Povjerenstva
2. Katarina Komin, član Povjerenstva

Javno otvaranje ponuda započelo je 30. studenog 2021. u 13:00 sati, na adresi Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14, u dvorani u prizemlju zgrade.

Od ukupno 8 poslovnih prostora koji su bili predmetom javnog natječaja P-5/21 pristiglo je ukupno 14 ponuda, od kojih su 2 nevaljane.

Utvrđeno je 12 pristiglih valjanih ponuda za 8 poslovnih prostora, te se očekuje sklapanje 7 ugovora o zakupu poslovnog prostora.

PREDMET ZAKUPA I PONUDITELJI

Legenda:

označava najveću valjanu zakupninu

nevaljane ponude

odustao od ponude

1	ZAGREB	PP1967	RIBNJAK 5	66,00 m ²	2.064,15 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	DF AGENCIJA d.o.o.		26158622707	2.065,00	DA

2	ZAGREB	PP2185	VITEZIĆEVA 11	16,00 m ²	680,32 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	PROJEKT BOGOVIĆEVA j.d.o.o.		71954907835	751,80	DA
2	BIZ 2 BIZ CONSULTING j.d.o.o. (ponuda nije numerirana)		04575359399	790,00	NE
3	RESONANT d.o.o.		05918266447	885,00	DA

3	PETRINJA	PP7747	BREZJE 45 A	27,34 m²	328,08 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	ZNATIŽELJNA MAČKA d.o.o.		17615986886	340,00	odustao
2	IMELA j.d.o.o. (ponuditelj ima dugovanje s osnove korištenja nekretnine)		90421730072	330,00	NE

4	PETRINJA	PP7745	BREZJE 45 A	30,68 m²	368,16 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	ZNATIŽELJNA MAČKA d.o.o.		17615986886	380,00	DA

5	PETRINJA	PP7746	BREZJE 45 A	65,09 m²	781,08 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	ZNATIŽELJNA MAČKA d.o.o.		17615986886	790,00	DA

6	SPLIT	PP805	RUĐERA BOŠKOVIĆA 27	248,75 m²	13.590,87 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	ZALOGAJNICA JUKIĆ j.d.o.o.		36286417314	13.650,00	DA

7	SPLIT	PP3482	ULICA SLOBODE 3	124,96 m²	8.497,29 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	BEBE I DJECA j.d.o.o.		82144124387	11.500,00	DA
2	TEKSTIL VLAKNO d.o.o.		82120395750	8.500,00	DA
3	Ravnice City d.o.o.		23920649613	8.900,00	DA

8	SPLIT	PP7436	ULICA SLOBODE 3	253,58 m²	16.974,30 kn
Broj ponuda	Ponuditelj		OIB	Ponuđeni iznos (kn)	Valjanost ponude
1	ZRINKA STIL j.d.o.o.		97768707209	17.500,00	DA
2	TEKSTIL VLAKNO d.o.o.		82120395750	17.000,00	DA

Javno otvaranje završeno je u 15:00 sati.