

Rezultati natječaja za zakup poslovnih prostora 8/19

Na natječaj za zakup 26 poslovnih prostora prema Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 8/19 pristiglo je ukupno 65 ponuda, od kojih je 14 bilo nevaljanih.

Predviđeno je sklapanje 21 ugovora o zakupu poslovnih prostora po provedenom natječaju.

Za poslovne prostore sa oznakama PP2323, PP3050, PP3279, PP2897 nije pristigla niti jedna ponuda.

Javno otvaranje ponuda održano je 29. siječnja 2020. godine u Ministarstvu državne imovine, a natječaj za zakup poslovnih prostora objavljen je u Jutarnjem listu i na web stranicama www.hr-nekretnine.hr, www.imovina.gov.hr i www.hgk.hr.

Rezultate provedenog natječaja s iznosom najbolje valjane ponude pogledajte u nastavku.

Broj pristiglih ponuda	65
Broj valjanih ponuda	51
Broj nevaljanih ponuda	14
Broj poslovnih prostora bez pristiglih ponuda	4
Broj predviđenih ugovora o zakupu	21

Red. br.	Grad	Oznaka poslovnog prostora	Adresa	Površina m ²	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)	Jamčevina (kn)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
1.	ZAGREB	PP3483	DRAGE IVANIŠEVIĆA 10A	17,04	252,87	758,62	2	0	360,00
2.	ZAGREB	PP1313	ILICA 124	92,14	4.181,84	12.545,53	1	0	5.520,00
3.	ZAGREB	PP1459	ILICA 77, KAČIĆEVA 1	19,73	1.742,16	5.226,48	4	1	3.210,00
4.	ZAGREB	PP1790	OZALJSKA 40	20,07	853,38	2.560,13	5	1	2.400,00
5.	ZAGREB	PP7146	PALMOTIĆEVA 76	33,75	2.111,06	6.333,19	1	0	2.510,00



Red. br.	Grad	Oznaka poslovnog prostora	Adresa	Površina m ²	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)	Jamčevina (kn)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
6.	ZAGREB	PP7256 POV	PANDAKOVIĆA 11	17,61	321,56	964,67	2	1	400,90
7.	ZAGREB	PP1849	PETROVA 84	18,81	1.176,57	3.529,70	1	1	0,00
8.	ZAGREB	PP2670	PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 22	86,70	4.045,73	12.137,20	2	0	5.555,00
9.	ZAGREB	PP2323	PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 79	21,21	1.326,69	3.980,06	0	0	0,00
10.	ZAGREB	PP1942	RADIĆEVA 11	23,62	2.560,88	7.682,64	1	0	4.100,00
11.	ZAGREB	PP3043	SERMAGEOVA 14A	40,98	2.563,30	7.689,90	1	0	2.601,00
12.	ZAGREB	PP3192	SVETI DUH 67	89,24	2.803,67	8.411,02	10	2	16.209,00
13.	ZAGREB	PP2065	TKALČIĆEVA 37	59,77	5.844,72	17.534,17	18	4	26.500,00
14.	ZAGREB	PP2104	TRATINSKA CESTA 77	40,86 (dio od 74,64)	1.737,37	5.212,11	1	0	2.620,00
15.	ZAGREB	PP3290	TRG VLADKA MAČEKA 2	17,69	1.106,51	3.319,53	3	1	1.500,00
16.	ZAGREB	PP3477	VLAŠKA 84	184,65	7.089,78	21.269,35	1	0	9.000,00
17.	ZAGREB	PP2890	VLAŠKA ULICA 71	43,00	2.689,65	8.068,95	2	1	4.062,15
18.	KARLOVAC	PP3050	BANIJA 3 (RADI SE O BANJA 1)	26,20	715,26	2.145,78	0	0	0,00
19.	PULA	PP3612	JERETOVA 34	23,18	1.159,00	3.477,00	1	0	1.202,22
20.	PULA	PP446	STANKOVIĆEVA 1	36,00	2.160,00	6.480,00	1	0	2.222,00
21.	SISAK	PP600	ULICA ANTUNA I STJEPANA RADIĆA 1	18,20	910,00	2.730,00	1	0	1.052,00
22.	SPLIT	PP3538	FRA BONINA 8	26,00	2.210,00	6.630,00	2	0	2.345,00
23.	SPLIT	PP694	HRVOJEVA 6	27,89	3.199,95	9.599,85	4	2	6.000,00



Red. br.	Grad	Oznaka poslovnog prostora	Adresa	Površina m ²	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)	Jamčevina (kn)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
24.	SPLIT	PP3282	SINJSKA 7	18,18	1.818,00	5.454,00	1	0	2.000,00
25.	SPLIT	PP3279	SINJSKA 7	58,77	5.289,30	15.867,90	0	0	0,00
26.	VARAŽDIN	PP2897	ULICA IVANA KUKULJEVIĆA 3	150,00	5.700,00	17.100,00	0	0	0,00

Napomene:

Ako na natječaj pristignu dvije ponude s istim iznosom zakupnine, koji je ujedno i najviši ponuđeni iznos, ponuditelje se poziva da u roku određenom općim uvjetima javnog poziva dostave nove ponude.

Ako ponuditelj čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija ne uplati razliku beskatnog pologa/dostavi sredstva osiguranja, odnosno ako ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku određenom općim uvjetima javnog poziva, smatra se da je odustao od ponude te se sklapanje ugovora o zakupu nudi prvom sljedećem ponuditelju. Odustanu li od ponude za zakup prva tri najpovoljnija ponuditelja, natječaj za predmetni poslovni prostor se poništava.

Obavijest o eventualnom poništenju javnog poziva objavljuje se na stranici www.hr-nekretnine.hr uz natječaj na koji se poništenje odnosi.