

Rezultati natječaja za zakup poslovnih prostora

Na natječaj za zakup 20 poslovnih prostora prema Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 5/19 pristiglo je ukupno 36 ponuda, od kojih je 8 nevaljanih.

Predviđeno je sklapanje 13 ugovora o zakupu poslovnog prostora po provedenom natječaju.

Za poslovne prostore pod oznakama PP3282, PP2906, PP3191, PP6662, PP6987 i PP212 nije pristigla niti jedna ponuda.

Javno otvaranje ponuda održano je 18. rujna 2019. u Ministarstvu državne imovine, a natječaj za zakup poslovnih prostora objavljen je u Jutarnjem listu i na web stranicama www.hr-nekretnine.hr, www.imovina.gov.hr i www.hgk.hr.

Broj pristiglih ponuda	36
Broj valjanih ponuda	28
Broj nevaljanih ponuda	8
Broj nekretnina bez pristiglih ponuda	6
Broj predviđenih ugovora o zakupu	13

Red. br.	Grad	Oznaka poslovnog prostora	Adresa	Površina m ²	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)	Jamčevina (kn)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
1.	ZAGREB	PP6825	ANDRIJE HEBRANGA 23	58,99	3.352,43	10.057,29	1	0	3.360,00
2.	ZAGREB	PP1051	ANTUNA BAUERA 9	16,50	1.032,08	3.096,23	1	0	1.670,00
3.	ZAGREB	PP3191	PALMOTIČEVA 21	34,94	2.185,50	6.556,49	0	0	0,00
4.	ZAGREB	PP1411	ILICA 37	26,00	1.409,46	4.228,38	4	0	3.502,00
5.	ZAGREB	PP1440	ILICA 69	96,11	3.021,80	9.065,40	2	2	0,00
6.	ZAGREB	PP7125 POV	ILICA 205	36,89	1.568,56	4.705,69	3	0	5.005,00
7.	ZAGREB	PP1772	NOVA VES 1	21,86	683,71	2.051,13	5	1	4.050,00
8.	ZAGREB	PP7401 POV	PETRINJSKA 11	74,50	3.236,34	9.709,02	6	1	8.440,00



Red. br.	Grad	Oznaka poslovnog prostora	Adresa	Površina m ²	Početna mjesečna neto zakupnina (kn)	Jamčevina (kn)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
9.	ZAGREB	PP6924	PETRINJSKA 28A	38,23	2.391,29	7.173,86	2	0	5.660,00
10.	ZAGREB	PP1848	PETROVA 84	12,24	765,61	2.296,84	1	0	950,00
11.	ZAGREB	PP1847	PETROVA 84	12,84	803,14	2.409,43	1	0	900,00
12.	ZAGREB	PP1951	RADIĆEVA 3	10,23	554,56	1.663,68	5	2	2.555,00
13.	ZAGREB	PP2124	TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 15	33,33	1.806,82	5.420,46	3	2	2.061,00
14.	KARLOVAC	PP212	ZRINSKI TRG 4	116,71	3.825,17	11.475,51	0	0	0,00
15.	OSIJEK	PP6662	ŽUPANIJSKA 20	97,66	1.424,35	4.273,06	0	0	0,00
16.	POŽEGA	PP6987	TRG SV. TROJSTVA 15	56,87	12.015,00	36.045,00	0	0	0,00
17.	RIJEKA	PP2906	JANEZA TRDINE 9A	140,00	11.527,37	34.582,11	0	0	0,00
18.	SPLIT	PP3282	SINJSKA 7 (EX. SINJSKIH ŽRTAVA 13)	18,18	1.818,00	5.454,00	0	0	0,00
19.	SPLIT	PP3526	TABLE 2	34,40	3.440,00	10.320,00	1	0	3.800,00
20.	VINKOVCI	PP6680	ULICA BANA JELAČIĆA 2	36,00	1.215,00	3.645,00	1	0	2.001,00

Napomene:

Ako na natječaj pristignu dvije ponude s istim iznosom zakupnine, koji je ujedno i najviši ponuđeni iznos, ponuditelje se poziva da u roku određenom općim uvjetima javnog poziva dostave nove ponude.

Ako ponuditelj čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija ne uplati razliku beskatnog pologa/dostavi sredstva osiguranja, odnosno ako ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku određenom općim uvjetima javnog poziva, smatra se da je odustao od ponude te se sklapanje ugovora o zakupu nudi prvom sljedećem ponuditelju.

Odustanu li od ponude za zakup prva tri najpovoljnija ponuditelja, natječaj za predmetni poslovni prostor se poništava.

Obavijest o eventualnom poništenju javnog poziva objavljuje se na stranici www.hr-nekretnine.hr uz natječaj na koji se poništenje odnosi.